

Reimpermeabilización de una cubierta con acabado asfáltico en Torrejón de Ardoz



Opteimsa lleva a cabo la impermeabilización de una cubierta de 2.225 m² con acabado asfáltico en un edificio situado en Torrejón de Ardoz mediante el sistema Sikafill®, revestimiento elástico de consistencia cremosa, a base de copolímeros estirenoacrílicos en emulsión acuosa, que una vez seco forma una película flexible, impermeable y duradera.

Esta solución está especialmente indicada para la impermeabilización de cubiertas visitables sobre diversos tipos de soportes, protección de paredes medianeras contra filtraciones de agua de escorrentía y paramentos verticales y canalizaciones, puenteo de juntas y fisuras, reparación de tejas y canalones de zinc y tratamiento de encuentros en chimeneas, entre otros.

El sistema Sikafill® cumple la Norma UNE 53.413, de «Revestimientos flexibles a base de polímeros en dispersión acuosa, sin armadura, para impermeabilizaciones «in situ» en la edificación», aplicable a paramentos verticales, y empleando armadura de tejido sintético apropiado cumple la Norma UNE 53.410, de «Láminas flexibles de aplicación «in situ» a base de copolímeros en dispersión acuosa, con armadura, para impermeabilizaciones en la edificación».

En un primer momento se realizó la limpieza y la preparación del soporte existente deteriorado de membrana asfáltica acabada en gránulos de pizarra, hasta conseguir superficie apta para recibir tratamiento.

Posteriormente se aplicó la primera capa de Sikafill, revestimiento flexible e impermeable, con un consumo medio de 1 kg/m², para a continuación colocar embebida la malla de fibra de vidrio Sika Armafill® con un peso de 64 g/m² y un espesor de 0,1 mm.

Finalmente se aplicó una segunda capa de Sikafill sobre la malla de fibra de vidrio con un consumo medio de 1,50 kg/m².

DATOS DE LA OBRA

Nombre	Impermeabilización cubierta Torrejon de Ardoz (Madrid)
Empresa aplicadora	Opteimsa, S. L.
Fecha inicio	17 de julio de 2008
Fecha finalización	4 de agosto de 2008
Superficie total tratada	2.225 m ²