

Cubierta de la Universidad Carlos III. Parque Tecnológico de Leganés



Aplicaciones Triángulo, por encargo de la constructora FCC, impermeabilizó la cubierta de la Universidad Carlos III, ubicada en el Parque Tecnológico de Leganés, con un sistema de protección pesada con terminación de grava mediante la lámina Sikaplan® 12 SGMA, membrana también utilizada, junto con la colocación de «huevera», en la impermeabilización de las cimentaciones del edificio.

Para la impermeabilización de la cubierta de 1.350 m² de superficie, se formaron en primer lugar las pendientes, para a continuación colocar la capa separadora con geotextil 300 gr/m² Sika® Geotex PP 300 y la lámina impermeabilizante de PVC Sikaplan® 12 SGMA.

A continuación se instaló el aislamiento de XPS de 6 cms y otra capa separadora de geotextil, en esta ocasión con 150 gr/m² de espesor. Se extendió entonces la grava 5 cm de espesor.

Se realizaron también los tratamientos de contorno perimetral para petos y la colocación de sumideros de 110 mm con paragravillas, rincones de PVC preformados y esquinas de PVC preformadas para el refuerzo de ángulos extremos

Para la impermeabilización de los muros se colocó la lámina de PVC de 1,2 mm de espesor, Sikaplan® 12 SGMA con armadura de fibra de vidrio, y se solaparon y se soldaron termoplásticamente los solapes, geotextiles de protección y los perfiles. Asimismo, se instaló una lámina drenante, a modo de protección de la lámina de PVC y drenaje.

En estas aplicaciones los métodos de soldadura adecuados son fundamentales. Los parámetros deben ser evaluados, adaptados y comprobados «in situ» de acuerdo al tipo de equipo y a las condiciones climáticas antes de comenzar a soldar. El ancho efectivo de los solapes de soldadura mediante aire caliente debe de ser como mínimo 20 mm. Las soldaduras se deben comprobar mecánicamente mediante un destornillador para asegurar la integridad y que se han realizado en su totalidad. Cualquier fallo o imperfección debe ser reparado mediante soldadura de aire caliente.

DATOS DE LA OBRA

Nombre	C. I. T. Universidad Carlos III Leganés
Empresa aplicadora	Aplicaciones Triángulo, S. L.
Fecha inicio	Mayo de 2008
Fecha finalización	Mayo de 2008
Constructora	FCC Construcción
Superficie total tratada	1.350 m ² de cubierta y 800 m ² de cimentaciones