

Impermeabilización de una cubierta en el Parque Empresarial Geolit, en Mengíbar



Geolit es un parque científico-tecnológico dotado de una superficie de más de medio millón de metros cuadrados dedicados a usos empresariales e institucionales que favorecen la innovación.

El parque, situado en el Término municipal de Mengíbar, a quince kilómetros de Jaén, tiene como principales promotores a la Diputación de Jaén, la Consejería de Agricultura y Pesa y la Consejería de Innovación, Ciencia y Empresa.

Probasur recibe el encargo de impermeabilizar la cubierta de uno de los edificios del parque empresarial, optando por un sistema de membrana impermeabilizante Sikaplan® 12 SGMA.

Se coloca en primer lugar un mortero aligerado autonivelante térmico-acústico empleado para el recrecimiento de forjados, a continuación se instalan un geotextil de 300 gr/m y la lámina de PVC Sikaplan® 12 SGMA. Se coloca nuevamente una capa de geotextil de 300 gr/m, el aislamiento térmico y finalmente otra capa de geotextil de 150 gr/m².

Probasur también ejecuta unos pavimentos dentro de esta obra, empleando para ello un sistema de mortero autonivelante de resina epoxi Sikafloor® 263 SL.

Se liján primero las superficies y se aspiran hasta conseguir una superficie libre de lechadas superficiales, se endurecen las superficies a tratar con un producto endurecedor, y se impriman con Slikafloor® 161, a modo de mortero de nivelación, capa intermedia y mortero de revestimiento, con un consumo de 400 gr/m².

Finalmente, se extiende una capa de mortero autonivelante Sikafloor® 263 SL, epoxi bicomponente para sistemas autonivelantes y espolvoreados, aplicada mediante llana dentada y con rodillo de púas de nylon.

DATOS DE LA OBRA

| | |
|--------------------------|--|
| Nombre | Impermeabilización de una cubierta en el Parque Empresarial Geolit, en Mengíbar |
| Empresa aplicadora | Probasur, S. L. |
| Fecha inicio | Noviembre de 2008 |
| Fecha finalización | Julio de 2009 |
| Propiedad | Geolit UTE |
| Superficie total tratada | Cubierta No transitable: 3.214,25 m ² - Cubierta Invertida: 400,25 m ² - Cubierta transitable: 1.697,25 m ² |