

Impermeabilización de una cubierta en el Parque Empresarial Geolit, en Mengíbar



Geolit es un parque científico-tecnológico dotado de una superficie de más de medio millón de metros cuadrados dedicados a usos empresariales e institucionales que favorecen la innovación.

El parque, situado en el Término municipal de Mengíbar, a quince kilómetros de Jaén, tiene como principales promotores a la Diputación de Jaén, la Consejería de Agricultura y Pesa y la Consejería de Innovación, Ciencia y Empresa.

Probasur recibe el encargo de impermeabilizar la cubierta de uno de los edificios del parque empresarial, optando por un sistema de membrana impermeabilizante Sikaplan® 12 SGMA.

Se coloca en primer lugar un mortero aligerado autonivelante térmico-acústico empleado para el recrecimiento de forjados, a continuación se instalan un geotextil de 300 gr/m y la lámina de PVC Sikaplan® 12 SGMA. Se coloca nuevamente una capa de geotextil de 300 gr/m, el aislamiento térmico y finalmente otra capa de geotextil de 150 gr/m².

Probasur también ejecuta unos pavimentos dentro de esta obra, empleando para ello un sistema de mortero autonivelante de resina epoxi Sikafloor® 263 SL.

Se liján primero las superficies y se aspiran hasta conseguir una superficie libre de lechadas superficiales, se endurecen las superficies a tratar con un producto endurecedor, y se impriman con Slikafloor® 161, a modo de mortero de nivelación, capa intermedia y mortero de revestimiento, con un consumo de 400 gr/m².

Finalmente, se extiende una capa de mortero autonivelante Sikafloor® 263 SL, epoxi bicomponente para sistemas autonivelantes y espolvoreados, aplicada mediante llana dentada y con rodillo de púas de nylon.

DATOS DE LA OBRA

Nombre	Impermeabilización de una cubierta en el Parque Empresarial Geolit, en Mengíbar
Empresa aplicadora	Probasur, S. L.
Fecha inicio	Noviembre de 2008
Fecha finalización	Julio de 2009
Propiedad	Geolit UTE
Superficie total tratada	Cubierta No transitable: 3.214,25 m ² - Cubierta Invertida: 400,25 m ² - Cubierta transitable: 1.697,25 m ²