

Impermeabilización de la cubierta de Nave Industrial Puerto Real (Cádiz)



Durante los meses de mayo a diciembre de 2011 Construcciones y Trabajos Lebrijanos SL impermeabiliza la totalidad de la cubierta de una nave en el Polígono Industrial El Chaparral, Puerto Real (Cádiz).

La cubierta existente es de panel metálico tipo sándwich. Para su impermeabilización se emplea un sistema basado en Sikaplan®-15 G, membrana de PVC multicapa reforzada con armadura de poliéster y con un espesor de 15 mm.

La estanqueidad del sistema se logra mediante el solapado y soldado termoplástico de la lámina utilizándose para ello un robot Sarnamatic y máquinas Leister manuales para los detalles y terminaciones. Perimetralmente se sellan y fijan perfiles y ángulos. Estos últimos se construyen a medida a partir de chapas colaminadas de 2 x 1 m.

Este paso es fundamental, ya que, las claves para la realización de una correcta impermeabilización son el diseño correcto, la instalación adecuada de los detalles, así como las uniones de la membrana con los detalles y perforaciones. No hay que olvidar, tampoco, que en cada sistema de cubiertas instalado, las membranas monocapa Sika de PVC y de FPO se deben siempre soldar entre sí de forma segura con unos equipos de soldadura por aire caliente especiales. Se emplean los siguientes métodos para la soldadura- soldadura manual y automática.

El sellado se logra con doble cordón de masilla de poliuretano Sikaflex®-11 FC*: uno bajo el perfil y otro en el encuentro exterior de perfil y soporte. Perfiles y ángulos son colaminados, por lo que permiten sobre ellos la termosoldadura de la lámina, lográndose de este modo la estanqueidad completa del sistema.

Tanto la lámina como los perfiles son fijados a la cubierta mediante tornillos autorroscantes y chapas de reparto, todo ello según indica el estudio y cálculo que los técnicos de Sika realizan y que supervisan a lo largo de la obra.

Se incluye dentro de la ejecución los trabajos el sellado de juntas entre paneles de cubierta, empleándose para ello una masilla polimérica de altas prestaciones: Sikaflex® AT Façade.

DATOS DE LA OBRA

Nombre	Impermeabilización de cubierta en fábrica de pastas alimentarias en Puerto Real (Cádiz)
Propiedad	OROMAS, S.A.
Constructora	Construcciones Y Trabajos Lebrijanos, S.L.
Fecha inicio	3 de Mayo de 2011
Fecha finalización	25 de Febrero de 2012
Superficie total tratada	21.545,56 m ²