

Impermeabilización de cubierta ajardinada con membrana de PVC en Ubrique, Cádiz



Cuando Verti&Calidad comienza con sus trabajos de impermeabilización de una cubierta ajardinada en Ubrique, Cádiz, se encuentran con una cubierta en bruto. Hubo que retirar todos los restos de la obra y eliminar los restos de hormigón y lechada que pudieran dañar la membrana

Se eligió para esta ejecución un sistema de membrana impermeabilizante de PVC Sika con fijación mecánica al soporte. El motivo principal de esta elección fue la garantía pedida por la propiedad en la impermeabilización de la cubierta.

Una vez realizada la limpieza y eliminación de los restos de elementos que pudieran punzar la lámina, se colocó el perfil colaminado en todo el perímetro y en los encuentros con huecos, para posteriormente distribuir el geotextil antipunzonamiento Sika® Geotex PP 300.

A continuación se colocó la membrana de PVC Sika® Trocal 12 T, lámina impermeabilizante resistente a raíces con fijación mecánica al soporte debido a la pendiente de la cubierta. Se distribuyeron, asimismo, anclajes en el forjado para fijar la malla de protección colocada en la parte superior de la tierra aportada en la cubierta, una capa drenante Sika® Lam SP-8.

Una vez terminada la cubierta y la jardinera se extendió tierra vegetal.

Las cubiertas ajardinadas más elaboradas tienen valor psicológico y sociológico para la gente, porque muchos habitantes de las ciudades sienten que el duro ambiente urbano rompe su contacto con la naturaleza. La cubierta ajardinada es una manera de combinar la arquitectura con la naturaleza, mezclar materiales de construcción con plantas vivas, para convertir formas rígidas en formas suaves en movimiento. Cuando este tipo de solución cubre la cubierta entera, le da al edificio un toque amigable con el medio ambiente.

Sika ofrece una gama exhaustiva de accesorios y sistemas para este tipo de aplicaciones. Cada elemento es diseñado para encajar perfectamente en el sistema de la cubierta y la función asignada.

DATOS DE LA OBRA

Nombre	Impermeabilización cubierta ajardinada en Ubrique
Empresa aplicadora	Verti&Calidad Técnicos Multiservicio S. L.
Fecha inicio	Junio de 2008
Fecha finalización	Agosto de 2008
Propiedad	Particular
Constructora	Moreno Menacho
Superficie total tratada	290 m ²