

## Pavimento del parking del Club Deportivo Arsenal



En este caso, se trata de un garaje de nueva ejecución en tres plantas con un hormigón vibrado (acabado fratasado) muy rugoso. Uno de los condicionantes más importantes de la obra es la ubicación del garaje en todo el centro de Madrid, por lo que se tiene que utilizar a la vez como almacén de obra.

Painsel elige un Sistema multicapa compuesto por la imprimación Sikafloor® 161, capa base con Sikafloor® 261, espolvoreo de árido de cuarzo Sikadur® 510 y sellado con dos manos de Sikafloor® 261. Se adopta este procedimiento, prescrito en memoria, por ser el más adecuado para el hormigón a tratar.

Se realiza en primer lugar el fresado y aspirado del soporte para sanear el hormigón y regularizar, en medida de lo posible, éste, incidiendo en las zonas de encuentro con regla vibradora por haber quedado un pequeño realce del hormigón.

Se comenta al jefe de obra la necesidad de haber fratasado por lo menos levemente el hormigón para haber conseguido un soporte más liso.

A continuación, se realiza el aspirado de la superficie para conseguir un soporte exento de polvo. Se imprima el soporte con Sikafloor® 161, no sin dificultad, debido a la rugosidad del soporte. Se aplica una capa base, para enarenar con Sikadur® 510, con Sikafloor® 261 y se espolvorea el árido.

Se barre y se aspira el árido sobrante y posteriormente se aplican dos manos de revestimiento protector Sikafloor® 261 como acabado del pavimento.

Para terminar, se pintan las plazas de aparcamiento.

### DATOS DE LA OBRA

Nombre	Pavimento del parking del Club Deportivo Arsenal
Empresa aplicadora	Pavimentos Industriales y Sellados (Painsel)
Fecha inicio	Febrero de 2009
Fecha finalización	Junio de 2009
Propiedad	Club Deportivo Arsenal
Contratista	San Martín
Superficie total tratada	3.558 m <sup>2</sup>