



Refuerzo de estructura de madera en edificio de viviendas en el Casco Antiguo de Madrid

Uno de los problemas más importantes a la hora de rehabilitar un edificio, sobre todo en el caso de una actuación integral en el inmueble, es la situación en que se encuentran las estructuras, no tanto por la degradación de los materiales, sino por las deficiencias en la capacidad portante de la misma que hace imprescindible un refuerzo de la misma.



En el caso de esta obra –refuerzo de viguetas de madera en un edificio de viviendas en el casco antiguo de Madrid– Betazul, empresa especialista en este tipo de actuaciones, lleva a cabo un refuerzo por deficiencia a flexión de las vigas con laminados preformados de fibra de carbono Sika CarboDur S

El refuerzo a flexión se resuelve con la colocación en la cara inferior de las vigas, previo recálculo estructural, de la cuantía de armadura de refuerzo necesaria en forma de laminados de fibra de carbono adheridos con resina epoxi Sikadur 30.



Las ventajas del uso de preformados de fibra de carbono son significativos en cuanto a ligereza en los materiales empleados, no requiere apuntalamiento, rapidez en la colocación, no incrementa sustancialmente la sección del elemento a reforzar.

Hoy en día el uso de laminados CFRP en edificación está incrementando su presencia a nivel mundial, existiendo claras indicaciones que sugieren que en el futuro próximo constituirá una buena herramienta para los profesionales de la Arquitectura en los proyectos de rehabilitación de edificios y monumentos históricos.

Nombre de la Obra	Refuerzo de estructura de madera en edificio de viviendas como antiguo Madrid.
Empresa Aplicadora	Betazul, S. A.
Fecha inicio de la Obra	17 de agosto de 2005
Fecha finalización de la Obra	30 de agosto de 2006
Propiedad	Comunidad de propietarios
Constructora	Betazul, S. A.
Proceso	Aplicación de sistema Sika Carbodur sobre viguetas de madera. 1.– Limpieza de viguetas mediante cepillado mecánico y manual. 2.– Aplicación de la resina por Sikadur 30 para su correcta adherencia. 3.– Montaje de laminado Sika Carbodur S51 2 de 5 cm.