

## Revestimiento autonivelante en 92 viviendas en Móstoles



Painsel realiza a un revestimiento autonivelante con un excelente acabado estético en unas viviendas en Móstoles ejecutadas por la constructora Fatecsa. Se trata, más concretamente, de los pasillos y zonas comunes ejecutados con mortero fratasado fino donde se requiere un acabado acorde con el entorno de la obra en estética y color.

El sistema elegido es un pintado con imprimación de Sikafloor® 161, capa base con resinas epoxi Sikafloor® 264 y capa final de acabado con poliuretano Sikafloor® 357 SP. Se elige este método con acabado de poliuretano debido a que parte de la obra da al exterior y está rodeado de ventanales, por lo que era requisito importante preservar el color y el brillo del pavimento.

Aunque el motivo fundamental de esta elección es claramente estético, no se deben perder de vista las cualidades técnicas de estos materiales. Un sistema continuo, con el acabado satinado, evita que el pavimento se mate por las zonas más usadas.

El primer paso fue lijar el soporte como limpieza y apertura del poro. Posteriormente, se aspiró bien todo el soporte hasta eliminar todo el polvo. A continuación, se aplicó la imprimación Sikafloor® 161 con rodillo.

Se llevó a cabo entonces la aplicación de la capa base para dar cuerpo al sistema con Sikafloor® 264

Finalmente se colocó el tratamiento de acabado con Sikafloor® 357 SP bien peinado para conseguir una terminación suficientemente estética.



### DATOS DE LA OBRA

|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| Nombre                   | 92 viviendas en Móstoles |
| Empresa aplicadora       | Painsel                  |
| Fecha inicio             | 1 de Junio de 2009       |
| Fecha finalización       | 20 de Junio de 2009      |
| Propiedad                | Comunidad de Madrid.     |
| Contratista              | Fatecsa                  |
| Superficie total tratada | 2121 m <sup>2</sup>      |