

101 viviendas de VPO en Toledo



Élite Revestimientos Continuos recibe el encargo de llevar a cabo varios pavimentos en 101 viviendas de Protección Oficial en Toledo.

Los sistemas aplicados en las diferentes zonas cumplen con todas las expectativas de la propiedad. Dada la versatilidad de los sistemas continuos con resinas epoxi y de poliuretano, en las zonas comunes, éstos compiten con los sistemas clásicos, ofreciendo unos acabados altamente decorativos, estéticos, de fácil mantenimiento y limpieza, que se integran perfectamente con el diseño del resto de materiales modernos.

En el parking y trasteros, el revestimiento con resina epoxi, frente al simple acabado con hormigón pulido, ofrece distintas ventajas. Tiene un acabado antipolvo y sin juntas y se convierte en un pavimento totalmente impermeable de fuera a dentro, con lo que las posibles fugas de aceite en los vehículos no penetran en el hormigón. Además, es un sistema traspirable, con lo que evita los problemas de humedades por capilaridad.

El sistema deportivo mediante resinas acrílicas proporciona una superficie de juego antideslizante en la pista multijuegos.

Elite lleva a cabo aproximadamente 1250 m² de pavimentos en zonas comunes, portales y pasillos, con un sistema continuo con mortero epoxi autonivelante acabado con barniz de poliuretano mate: Sikafloor[®]-94, capa de Sikafloor[®]-264 con árido de cuarzo, y un acabado con Sikafloor[®]-356 W.

Se realizan 5100 m² de revestimiento de acabado del parking y en los trasteros mediante la aplicación del sistema de pintura con resina epoxi base agua Sikafloor[®]-2530 W.

Finalmente, se aplica un sistema acrílico con Sikafloor[®]-2090 y Sikafloor[®]-2020 como terminación deportiva en los 180 m² de la pista multijuegos.

Las instalaciones de portales, pasillos y zonas comunes nuevas son esenciales en Iso nuevos bloques de edificios. La correcta construcción y protección de estas zonas de obra nueva evitará costosas rehabilitaciones en el futuro.

DATOS DE LA OBRA

Nombre	101 Viviendas VPO en Toledo
Empresa aplicadora	Elite Revestimientos Continuos
Propiedad	Dragados
Fecha inicio	Septiembre de 2011
Fecha finalización	Octubre de 2011