



La Mejor Obra

Edición XIII

BUILDING TRUST



LA MEJOR OBRA

Edición XIII

BUILDING TRUST



Maquetación y producción: Gráficas Millán, S.L.

SIKA S.A.U. Empresa del Grupo Sika.
Carretera de Fuencarral, 72.
Alcobendas 20108 Madrid.
Tel. 91 657 23 75
e-mail: info@es.sika.com
web: www.sika.es



El concurso “La Mejor Obra” es una iniciativa de Sika, líder mundial en la fabricación de productos químicos para la construcción y la industria dirigida a las empresas aplicadoras especializadas en sus sistemas. La empresa aplicadora que ejecute con soluciones Sika una obra de referencia - por sus características técnicas, por ser una obra emblemática, etc - puede participar en este concurso enviando fotos de calidad junto con una serie de datos y procedimientos que ilustren estas imágenes.

Sika ha realizado este libro recopilatorio de los trabajos presentados en 2018, con la intención de acercar estas obras a los actores importantes del sector, como ingenierías, estudios de arquitectura o entidades oficiales.

Se trata, pues, de una fantástica oportunidad para que luzcan los mejores trabajos de las empresas aplicadoras especializadas en soluciones Sika,

recopilándolos de una manera estructurada en este libro.

En el concurso se premia “La Mejor Obra Sika” entre los trabajos presentados en cada una de las 5 categorías existentes:

- ▲ Cubiertas
- ▲ Fachadas
- ▲ Reparación
- ▲ Pavimentos
- ▲ Acabados Decorativos
- ▲ Impermeabilización Técnica

Algunos de los aspectos a valorar por parte del jurado a la hora de otorgar los galardones han sido el volumen de la obra, si se trata o no de una obra emblemática, la calidad de acabado, los mejores tiempos de ejecución, la dificultad de la obra y el empleo de soluciones innovadoras en ella, entre otros.

Esperamos que disfrute este libro.



ÍNDICE

Mejor Obra Sika 9

Príncipe Pío de la empresa Solurban 11

Reparación 17

Tratamiento de filtraciones en sótano, C/ Párroco Antonio Gómez Villalobos, esquina C/ Aragón (Sevilla) 19

Reparación e impermeabilización cubierta y gradas Antiguo canodromo de Madrid 21

Reparación y refuerzo losa escalera Costa Calma 23

Tratamiento de juntas Estadio Gran Canaria 25

Construcción pasarela peatonal sobre el paso inferior de Manuel Becerra para la conexión entre la calle Ayala y la calle Marqués de Zafra en Madrid 27

Refuerzo Forjado reticular GKN 29

Eliminación del Pilar Central en Vivienda unifamiliar Urb Puente Romano 31

Apuntalamiento y rehabilitación del foso de escorias 33

Reparación del Canal de Carcavilla en la Peña de Riglos en Huesca 35

Refuerzo en viviendas. Vilanova I La Geltru 37

Reparación de hormigón en Decantadores del CYII en

Pantano de Santillana 39

Reparación y rehabilitación Depósitos Área Metropolitana..... 41

Descenso de forjado Marqués de Salamanca, madrid..... 43

Reparación de Hormigón mediante proyección en base de Antena en la Nasa-Robledo de Chavela 45

Protección de estructura metálica en M-40 47

Obra Hotel Amare, Ibiza 49

Rehabilitación de estructura de Madera en C/Claudio Coello ... 51

Renovación de los pavimentos del aparcamiento Prat de la Creu..... 53

Refuerzo de pilares por confinamiento para estudio experimental

del Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja 55

Cubiertas 57

Ejecución de cubierta Deck en Mubea Iberia S.A. 59

Sistema MTC en cubierta de C.C Puerto Rico 63

Reparación e impermeabilización de la cubierta del Centro de Tecnificación Deportiva 65

Edificio Comercial y Adecuación Aldi Tomares 67

Instalación Fotovoltaica Mijas 69

Edificio Comercial y adecuación Aldi Triana 71

Hotel Iberostar Royal Andalus 33

Rehabilitación de cubiertas Biblioteca de humanidades de la Universidad de Navarra 75

Construcción del nuevo depósito San Miguel II..... 75

Rehabilitación de cubiertas Facultad de Comunicación de la universidad de Navarra..... 77

Teatro El Musical Valencia 79

Instalación Fotovoltaica en Alicante 81

Rehabilitación de cubierta de Nave industrial en Beriain, Navarra 83

Arte Regal Loriguilla 85

Rehabilitación de cubierta Supermercado Dia en Pamplona, Navarra..... 87

Porcelanosa Palma de Mallorca 89

Cubierta Nave Industrial Memyoc Estructuras Metálicas 91

Kortimed España 93

Hotel Iberostar Royal Andalus..... 95

Porcelanosa Paterna..... 97

Instalación Fotovoltaica en Mairena del Aljarafe 99

Lidl San Antonio de Benageber 101

Instalación Fotovoltaica en Pino Montano 103

Cubierta Notre Dame School..... 105

Viviendas Denia Les Marines	107	Naves nueva construcción	159
Instalación Fotovoltaica en Alicante	107	Verallia Vidrio Frio y Pasillos	161
Instalación Fotovoltaica Terrasa	109	Pavimento deportivo en Notre Dame School.....	163
Porcelanosa Norwich	111	Sikafloor Purcem-260 Smurfit Kappa Córdoba	165
Instalación Fotovoltaica Teruel	113	Pavimento en Parking Ocean Spa Plaza.....	167
Gazechim Picassent.....	115	Laboratorios Certest.....	169
Instalación Fotovoltaica Villaviciosa (Móstoles)	117	Centro Logístico Mercadona, Vitoria	171
Impermeabilizaciones en Midtown, Gibraltar	119	Pavimentos Obrador Generas Foster Hollywood	173
Rehabilitación Iglesia Villareal.....	121	Mortero Autonivelante en Euston-Midtown	175
Pavimentos 123		Carril Invidentes Unives. Psicología Valencia	177
Recubrimiento para playa en Alcazaba Hill Lagoon	125	Recubrimiento para playa en Alcazaba Hill Lagoon	215
Rehabilitación de suelos de pasillos de fabricación y almacén ..	129	Verallia Spain	179
Pavimentos en cocina industrial en Bollullos de la Mitación, Sevilla	131	Sistema Sika Comfortfloor en Edificio de la Universidad Nacional a distancia, Ceuta.....	181
Mejoras en automatización de líneas de envasado y paletizado de potitos y papillas	133	Colegio Montesion, Palma de Mallorca	183
Fábrica en Crevillant	135	Fachadas 185	
Sika Comfortfloor Pro Decorflakes Hospital Valle de los Pedroches, Pozoblanco	137	C.P Edificio Vega Real 1 y 2	187
Garaje Com. De Prop. Alimar en Alicante	139	La Torre N°65	191
Parking Centro Comercial Larios.....	141	Gomez Laguna; 45 Zaragoza	193
Nave industrial en IBI (Alicante)	143	Rehabilitación Integral de fachadas en C.P. Campomar I	195
Pabellon Deportivo Estepona.....	145	Calle Reino,30 - Duero,28 - Cinca,1	197
Parking Zafiro, Santiago de Compostela	147	Montera Archivo Histórico	199
Pavimento Epoxi Nave Industrial	149	Edificación Comercial y Adecuación Aldi Tomares, Sate	201
Reparación Pavimento en forjado metálico	151	Fachadas Edificio Castelao (Fisterra- A Coruña).....	203
Bodegas Peral	153	Rehabilitación Edificio C/ del Estatuto,16.....	205
Pav Garaje Edificios Oficinas Helios, Sita en Vía de los Poblados, 1 Madrid.....	155	Vivienda Unifamiliar en Valencia.....	207
Pavimento industrial secaderos Industrias Reunidas en el Repilado	157	Sistema Sika Thermocoat en vivienda Unifamiliar	209
		Rehabilitación edificios Sol I y Sol II - Arenas del Sol.....	211
		Sistema Sate en edificio Iris-Benidorm.....	213
		Fachada Hospital Virgen de la Caridad (Cartagena-Murcia)	215

Plaza Concepción 6-7-8. Onteniente 217

Impermeabilización técnica 219

Proyecto de Ejecución de Rehabilitación y Ampliación
Edificio - Fundación Idente 220

Impermeabilización sotano Edificio Las Lomas..... 225

Actuaciones de impermeabilización del depósito N°1 de
Albudeite (Mu/Albuidete) (Murcia) 227

Realización de piscina 229

Impermeabilización Depósito Añoreta 231

Impermeabilización depósito Torremolinos..... 233

Edificio comercial y aparcamientos Conforama..... 235

Nueva Sede la Justicia, Andorra 237

Impermeabilización Antena Nasa..... 239

Acabados Decorativos 241

Rehabilitación del Pavimento de la Clínica y paredes de aseos .. 242

Piso particular, Calle Narvaez 247

Terrazo continuo Sika 249

Paseo de la Castellana 251

Chigre Espicheru, El Ferroviario 253

Gala de entrega de Premios 255

MIEMBROS DEL JURADO

Alberto Acedos González
(Dirección Técnica - OHL Construcción)

Gonzalo Arias Hoffman
(Ing. CCYP/ INES Ingenieros)

Jesús Martínez Alegre
(Profesor en la Escuela de ITOP - Madrid
Profesor en la UPM)

Miguel Ángel Carrillo
(Colegio ICCP - Demarcación Madrid
Decano del Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos)

Pablo Prieto
(Dir. Ing. Artical)

Mariano Calabria
(Dpto. Building & Construction Airbus)

Ramón Martínez
(Director Técnico Sika, S.A.U.)

LA MEJOR OBRA SIKA

Edición XIII



MEJOR OBRA



**GANADORA DE
REPARACIÓN**

**REESTRUCTURACIÓN PARA LA IMPLANTACIÓN DE UN TEATRO
EN EL EDIFICIO DE CABECERA DE LA ESTACIÓN PRINCIPE PÍO.**

SOLURBAN

Soluciones Steel Urban S.L.



REESTRUCTURACIÓN PARA LA IMPLANTACIÓN DE UN TEATRO EN EL EDIFICIO DE CABECERA DE LA ESTACIÓN PRINCIPE PÍO.



ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

La edificación fue construida entre 1926 y 1934, durante la Guerra Civil sufrió graves daños debido a la proximidad del frente de batalla, desde entonces consolidada en el entorno urbano y estuvo en funcionamiento hasta 1976. En la actualidad su estado general, sus instalaciones, y su uso y aspecto exterior reclaman una rehabilitación integral ya que presenta claramente señales de abandono tanto por la obsolescencia de su antiguo uso como de la propia inactividad.

El edificio está incluido en el Catálogo General de Edificios Protegidos del Plan de Ordenación Urbana de Madrid, con número de catálogo 28778, protección de Nivel 1, grado Singular, categoría de Monumento. La filosofía de la intervención realizada atiende a los principios de restauración, la reparación y la intervención más que al de la reconstrucción, limitándose a intervenir sobre el contexto indispensable para mantener la legibilidad de la estructura original y su secuencia de espacios principales, situándose a medio camino entre una reconstrucción desprovista de carga histórica y la conservación monumentalizada.

En el año 2015 se aprueba su transformación en un teatro y centro de ocio, se realiza un proyecto de rehabilitación integral y de construcción del nuevo teatro, este proyecto a parte de tener un presupuesto demasiado elevado, desde el punto de vista estructural se obvia la estructura existente, realizando una estructura metálica completamente exenta, junto con su cimentación correspondiente. Es entonces cuando se solicita a SOLURBAN la posibilidad de hacer un refuerzo de estructura aprovechando la

existente. Lo primero que se realizó fue una caracterización completa de la estructura existente mediante 1) Estudio Geotécnico 2) Realización de nube de puntos y levantamiento mediante BIM, nivel de detalle 2. 3) Realización de calas para comprobar resistencia de hormigón y acero. 4) Estudio mediante georadar de las losas para comprobar el espesor y estado en toda la superficie a reforzar. Con todos los datos obtenidos se realiza un nuevo proyecto de refuerzo de estructura, en el que salvo situaciones puntuales de aperturas de huecos se aprovecha la estructura original.



En el año 2015, se aprueba su transformación en un teatro y centro de ocio.

Se realiza un proyecto de rehabilitación integral y de construcción del nuevo teatro.

Tras pedir ofertas a diferentes constructoras, se constata la imposibilidad financiera de realizar el mismo ya que tiene un coste de 2 veces el presupuesto original del promotor.

Es entonces cuando se solicita a la UTE la optimización del mismo, siendo SOLURBAN responsable de la adecuación de la estructura a su nuevo uso y de acuerdo normativa actual.

Se realiza un estudio en profundidad del proyecto original, desde el punto de vista de la estructura la misma se resuelve mediante la realización de una nueva estructura paralela a la existente en la mayoría de la superficie junto con su cimentación, obviando y descartando la estructura existente.

El empleo de una nueva estructura lleva consigo los siguientes aspectos:

- Realización de una nueva cimentación, mediante micropilotes de elevada profundidad encepados en la parte superior.
- Demolición completa y sustitución por una estructura metálica de todas las zonas de nuevos huecos de escaleras, ascensores y patinillos.
- Realización de la nueva estructura con una perfilaría de muy difícil o imposible puesta en obra.

Se procedió a una caracterización minuciosa de cimentación y estructura con el fin de obtener datos ciertos de la estructura original que nos permitiera a aprovechar al máximo la misma.

Realización de estudio de toda la superficie de las losas mediante georadar con el fin de comprobar el espesor y el estado de las mismas en todos sus puntos.

En nuestra modificación se realizan los huecos sobre la estructura actual, una vez recalculada la nueva redistribución de esfuerzos, se refuerza la estructura existente mediante laminados Sika® Carbodur® y tejido SikaWrap®, junto con la perfilaría metálica necesaria en las zonas de apertura de nuevos huecos y cierre de existentes.

El proyecto original contempla la realización de una nueva estructura



metálica totalmente exenta a la original, y a la realización de parte luces en las losas.

Las cargas verticales las hacen descender mediante una nueva estructura de pilares huecos metálicos abrazados a los existentes, despreciando totalmente cualquier contribución de los mismos.

Aparte de la dificultad del acopio de vigas HEB300 en tan singular

entorno y de la laboriosa puesta en obra, esta potente perfilería metálica añadía un importante incremento del peso propio y hacía necesario la realización de una nueva cimentación mediante micropilotes.

Todas estas circunstancias hacían inviable el cumplir cualquier requerimiento de plazo o económico, además de la pérdida de la originalidad de la estructura antigua.

Las cargas axiales puntuales correspondiente a los trusts y las nuevas gradas, se transmiten mediante tornapuntas metálicos a los mechinales realizados con SikaRep® 434 con adición de SikaRep® 512 en el muro de carga perimetral, sobredimensionado en origen ya que también realiza la misión de contención del terreno. Una vez transmitidas las cargas al muro, estas descienden a través de este hasta su cimentación, mucho menos solicitada que la de los pilares, evitando de esta forma los nuevos pilares y la cimentación de los mismos.



SOLICITUDES POR PARTE DEL CLIENTE FINAL:

- La realización de comunicaciones verticales en las plantas inferiores.
- Cambio de la orientación de la escalera.
- Ampliación del ámbito de la escalera desde el 1,10 exigido por CTE hasta 1,30 solicitado. Esta modificación lleva implícita la eliminación de los muros de carga de la caja de escaleras y la sustitución por pórticos.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Reestructuración para la implantación de un Teatro en el edificio de cabecera de la estación de Principe Pío.
Fecha inicio: Junio 2018
Fecha final: -
Propiedad: Gran Teatro Principe Pío
Superficie: 4.500 m²

PRODUCTOS SIKA

Sika MonoTop®-412
SikaWrap®
Sika® CarboDur® ES12
Sika® CarboDur® ES14
Sikadur® -330
Sikadur® -52 Inyección LP
Sikadur® -32 EF
SikaRep® -434
SikaRep® -512
Sika MonoTop®-414

SOLURBAN
Soluciones Steel Urban S.L.

SOLUCIONES STEEL URBAN S.L

Avda. Cerro del Águila nº3 • Oficina 1-D2
Tel.: 917 273 949
administracion@solurban.com • www.solurban.com

REPARACIÓN



TRATAMIENTO DE FILTRACIONES EN SÓTANO EN C/PÁRROCO ANTONIO GÓMEZ VILLALOBOS, ESQUINA C/ARAGÓN (SEVILLA)

El sótano que quería ser piscina:

Con tanta pérdida de identidad, hay veces que hasta los espacios se confunden. Circunstancia que el agua (y a veces la vida) aprovecha para colarse por cualquier hueco y, una vez, dentro, campar a sus anchas. Ya se sabe : el agua no tiene huesos.



Y como cuando llegas a tu casa después de un intenso día de marrones y te expandes en tu sofá, el agua hace lo mismo tras encontrar la rendija adecuada:

(la foto es bonita, sólo que no esperábamos tener un mar de agua cristalina en una planta -3 de sótano, ¿verdad?)

Algo que para los habituales del espacio no es que sea muy saludable, por no hablar de tener que llevar botas de agua (verídico) en el coche para bajarte del mismo una vez aparcado.

La canaleta perimetral practicada para recoger la ya habitual agua en los sótanos observa impotente como el agua le pasa por encima de manera descarada.

A partir de aquí, toca estructurar las actuaciones. El agua se concentra

toda en los perímetros, pareciendo presumiblemente que viene filtrando desde el trasdos del muro pantalla, así que decidimos atacar de arriba a abajo, a fin de ir viendo cómo se comporta el sótano. Comenzamos picando los puntos de agua, para descubrir que los puntos que aparecen, en realidad son juntas entre pantallas:



Acabadas las juntas verticales que tenían filtraciones, comenzó a manar agua por el perímetro, a la altura de la losa de cimentación, por lo que hubo que ampliar las actuaciones de inyección en todo el perímetro.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Tratamiento de filtraciones en sótano en C/ Párroco Antonio Gómez Villalobos, esquina C/Aragón (Sevilla)
Fecha inicio: Julio 2018
Fecha final: Diciembre 2018
Superficie: 1.244,14m²

PRODUCTOS SIKA

Sika® Injection-201
SikaTop®-209 ES
Sika MonoTop®-107
Sika MonoTop®-412 S
Sika Top® Armatec®-110 Epocem
Sikadur® Primer Eg
Sikafloor®-264
Sika® Seal-75 Plug

RESOLUX

RESOLUX

Avenida Vía Ápia 7 • Edificio Ágora Portal C • Planta 1 • Módulo 5
41016 • Sevilla
Tel.: 954 670 668
www.resolux.es



REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA Y GRADAS ANTIGUO CANODROMO DE MADRID

La singularidad de esta construcción pasa por ser su frente principal muestra la osamenta estructural del experimentalismo de la escuela de Eduardo Torroja en el campo de las bóvedas laminares de hormigón.

Destacan las tribunas como elemento más representativo del conjunto, con cubiertas voladas de hormigón armado según láminas plegadas -cuyos nervios funcionan como elementos rigidizadores que se posan sobre pórticos, también de hormigón, mediante unión articulada.

La elaboración de la estructura se efectuó desde posturas oscilantes entre el ensayo empírico y el rigor pragmático, desechándose la idea de cubrimiento a base de una membrana de paraboloides hiperbólicos, lejos por tanto del paradigmático y arriesgado Hipódromo de la Zarzuela.



La tribuna, más densa y pesada aquí que en el Hipódromo y bajo cuyo graderío se organiza el programa según modelos canónicos, se muestra en la distancia metafóricamente como el inicio del vuelo de una bandada de aves.

Una vez comenzado los trabajos de la retira de la impermeabilización actual, proveniente de las intervenciones del 2007, se detecta una serie de patologías debidas a la corrosión de la acero de las correas que forman parte de la losa de cubierta y Solurban propone un método de reconstrucción de la sección consistente en la combinación y el uso de inhibidores de la corrosión, pasivadores de armaduras y morteros de reparación, todo ello bajo la supervisión del Depto. Técnico de Sika.

Se desarrollan los trabajos de eliminación de la impermeabilización existente (asfáltica y acrílica), se procede a la reconstrucción de la secciones afectadas y la preparación del soporte (Chorro de partículas).

Para alcanzar estos objetivos se realizo una inspección del techo de la grada con un georadar 3D multifrecuencia para localizar las zonas de huecos y ver sus dimensiones.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Reparación e Impermeabilización Cubierta y Gradas del Antiguo Canodromo de Madrid
Fecha inicio: Enero de 2018
Fecha final: Diciembre de 2018
Propiedad: Ayto. de Madrid
Superficie: 3.000m²

PRODUCTOS SIKA

Sika Monotop®-910 S
Sika Monotop®-412 S
Sika® FerroGard®-903 Plus
Sika® Concrete Primer
Sikalastic®-840
Sikalastic®-405 W
Sikagard®-670 W Elastocolor

SOLURBAN
Soluciones Steel Urban S.L.

SOLUCIONES STEEL URBAN S.L

Avda. Cerro del Águila nº3 • Oficina 1-D2
Tel.: 917 273 949
administracion@solurban.com • www.solurban.com



REPARACIÓN Y REFUERZO LOSA DE ESCALERA

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Escalera suspendida en el aire con mucha longitud de losa y vibración.

SISTEMA ELEGIDO, MOTIVOS DE ESTA ELECCIÓN:

Refuerzo con fibras de carbono para minimizar el cimbreo.

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

Limpieza y saneado de la superficie, eliminando revestimientos existentes hasta conseguir un buen soporte para la colocación de los laminados de fibra de carbono Sika CarboDur E-1214 mediante la resina Epoxi SikaDur-30. Colocación de 12 pletinas metálicas para el "cocado" de los laminados de fibra de carbono.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Reparación y refuerzo Losa de Escalera
Fecha inicio: 18 de Diciembre 2017
Fecha final: 24 de Enero 2018
Propiedad: Fuerzan S.L.
Superficie: 40 m²

PRODUCTOS SIKA

SikaCarboDur®E-1214
SikaDur®-30



SUMINISTROS Y APLICACIONES CANARIAS

C/Via 8014, 19 • 35018 • Las Palmas
Tel.: 92 825 51 8
sacan@movistar.es • www.aplicacionessikalaspalmas.es



TRATAMIENTO DE JUNTAS ESTADIO GRAN CANARIA

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Juntas deterioradas y sin relleno de masillas.



SISTEMA ELEGIDO, MOTIVOS DE ESTA ELECCIÓN:

Sellado con masilla de poliuretano para evitar la entrada de agua.

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

Limpeza y saneado de juntas de dilatación, incluso retirada y posterior colocación de butacas. Sellado de la junta con previa aplicación de imprimación Sika® Primer-3N y colocación de Fondo Junta Sika® preparado para recibir masilla base poliuretano Sikaflex®-11FC.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Tratamiento de Juntas Estadio G.C
Fecha inicio: 28 Enero 2018
Fecha final: 06 Marzo 2018
Propiedad: Cabildo G.C
Superficie: 1000 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikaflex®-11FC
Sika® Primer-3N
Fondo junta sika



SUMINISTROS Y APLICACIONES CANARIAS

c/Via 8014, 19 • 35018 • Las Palmas
Tel.: 92 825 51 8
sacan@movistar.es • www.aplicacionessikalaspalmas.es



CONSTRUCCIÓN PASARELA PEATONAL SOBRE EL PASO INFERIOR DE MANUEL BECERRA PARA LA CONEXIÓN ENTRE LA CALLE AYALA Y LA CALLE MARQUÉS DE ZAFRA EN MADRID

Estado inicial de la obra:

El objeto de la obra es el de mejorar la comunicación peatonal y de bicicletas entre los barrios Goya y Fuente del Berro, incomunicación provocada por el paso inferior que separa ambas zonas

Se trata de una estructura metálica de un solo vano de algo menos de 17 m de luz y una anchura interior de 6 m, que alberga de manera segregada, tanto tránsito peatonal como ciclista.

La implantación de la pasarela se ha definido en Proyecto dando continuidad a la calle Ayala con Marqués de Zafra a través de la acera sur, correspondiente a los números pares de ambas calles, de tal manera que el paso esté lo más alejado posible del paso ya



existente en Manuel Becerra.

Sistema elegido:

La estructura principal se ha planteado con una configuración geoméricamente sencilla, mediante dos vigas armadas con sección doble "T" de alma llena.

Debido a la limitación de gálibo que existe sobre el paso inferior se ha planteado disponer del canto de las vigas principales por encima del nivel de la rasante de la pasarela. El canto total de estas vigas será de 1,70 m, de tal manera que la altura de las mismas desde el interior de la pasarela constituya el elemento de protección requerido para el tránsito ciclista en desniveles. Las platabandas superior e inferior tendrán una anchura de 400 mm y espesores de 25 mm.

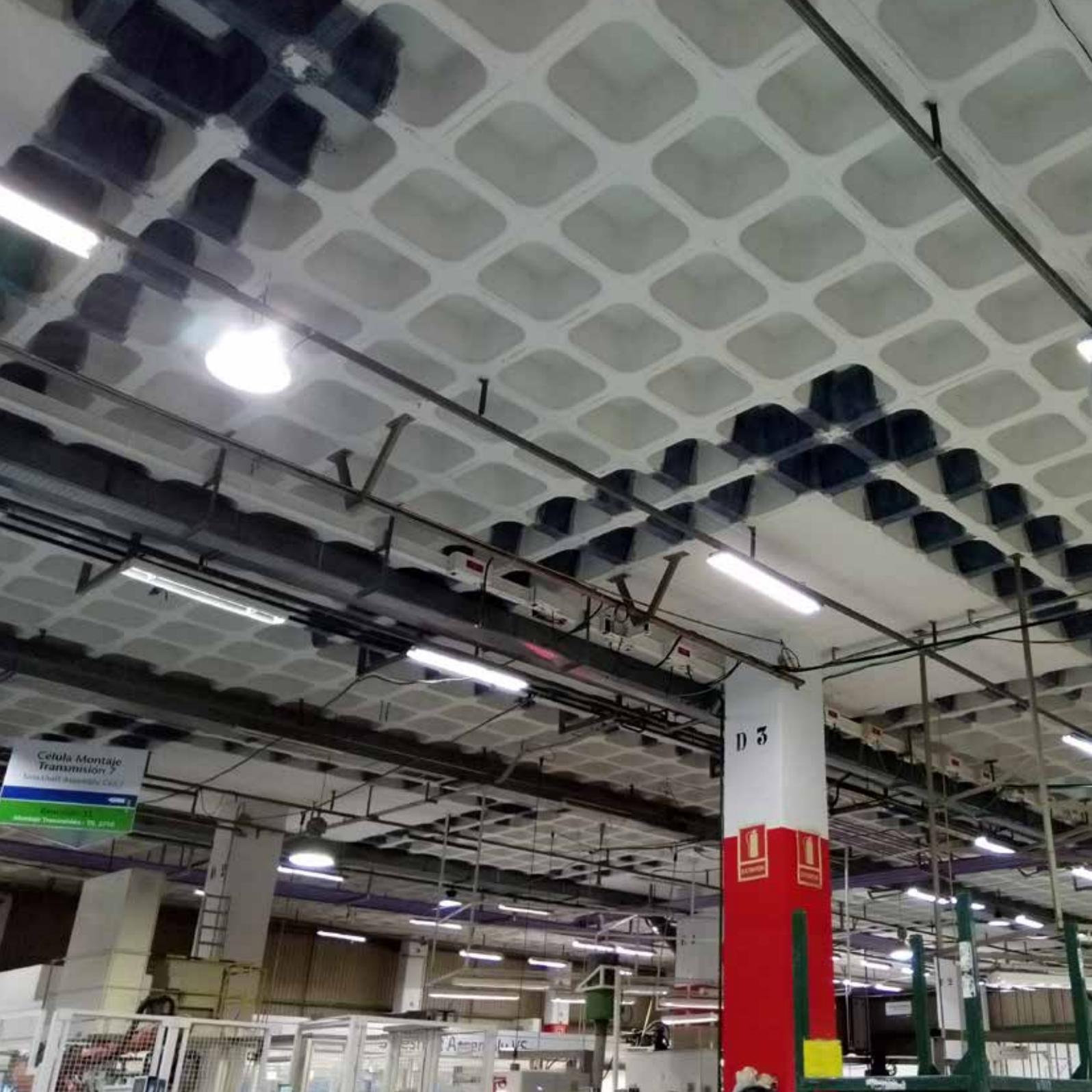
Se dispone en el parámetro exterior de ambas vigas principales una serie de lamas con función ornamental a la vez que antivandálica. Dichas lamas, de geometría variable a lo largo del desarrollo de las vigas, generan la forma de una M.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Construcción Pasarela Peatonal sobre el paso inferior de Manuel Becerra.
Fecha inicio: 06 Septiembre 2018
Fecha final: 21 Diciembre 2018
Propiedad: Ayto de Madrid
Superficie: 150 m²

PRODUCTOS SIKA

Sika Monotop®-910 S
SikaGrout®-218
SikaRep®-412
Sikadur®-52 Inyección LP
Sikaflex®-11FC+



Célula Montaje
Transmisión 7
Sociedad Anónima CA 7
Edificio 11
Avenida Transmisión 196 2716

D 3



REFUERZO FORJADO RETICULAR GKN

ORECO S.A. está realizando la limpieza y preparación de los nervios del forjado reticular a reforzar. Estos trabajos se están realizando correctamente, eliminando las pinturas y la pátina superficial del hormigón a la que se adherirá el tejido de carbono. Se está retirando el polvo mediante aspirado mecánico.

Durante la realización de estos trabajos, de manera puntual se han identificado pequeñas fisuras en la cara inferior de los nervios que rematan su recorrido a unos 6 cm de la fibra inferior que no revisten importancia pudiendo deberse al exceso de recubrimiento de las armaduras inferiores por superposición de capas. No obstante se habrá de controlar la identificación de anomalías en los nervios.



Prueba de Carga:

Se ha acordado la realización de una prueba de carga una vez ejecutado el refuerzo con el objeto de estudiar el comportamiento del forjado reforzado.

La prueba de carga para un forjado con sobrecarga de uso de 19.00 KN/m² será dificultosa para poder materializarla con los medios existentes en obra. Se ha acordado que en función de las posibilidades de carga con cestones rellenos de piezas de producción se evalúe la posible carga a colocar y con ella se realizará el protocolo de prueba.

No es necesario que el refuerzo del forjado se haya ejecutado íntegramente para la realización de la prueba, es suficiente con que los nervios correspondientes al vano en los que se ejecutarán la prueba estén reforzados.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Refuerzo forjado reticular GKN
Fecha inicio: 22 Diciembre 2018
Fecha final: 21 Dicimebre 2018
Propiedad: GKN Driveline

PRODUCTOS SIKA

SikaWrap®-230 C
Sikadur-®30



COMERCIAL DOCA, S. L.

Avda. Marina Española, 6 • 36207 • Vigo (Pontevedra)
Tel.: 98 637 12 27
comdoca@doca.e.telefonica.net • www.comdoca.com



ELIMINACIÓN DEL PILAR CENTRAL EN VIVIENDA URB PUENTE ROMANO

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

La propiedad desea la eliminación de un pilar central en la vivienda sometido a gran carga para tener mayor visión del mar en vivienda de 3 plantas en Puente Romano - Marbella.

Se siguen los siguientes pasos:

1. Apeo y apuntalamiento de toda la estructura.
2. Picado de forjado superior al pilar, para crear una viga superior con mortero SikaRep®-434, vertido mediante bomba en base húmeda.
3. Refuerzo a flexión: refuerzo de todo el forjado bidireccional con Sika® Carbodur® E812, anclado a los extremos por SikaWrap®-230 C.
4. Refuerzo a compresión: refuerzo de cabeza de pilares contiguos al pilar que se desea eliminar con SikaWrap®-230 C.
5. Refuerzo a punzonamiento: Refuerzo del capitel donde se encuentra el pilar con Sika® Carbodur® E812, y protección del mismo con SikaRep®-434 por vertido.
6. Eliminación del pilar.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Eliminación de pilar central en vivienda, Urb Puente Romano.

Fecha inicio: Febrero 2018

Fecha final: Febrero 2018

Propiedad: Marbella Magnolia Puente Romano Investment SL

PRODUCTOS SIKA

SikaRep®-434

Sika® Carbodur® E812

SikaWrap® -230



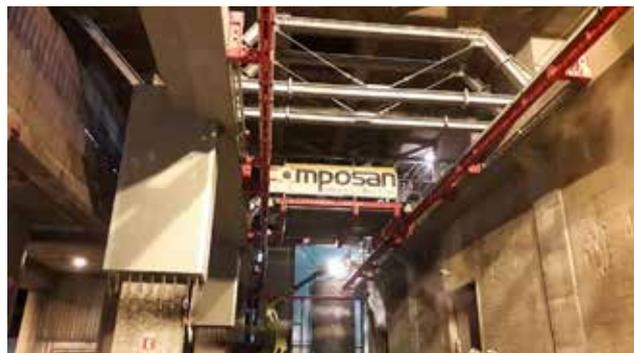


1646

APUNTALAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL FOSO DE ESCORIAS

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

El objeto del proyecto era el apuntalamiento permanente y rehabilitación de la estructura de la zona del foso de escorias entre la cota 0.00 y la cota 11.00 situada en el interior de la planta incineradora de basuras, en Sant Adrià de Besòs (Barcelona). El edificio de uso industrial, objeto de la modificación, está situado en la Avda. Eduard Maristany de Sant Adrià del Besòs. Es un edificio aislado al que se le han añadido varios anexos, pero que no intervienen en la zona a modificar. El foso de escorias objeto del proyecto, se encuentra justo detrás del muro de hormigón que separa los hornos 1,2 y 3 de la planta incineradora. En este área se vierten los restos que provienen de las cintas transportadoras de los hornos, a través de las tres aberturas que hay en este muro de hormigón armado. Esta zona está abierta al exterior por tres de sus lados, y la cubierta de esta área (cota 11.00) está comunicada con la zona de los hornos 1 a 3 cota 7,00 por escaleras metálicas también exteriores.



Existían graves patologías que afectaban a la estructura original de hormigón armado. La obra consistió en reparar dichas patologías y reforzar la estructura existente. Estas patologías estaban causadas principalmente por dos causas; en primer lugar, debido al ambiente marítimo por la proximidad al mar y por la presencia de vapores provenientes de los residuos vertidos en el foso de escorias. En segundo lugar, por la falta de impermeabilización en el techo de la planta, y la filtración del agua de lluvia proveniente de la cubierta.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra:
Apuntalamiento y Rehabilitación
del foso de escorias.
Fecha inicio: 16 Octubre 2018
Fecha final: 25 Octubre 2018
Propiedad: Tractament I Selecció
De Residus S.A.

PRODUCTOS SIKA

Sika Monotop®-910 S
SikaRep®-434
SikaRep®-512
Sikagard®-670 W Elastocolor
Sikadur®-31 EF
Sika® FerroGard®-903 Plus
Sika® Grout® Construcción



REPARACIÓN DEL CANAL DE CARCAVILLA EN LA PEÑA DE RIGLOS EN HUESCA

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Este canal se encuentra con grandes problemas de retirada de arrastres y desprendimientos que existen en el fondo, líquenes y algas adheridas a los paramentos, desconchones y partes rotas de paramentos pendientes de saneos manuales, y reparaciones, rellenos y sellados varios en casi toda la superficie del canal.

El objeto de la obra es el de hacer labores de mantenimiento y reparación.

SISTEMA ELEGIDO. MOTIVOS DE ESTA ELECCIÓN:

El sistema elegido es un proceso de los años de mantenimiento del canal por parte de Acciona Energía, por el cual tienen un dinero que invertir en mantenimiento y apuestan por reparar la mayor parte del canal, con el menor tiempo de descargo, y con los mejores productos posibles para su durabilidad.



PROCEDIMIENTO REALIZADO:

1. Limpieza de paramentos. Se lavarán los paramentos de hormigón a reparar mediante hidrolimpiadora Katcher de 200 Kg/cm² y se repicarán los materiales mal adheridos con pistoletas manuales. También se retirarán y recogerán manualmente las algas adheridas a los paramentos.
2. Zonas de desconchones puntuales. Se procederá al saneo de puntos deteriorados, empleando para ello medios manuales o mecánicos, que pueden ser desde piquetas manuales hasta martillos neumáticos.
3. Se reconstruirá el paramento con morteros de cemento prescritos para diferentes espesores de capa, en función del estado y necesidad en cada zona a tratar.
4. En el caso de existir junta con gran apertura >3cm, se realizará la cubrición de la misma con banda combiflex 20 cm, fijada con resina epoxi.
5. Regularización del canal. Se revestirá el paramento mediante aplicación con llana de acabado fino, de los morteros incluidos en las especificaciones técnicas.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Reparación del canal de carcavilla en la peña de riglos en huesca.
Fecha inicio: 05 Marzo 2018
Fecha final: 15 Marzo 2019
Propiedad: Acciona Energía

PRODUCTOS SIKA

SikaRep®-414
Sika MonoTop®-618



REFUERZO DE VIVIENDAS. VILANOVA I LA GELTRU

Esta obra se trata del refuerzo de una estructura que quedo abandonado en los años de la crisis. Se realizaron tanto refuerzos superiores como inferiores.

Primero se preparo lo superficie limpiando la superficie mediante medios mecánicos máquina flex y aspiración de suciedad.

Posteriormente, se coloco de un sistema de refuerzo, compuesto por Laminado Sika CFRP, matriz polimérica de resina epoxi reforzada con fibras de carbono Sika® CarboDur® E-812 8 cm ancho y el adhesivo de resina epoxi Sikadur®-30. Sobre la tira de fibra de carbono se aplicará una capa de la resina epoxi y posteriormente espolvoreó de árido de cuarzo, para que pueda ser acabado con cualquier tipo de revestimiento a realizar por la constructora (yeso, mortero...)



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Refuerzo de viviendas. Vilanova I La Geltru.
Fecha inicio: -
Fecha final: -
Propiedad: -

PRODUCTOS SIKA

Sika® CarboDur® E-812
Sikadur®-30



IMPERMEABILIZACIONES FERLAVAL, S.L
P.I. El Sosal, C/Cobalto,8 • 22500 • Binéfar (huesca)
Tel.: 97 443 22 56
www.ferlaval.com



REPARACIÓN DE HORMIGÓN EN DECANTADORES DEL CYII EN PANTANO DE SANTILLANA

Los decantadores de la red del Canal de Isabel II sufren un particular desgaste en las capas de rodadura. Antes de la realización de estos trabajos, se apreciaba desgaste de la capa superior de recubrimiento de hormigón de los decantadores afectados, que en algunos casos llegaba a afectar a algunas armaduras sin que llegase a haber corrosión de las mismas.



Los trabajos consistieron en una preparación y limpieza del soporte a tratar, aplicación de puente de adherencia y reconstrucción de la sección original con SikaGrout®-334. En los puntos en los que se precisó anclar nueva armadura, dichos anclajes se ejecutaron con adhesión con resina Anchor Fix 3001.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Reparación de hormigón en decantadores de CYII en pantano de Santillana.
Fecha inicio: Octubre 2018
Fecha final: Diciembre 2018
Propiedad: Canal de Isabel II

PRODUCTOS SIKA

SikaGrout®-334
Sikadur®-32 Fix
Sika AnchorFix®-1



BETAZUL, S. A.

c/ Joaquín Lorenzo, 62 • 28035 • Madrid
Tel.: 91 316 41 32
betazul@betazul.es • www.betazul.es



REPARACIÓN Y REHABILITACIÓN DEPÓSITOS ÁREA METROPOLITANA

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

3 depósitos de 600.000 m³ que presentan oxidación de armaduras en techo de placas prefabricadas, juntas de hormigonado y de dilatación deterioradas y con fugas, vigas rotas y armadura vista y oxidada.

SISTEMA ELEGIDO:

Eliminación óxido con Blistler, pasivación con SikaTop® Armatec®110 EpoCem®, reparación con Sika MonoTop®-412, Sika MonoTop®-612 y protección del paño entero con SikaTop® Seal-107, sikadur® combiflex y Sika® CarboDur® E.

Dar durabilidad a la reparación, hay mucha condensación dentro de estos depósitos.



PROCEDIMIENTO REALIZADO:

Contrato de rehabilitación y reparación de todos los depósitos del área metropolitana de Valencia, cinco de ellos de 600.000 m³.

Debido al uso y a las condensaciones presentaban zonas de estructura y de forjado superior con oxidación de armadura y roturas de hormigón.

Por otro lado el sellado de las juntas de dilatación y retracción estaban deterioradas y rotas.

Saneado de las zonas a reparar manualmente, eliminación del óxido de las armaduras mediante bristle blaster (para evitar el polvo del chorro de arena).

Pasivación armaduras con SikaTop® Armatec®110 EpoCem.

Reparación con Sika MonoTop®-412, Sika MonoTop®-612 y refuerzo impermeable del paño de la reparación con SikaTop® Seal-107.

Sellados con sikadur® y Sika® CarboDur® E en viga con mucho acero oxidado.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Reparación y rehabilitación depósitos área metropolitana
Fecha inicio: Junio 2018
Fecha final: Diciembre 2018
Propiedad: Aguas de Valencia

PRODUCTOS SIKA

Sika MonoTop®-412
Sika MonoTop®-612
SikaTop® Seal-107
Sika® CarboDur® E



APLITECAN ALBOREA S. L.

Avda. del Puerto, 81 Pta 42 • 46021 • Valencia
Tel.: 660 292 334 • Fax: 96 321 58 58
info@aplitecan.com • www.aplitecan.com



DESCENSO DE FORJADO EN PLAZA DEL MARQUÉS DE SALAMANCA, MADRID

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

El objeto de la obra es el descenso sincronizado de un forjado reticular de 27 x 13 m, en una altura aproximada de un metro, mediante un sistema hidráulico sincronizado por etapas.

Como paso previo al descenso, se realizó el corte del perímetro del forjado, quedando este apoyado en el dispositivo para gateo (12 puntos).

Tras el descenso del forjado, este se conectó perimetralmente a unos nuevos apoyos consistentes en muros de fábrica. Para el correcto apoyo del forjado, se realizó un retacado de la coronación de los muros de fábrica con Sika® Rep-414, con un consumo de mortero de unos 2000 Kg.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Descenso de forjado en Plaza del Marqués de Salamanca, Madrid
Fecha inicio: Septiembre 2018
Fecha final: Noviembre 2018
Propiedad: Tragsa

PRODUCTOS SIKA

Sika Rep®-414



BETAZUL, S. A.

c/ Joaquín Lorenzo, 62 • 28035 • Madrid
Tel.: 91 316 41 32
betazul@betazul.es • www.betazul.es



ZONA
30

STOP

APLICADORES DE
REPARO Y REPARACION DE ESTRUCTURAS
31 316 41 32 www.iber2.es

31 216 41 32
www.iber2.es

REPARACIÓN DE HORMIGÓN MEDIANTE PROYECCIÓN EN BASE DE ANTENA EN LA NASA-ROBLEDO DE CHAVELA

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Los pedestales de antenas de la base de la Nasa en Robledo de Chavela consisten en una estructura vertical de muros de hormigón, con una losa de cimentación y una losa de cubierta.

El objeto de la presente actuación es la reparación de algunos desperfectos en la cara inferior de la losa de cubierta de una de dichas estructuras de pedestales. La losa presentaba fisuración y varias coqueas de diverso tamaño, algunas de las cuales afectaban a todo el espesor de recubrimiento.

La actividad principal fue la reparación de las coqueas por proyección de mortero de reparación estructural con fibras.

Adicionalmente, se rellenaron y sellaron las fisuras con resina epoxi, con objeto de recuperar el monolitismo de la estructura.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Reparación de hormigón mediante proyección en base de antena en la Nasa-Robledo de Chavela.

Fecha inicio: Junio 2018

Fecha final: Junio 2018

Cliente: Isdefe

PRODUCTOS SIKA

SikaDur®-52 Inyección LP

SikaDur®-31 EF

Sika MonoTop®-412 S



BETAZUL, S. A.

c/ Joaquín Lorenzo, 62 • 28035 • Madrid

Tel.: 91 316 41 32

betazul@betazul.es • www.betazul.es



PROTECCIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA EN M-40

El objeto de los trabajos es la protección de una estructura metálica frente a la degradación provocada por la concentración de gases contaminantes en el entorno de un túnel carretero.

En el momento de la intervención, se aprecia una importante degradación de la protección existente, la cual se retiró completamente mediante hidrolimpieza y limpieza manual de las zonas más afectadas.

El sistema de protección consiste en una combinación de imprimación bicomponente con capas intermedias a base de resina epoxi con óxido de hierro y sellado de poliuretano, presentando elevada resistencia al desportillamiento y buena retención del color.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Protección de estructura metálica en M-40
Fecha inicio: Noviembre 2018
Fecha final: Diciembre 2018

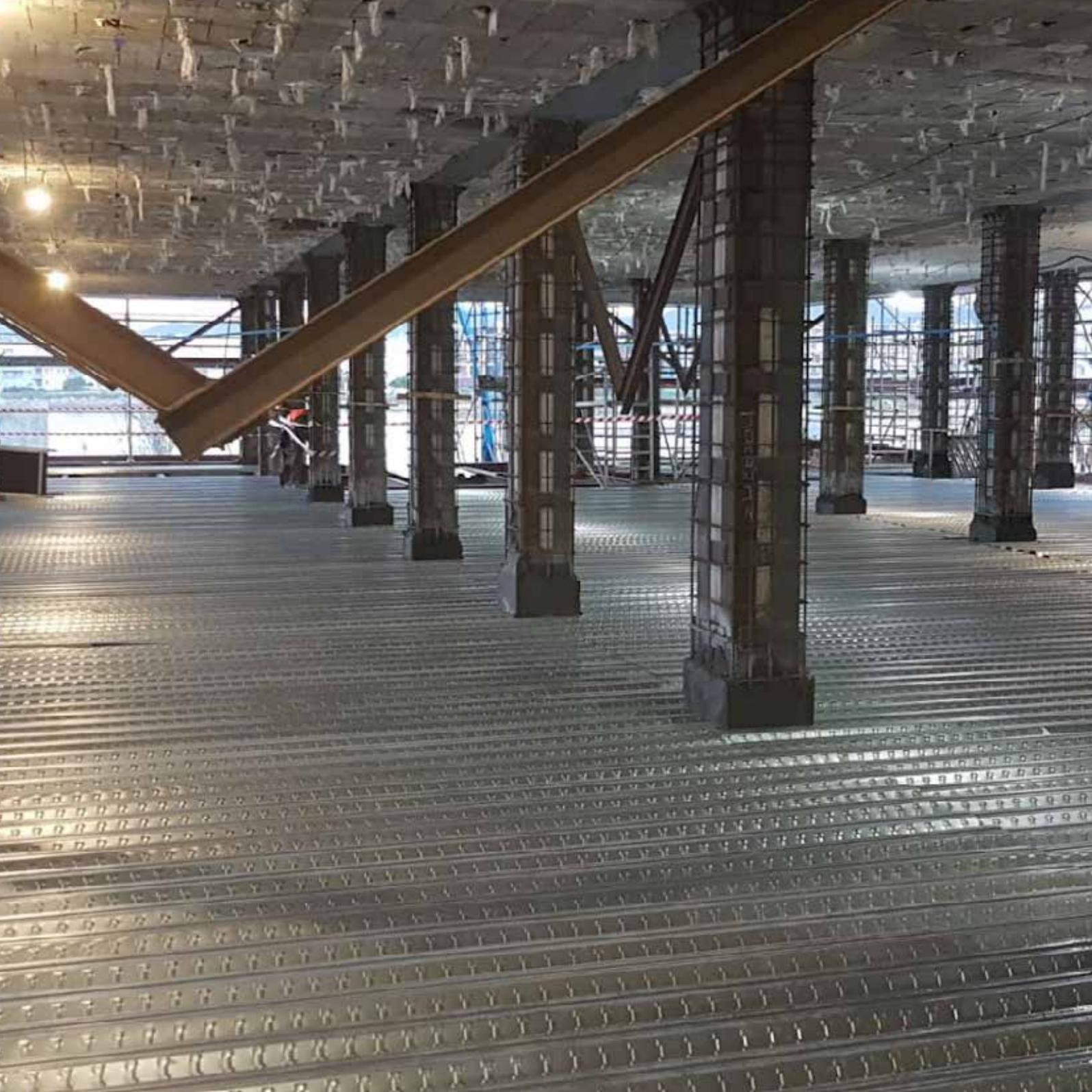
PRODUCTOS SIKA

SikaCor® EG-Phosphate
SikaCor® EG-1
SikaCor® EG-4



BETAZUL, S. A.

c/ Joaquín Lorenzo, 62 • 28035 • Madrid
Tel.: 91 316 41 32
betazul@betazul.es • www.betazul.es



OBRA HOTEL AMARE, IBIZA

DESCRIPCIÓN OBRA:

Se trata de una rehabilitación de un hotel en primera línea de playa en la isla de Ibiza. El hotel tiene previsto aumentar el número de plantas y por tanto necesita un recálculo de la estructura. Para ello se pretende reforzar la estructura con fibra de carbono y recrecer los pilares con mortero estructural ambos de la casa Sika.

SISTEMA ELEGIDO:

Como se ha explicado anteriormente el refuerzo con fibra de carbono se elige como sustituto de la cantidad de acero que es necesaria en las vigas y viguetas para que éstas cumplan con los requisitos de esfuerzo a flexión necesarios para el aumento de carga que va a tener el hotel en su nuevo diseño.

Los pilares por su parte, serán aumentado de dimensiones con nuevo encamisado de acero y para ello eligen un mortero estructural clase R4 de la casa Sika para darle forma a la nueva dimensión del pilar.



La fibra de carbono elegida para tal efecto es el Sika® CarboDur® S1012 adherida con resina epoxi Sikadur®-30.

Para los pilares, una vez colocado la nueva parrilla de acero anclada con resina epoxi al anterior pilar, se utiliza una capa de adherencia Sika Monotop®-910 S y posteriormente se proyecta el mortero estructural Sika Monotop®-412 S.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Obra Hotel
Amare, Ibiza
Fecha inicio: Diciembre 2018
Fecha final: Enero 2018
Cliente: -

PRODUCTOS SIKA

Sika® CarboDur® S1012
Sika Monotop®-910 S
Sika Monotop®-412 S



APLICACIONES DIEGUEZ, S. L.

c/ Juan Martínez Montañez, 2, Local 3 • 29004 • Málaga
Tel.: 655 996 490
fjdieguez@aplicacionesdieguez.es



REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURA DE MADERA EN C/ CLAUDIO COELLO

El objeto de la obra es la rehabilitación de los pies derechos de madera del edificio sito en C/ Claudio Coello 18 en Madrid. Antes de los trabajos, la estructura presentaba un notable nivel de deterioro por ataque de insectos xilófagos y putrefacción, lo que había mermado notablemente la sección resistente de los elementos de madera. En algunos puntos, dichos elementos estructurales prácticamente habían desaparecido.

Se diseñaron dos actuaciones diferenciadas en función del nivel de deterioro de cada elemento. Para los pies derechos totalmente degradados, la actuación consistió en una restitución de la sección con SikaRep®-434 con áridos, sobre un puente de adherencia. Para los elementos con un nivel de daños menor, se optó por la construcción de unas prótesis de mortero a base de resinas y viruta de madera, hasta alcanzar una consistencia tixotrópica.



Los elementos más degradados se conectaron en el arranque por medio de anclajes adherentes con Sika AnchorFix®-3001.

Para proteger los elementos reconstruidos, se aplicó mortero Sikadur®-31 EF hasta enrasar con la superficie circundante, de fábrica de ladrillo.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Rehabilitación de estructura de madera en C/ Claudio Coello
Fecha inicio: Mayo 2018
Fecha final: Mayo 2018
Cliente: EcoKubik

PRODUCTOS SIKA

SikaRep®-434
SikaRep®-512
Sikadur®-32 Fix
Sika Anchorfix®-3001
Sikadur®-31 EF



BETAZUL, S. A.

c/ Joaquín Lorenzo, 62 • 28035 • Madrid
Tel.: 91 316 41 32
betazul@betazul.es • www.betazul.es

PLANTA -3



RENOVACIÓN DE LOS PAVIMENTOS DEL APARCAMIENTO PRAT DE LA CREU

Aparcamiento icónico situado en el centro de Andorra La Vella, inaugurado en 1982, con apenas una sola intervención realizada a finales de los 90. El aparcamiento tiene una superficie de 22.000 m² y dispone de un total de 9 plantas (3 Plantas Sótano, Planta Baja con acceso a la c/Prat de la Creu y 5 Plantas sobre rasante), con sistema de pilares y forjados bidireccionales de hormigón armado. El estado del aparcamiento antes de la actuación presentaba un desgaste importante, con un pavimento irregular y altamente fisurado, desconches y, en determinadas zonas, huecos.

SISTEMA ELEGIDO:

Sika posiciona para este proyecto varios de sus sistemas específicos y de altas prestaciones de gran tránsito de vehículos dependiendo de las necesidades de cada zona. En circulación y rampas de plantas intermedias se plantea un sistema con acabado de poliuretano alifático. En la planta sótano última, se plantea una barrera temporal de humedad y un acabado de resinas epoxi 100% sólido.

Esta solución proporciona:



- Buenas resistencias y comportamiento químico y mecánico.
- Excelente adherencia sobre hormigón, mortero, resinas epoxi y resinas de poliuretano.
- Buena resistencia a salpicaduras de aceites minerales y vegetales, a esencia de alcoholes, a las parafinas y a productos alifáticos derivados del petróleo.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Renovación de los pavimentos del aparcamiento Prat de la Creu
Fecha inicio: Febrero 2018
Fecha final: Octubre 2018
Superficie: 16.000 m²
Cliente: Comú D'Andorra La Vella

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-161
Sikafloor®-264
Sikafloor®-357 SP
Sikafloor® EpoCem® Module
Sikafloor®-81 EpoCem®
Sika MonoTop®-412 SFG
Sika® CarboDur® E512
Sikadur®-30



MSGRUP

Av. D'Enclar, 27 • AD500 • Santa Coloma (Andorra)
Tel.: 37 672 13 00 • Fax: 37 672 13 01
p.direccio@msgrup.ad



REFUERZO DE PILARES POR CONFINAMIENTO PARA ESTUDIO EXPERIMENTAL DEL INSTITUTO DE CIENCIAS DE LA CONSTRUCCIÓN EDUARDO TORROJA

El objeto de la obra es el refuerzo de unos fustes de hormigón armado para su posterior ensayo a compresión en laboratorio. Los pilares fueron fabricados a efectos de la investigación, por lo que no existía deterioro previo (a excepción de los propios defectos de fabricación).

Se aplicó un refuerzo con fibra de carbono en forma de tejido, SikaWrap®-230 C, que se laminó in situ con ayuda de resina epoxi bicomponente. El refuerzo se aplicó en distinto espesor en los distintos fustes en función de las variables del ensayo, a petición del cliente.



El objeto de la obra era evaluar la mejora conseguida con el refuerzo de fibra de carbono, en condiciones reales de aplicación. Para ello, los fustes construidos tenían dimensiones reales de pilares habituales en edificación, en lugar de tratarse de probetas a escala reducida.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Refuerzo de pilares por confinamiento para estudio experimental del instituto Eduardo Torroja
Fecha inicio: Agosto 2018
Fecha final: Diciembre 2018
Cliente: IETCC, CSIC

PRODUCTOS SIKA

SikaWrap®-230 C
Sikadur®-330



BETAZUL, S. A.

c/ Joaquín Lorenzo, 62 • 28035 • Madrid
Tel.: 91 316 41 32
betazul@betazul.es • www.betazul.es

CUBIERTAS



Mubea™



EJECUCIÓN DE CUBIERTA DECK EN MUBEA IBERIA S.A.

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

La nave en la que se encuentra la cubierta DECK a impermeabilizar es una nave construida en el año 2005.

Dicha edificación se encuentra dentro del complejo que Mubea tiene en el polígono industrial Valdemíes II, en concreto en la Parcela 1.

La cubierta antes de su restauración era una cubierta DECK y la impermeabilización se había llevado a cabo con una lámina de PVC, todo indica que pasados 13 años desde su construcción, el plastificante de dicha lámina estaba en parte migrado, por lo que

la lámina de PVC se había convertido en un elemento mas rígido de lo deseado.

Una fuerte granizada sufrida en la zona en julio de 2018 provocó que la lámina de PVC instalada se microperforara en toda su extensión y por este motivo empezó a generar filtraciones en la cubierta.

SISTEMA ELEGIDO:

El sistema elegido es el de Cubierta DECK, con aislamiento térmico con panel semirígido de lana de roca de espesor 100 mm y lámina impermeable vista de FPO Sika® - Sarnafil® TS 77-18.



La lana de roca se fija mecánicamente con el número de fijaciones adecuado a base de tornillos y plaquetas. Las uniones de la lámina de FPO, totalmente ecológica y reciclable, se hacen con soldadura de aire caliente que garantizan una total estanqueidad del sistema.

Para todo esto se han tenido en cuenta los siguientes detalles:

- Se han llevado a cabo revisiones por el personal técnico de Sika en las diferentes fases de ejecución de la obra.
- Norteña, en todas las obras ejecutadas con lámina FPO hace una revisión anual durante el periodo de garantía y facilita un informe técnico de cada revisión anual.
- Esto se resume en que esta propiedad va a tener una visita de revisión desde 2018 hasta 2038 cada uno de los años y el informe técnico generado se entregará año a año a la Propiedad.





DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Ejecución de cubierta DECK en Mubea Iberia S.A.
Fecha inicio: 22 de Octubre de 2018
Fecha final: 21 de Diciembre de 2018
Propiedad: Mubea light efficient global
Superficie: 10.731,70 m²

PRODUCTOS SIKA

Aislante lana roca Rockwool Durock 100mm

Lámina Sika® Sarnafil® TS-77-18

Pletina colaminada FPO

Angular colaminado FPO

Sarnabar®

Placa de reparto KT 82x40

Tornillo SF 4,8x120

Sarnafil® T Cordon de soldadura

Sarnafil® T-Prep

Sumideros Sika® Sarnafil® Vert. FPO

Sikaflex® AT Connection Gris

Sikaflex® Hight Tack Blanco



NORTEÑA DE APLICACIONES Y OBRAS S.L

Glorieta Rosales N°2 • 09400 • Aranda de Duero
Burgos

Tel.: 902 400 108

info@nortena.es • www.nortena.es



SISTEMA MTC EN CUBIERTA DE C.C PUERTO RICO

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

Impermeabilización de cubierta mediante sistema Sika® Roof MTC Sika® compuesta por previa imprimación del soporte Sika® Concrete Primer y aplicación de capa base de impermeabilizante líquido elástico monocomponente Sikalastic®-601 BC reforzado con malla de fibra de vidrio Sika® Remaat Premium y capa de sellado con poliuretano Sikalastic®-621 TC.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Sistema MTC en cubierta de C.C Puerto Rico
Fecha inicio: 11 de Septiembre 2018
Fecha final: 19 de Diciembre 2018
Propiedad: Touring Europeo
Superficie: 6.000 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikalastic® -601 BC
Sikalastic® -621 TC
Sika® Concrete Primer
Sikaflex® -11FC
Fondo junta



SUMINISTROS Y APLICACIONES CANARIAS

c/Via 8014, 19 • 35018 • Las Palmas
Tel.: 92 825 51 8
sacan@movistar.es • www.aplicacionessikalaspalmas.es



REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA DEL CENTRO DE TECNIFICACIÓN DEPORTIVA

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

Limpieza de superficies con chorro de agua a presión controlada hasta conseguir una superficie limpia de impurezas y materiales disgregados, incluso se pasará un rodillo de púas para darle rugosidad a la espuma existente para una mejor adherencia de la espuma de poliuretano a proyectar.

Suministro y proyección de espuma de poliuretano de 4 cm de espesor y densidad 50 kg / m².

Suministro y colocación de membrana líquida impermeabilizante para cubiertas, de altas prestaciones, basada en la tecnología Sika® coelástica tipo SikaFill®-400 aplicada en 4 capas con un consumo total de 1 kg / m² por capa aplicada, color blanco, e incluso se imprimirá con Sikalastic® Metal Primer con una altura de 10 cm sobre soportes metálicos para una mejor adherencia del SikaFill®-400.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Reparación e impermeabilización de la cubierta del centro de Tecnificación deportiva.

Fecha inicio: 5 de Noviembre 2018

Fecha final: 28 de Diciembre 2018

Propiedad: Viales y Obras Públicas, S.A.

Superficie: 9.339 m²

PRODUCTOS SIKA

SikaFill® -400 Blanco

XPS 40 mm

Tela asfáltica POLYDAN P.F.M 50/GP

SikaFlex®

Sikalastic® Metal Primer



IMPERMEABILIZACIONES Y PAVIMENTOS INDUSTRIALES

Crta. N 340, Km. 511, Bda. de Almocáizar • 04280 • Los Gallardos (Almería)

Tel.: 95 052 82 58 • Fax: 607 601 257

probasur@telefonica.net • www.probasur.net



EDIFICIO COMERCIAL Y ADECUACIÓN ALDI TOMARES

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

- Suministro y colocación de una capa de panel de aislamiento térmico, revestido con un velo de fibra de vidrio por las dos caras adherido al núcleo del aislamiento durante el proceso de fabricación. Aislamiento rígido de poliisocianurato (PIR) termoestable, con un espesor de 100 mm. Incluido sistema de fijación mecánica.
- Suministro y colocación de lámina flexible de poliolefinas FPO Sarnafil® TS 77-18 Beige, calidad intemperie, fabricada en base propileno- etileno catalizada hasta obtener un polímero de última generación, espesor 1,8 mm armada con un tejido de fibra de poliéster, con gran resistencia a los microorganismos según norma suiza SIA V280/17 y a la perforación de raíces según ensayo FLL de DIN realizado por el instituto de horticultura alemán. Colocada en posición flotante respecto al soporte, debidamente solapada y termosoldada con nuestros robot automáticos Sarnamatic®-661.



- Suministro y colocación de remates perimetrales en encuentros de faldón de cubierta con elementos verticales, mediante: Colocación de perfil metálico colaminado con FPO dimensiones 4x1 cm, recibido al soporte con tacos expansivos y sellado con masilla de poliuretano híbrido tipo Sikaflex® AT Connection.
- Suministro y colocación de piezas preformadas en FPO para refuerzos de ángulos internos y externos Sarnafil® TY 160 y TZ 130 donde fuera necesario.
- Suministro y colocación de sumideros de FPO Sarnafil® para conexión a bajantes, para diámetros de 40mm hasta 160 mm, totalmente instalado y reforzado con lámina de FPO donde fuera necesario.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Edificio Comercial y Adecuación Aldi Tomares
Fecha inicio: 15 de Abril del 2018
Fecha final: 05 de Mayo del 2018
Propiedad: Supermercados ALDI, S.L.
Superficie: 1.600 m²

PRODUCTOS SIKA

Sarnafil® TS 77-18 Beige
Sikaflex® AT Connection
Sumidero FPO Sarnafil



IMPERMEABILIZACIONES SAFER, S.L.

P.I. Huertordoñez. c/Chapistas,3 • Arahal (Sevilla)
Tel.: • Móvil:
www.safersl.es



INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA EN MIJAS

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Desde 2013 CentroPlan S.L. solicita la colaboración de Soeco para el montaje de plantas fotovoltaicas sobre las cubiertas de centros comerciales pertenecientes a una conocida cadena de supermercados. En este caso se trata de un supermercado en Mijas, Málaga. La cubierta en la que se instalaron los módulos tiene una estructura tipo Deck con un sistema de impermeabilización mediante lámina de FPO Sarnafil® TS-77-18. El sistema se incluye en un plan general que suscribe esta cadena de supermercados con Sika, por el cual todas las cubiertas se impermeabilizan con lámina TS 77-18 para posteriormente integrar en ellas el montaje de los soportes fotovoltaicos Sika® Solar Mount.

SISTEMA ELEGIDO:

La instalación debía ser ligera, aerodinámica y compatible con la impermeabilización existente. El sistema Sika® SolarMount-1 cumple a la perfección éste cometido: Incorpora la fijación Sika® SolarClick en FPO o PVC según se requiera y se suelda por termofusión a la lámina existente. Solo así se consigue evitar por completo posibles movimientos de la instalación FV que dañarían la membrana de impermeabilización. El conjunto es muy ligero, máximo 15 kg.m² incluidos el panel solar y el lastre. Esta solución innovadora reduce



considerablemente la carga sobre la cubierta, ya que los soportes tradicionales supone una media de 100 kg/m². Sika, como fabricante de ambos elementos claves (membrana y soporte FV) asume la garantía completa ofreciendo así al cliente final toda la seguridad y tranquilidad posible.

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

Una vez montados los soportes y distribuidos por la cubierta, según las indicaciones de la ingeniería y con una separación adecuada para evitar sombras, se insertaron en estos las fijaciones de FPO Sika® SolarClick.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Instalación Fotovoltaica en Mijas
Fecha inicio: Mayo 2018
Fecha final: Mayo 2018
Propiedad: Cadena de Supermercados
Superficie: 1.842 m²

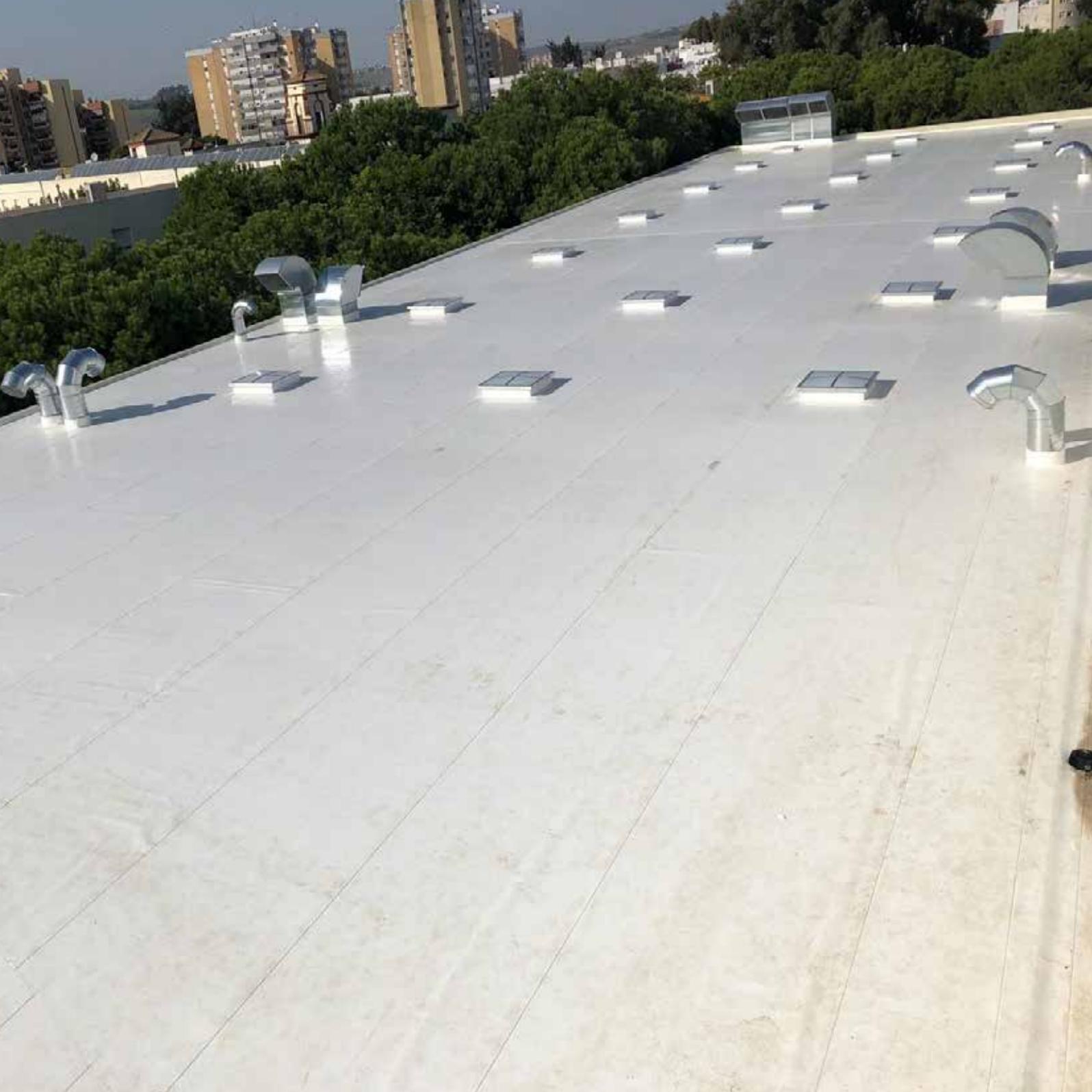
PRODUCTOS SIKA

Sarnafil® TS -77-18
Sika Solar Mount
Sika SolarClick



SOLUCIONES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.L.U.

Calle Océano Pacífico nº12 • 41740 • Lebrija • Sevilla
Tel.: +34 954 03 81 08 • Fax: 92 025 41 56
soeco@soecosoluciones.com • www.soecosoluciones.com



EDIFICIO COMERCIAL Y ADECUACIÓN ALDI TRIANA

OPERACIONES PREVIAS:

Previamente se comprobó que el soporte Previamente se comprobó que el soporte se encuentra limpio, uniforme y libre de partículas puntiagudas, estamos sobre un soporte de chapa grecada, que en esta obra fue instalada por nuestra empresa subcontratándola.

INSTALACIÓN DEL SISTEMA PRINCIPAL DE IMPERMEABILIZACIÓN:

- Suministro y colocación de una capa de panel de aislamiento térmico, revestido con un velo de fibra de vidrio por las dos caras adherido al núcleo del aislamiento durante el proceso de fabricación. Aislamiento rígido de poliisocianurato (PIR) termoestable, con un espesor de 100mm. Incluido sistema de fijación mecánica.
- Suministro y colocación de lámina flexible de poliolefinas FPO Sarnafil® TS 77-18 SR Blanco, calidad intemperie color



blanco, fabricada en base propileno-etileno catalizada hasta obtener un polímero de última generación, espesor 1,8 mm armada con un tejido de fibra de poliéster con gran resistencia a los microorganismos según norma suiza SIA V280/17 y a la perforación de raíces según ensayo FLL de DIN realizado por el instituto de horticultura alemán. Colocada en posición flotante respecto al soporte, debidamente solapada y termosoldada con nuestros robot automaticos Sarnamatic®-661.

- Suministro y colocación de remates perimetrales en encuentros de faldón de cubierta con elementos verticales, mediante: Colocación de perfil metálico colaminado con FPO dimensiones 4x1 cm, recibido al soporte con tacos expansivos y sellado con masilla de poliuretano híbrido tipo Sikaflex® AT Connection.
- Suministro y colocación de piezas preformadas en FPO para refuerzos de ángulos internos y externos Sarnafil® TY-160 y TZ- 130 donde fuera necesario.
- Suministro y colocación de sumideros de FPO Sarnafil® para conexión a bajantes, para diámetros de 40mm hasta 160 mm, totalmente instalado y reforzado con lámina de FPO donde fuera necesario.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Edif. Comercial y Adecuación Aldi Triana
Propiedad: Supermercados ALDI, S.L.
Fecha inicio: 11 Septiembre 2018
Fecha final: 31 Octubre 2018
Superficie: 1.525 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikaflex® AT Connection
Sarnamatic® -661
Sarnafil® TY-160
Sarnafil® TZ-130
Sarnafil® TS -77-18 SR Blanco
Albardilla chapa galvanizada colaminada con FPO



IMPERMEABILIZACIONES SAFER, S.L.

P.I. Huertordoñez. c/Chapistas,3 • Arahal (Sevilla)
Tel.: • Móvil:
www.safersl.es



REHABILITACIÓN DE CUBIERTA EN LA BIBLIOTECA DE HUMANIDADES DE LA UNIVERSIDAD DE NAVARRA

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

La cubierta presentaba múltiples goteras desde hacía años, habiéndose llevado a cabo actuaciones puntuales de reparación en prácticamente toda su superficie.

Constaba de una lámina de polietileno como barrera de vapor colocada directamente sobre el forjado, sin pendientes. Por encima aislamiento de lana mineral y lámina de PVC de 1.5 mm. Geotextil y grava cerraban el conjunto.

La lámina de PVC, aunque aparentemente estaba bien presentaba muchas microfisuras y el aislamiento estaba completamente empapado en la mayor parte de la cubierta. El mayor problema, sin embargo, creemos que provenía del detallado perimetral, encontrándose a nivel de la grava e incluso mas bajo en ciertas zonas.

SISTEMA ELEGIDO:

La elección del sistema de renovación se debió, por un lado a los requerimientos de la propiedad de mantener la grava como terminación, y por otro lado a la necesidad de solucionar el mayor



problema que presentaba el proyecto, que no es otro que el estancamiento de grandes cantidades de agua en cubierta.

La cubierta original no contaba con pendientes y solo dos desagües se encargaban de vaciar los aproximadamente 1000 m² de superficie. Consecuentemente, una gran cantidad de agua quedaba almacenada en cubierta a lo largo del año, filtrando al interior por las deficiencias de la impermeabilización.

Por imperativo del sistema constructivo del edificio, ha sido imposible formar nuevas pendientes de modo que se ha diseñado un sistema que sea capaz de mantener el agua almacenada en mínimos.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Rehabilitación de Cubierta en la biblioteca de Humanidades de la Universidad de Navarra

Fecha inicio: 1 Julio 2018

Fecha final: 15 Septiembre 2018

Propiedad: Universidad de Navarra

Superficie: 3.500 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikaplan®-18 G de 1,8 mm

SarnaFelt® A-300 ES



REVIMPE S.L.

Polígono industrial Mutilva Baja c/ M N°28 Los Vientos • 31192 • Mutilva Baja, Navarra

Tel.: 948 15 26 82

presupuestos@revimpe.com • www.revimpe.com



CONSTRUCCIÓN NUEVO DEPÓSITO SAN MIGUEL II

DESCRIPCIÓN OBRA:

La obra ha consistido en la demolición del antiguo depósito de San José II, en fuera de servicio por su mal estado, y en la construcción del nuevo depósito de San Miguel en la misma ubicación para asegurar el suministro de agua potable al municipio de Torremolinos. También se han renovado las conducciones tanto de llenado como de salida de la estructura.

PROCESO:

1. Operaciones Previas: Previamente se comprobó que el soporte se encuentra limpio, uniforme y libre de partículas puntiagudas o coqueas.

2. Instalación del sistema principal de impermeabilización:

- Suministro y colocación de una capa separadora a base de fieltro sintético geotextil de filamentos de polipropileno punzonado y ligado por termo presión, con una dotación de 300 gr/m², colocado sobre el forjado con formación de pendientes. SarnaFelt® A-300.

- Suministro y colocación de lámina flexible de poliolefinas FPO Sikaplan®-12 TB calidad intemperie color blanco, fabricada en base propileno- etileno catalizada hasta obtener un polímero de última generación, espesor 1,2 mm armada con un tejido de fibra de vidrio con gran resistencia a los microorganismos según norma suiza SIA V280/17 y a la perforación de raíces según ensayo FLL de DIN realizado por el instituto de horticultura alemán. Colocada en posición flotante respecto al soporte, debidamente solapada y termosoldada con nuestros robot automaticos Sarnamatic®-661.

Membrana 100% ecológica libre de plastificantes, metales pesados y pirotardantes halógenos, se puede incinerar al

final de su vida útil después de pasar varios procesos de reciclado-Clasificación al fuego B-2-Mayor resistencia física 1,2 mm FPO=1,5 mm PVC- P-Compatible químicamente con todos los materiales de obra, asfaltos, hidrocarburos, poliuretano, poliestirenos, poliéster etc...-Mayor resistencia al envejecimiento-Mayor flexibilidad (alargamiento a la rotura 600%).



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Construcción Nuevo Depósito San Miguel II
Fecha inicio: Julio del 2018
Fecha final: Julio del 2018
Propiedad: Aguas de Torremolinos
Superficie: 4.708 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikaplan® -12 TB
SarnaFelt® A-300
Sarnamatic® -661
Sikaflex® -AT Connection
Sarnafil® TY-160
Sarnafil® TZ-130
Sika® Losa Filtrante 5+ Gris
Albardilla chapa galvanizada colaminada con FPO



IMPERMEABILIZACIONES SAFER, S.L.

P.I. Huertordoñez. c/Chapistas,3 • Arahal (Sevilla)
Tel.: • Móvil:
www.safersl.es



REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS FACULTAD DE COMUNICACIÓN DE LA UNIVERSIDAD DE NAVARRA

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

La cubierta presentaba múltiples goteras desde hacía años, habiéndose llevado a cabo actuaciones puntuales de reparación en prácticamente toda su superficie.

Constaba de una lámina de PVC 1.5 mm fijada mecánicamente sobre un mortero de pendientes, con un geotextil por debajo. La lámina, con 18 años de exposición a sus espaldas se encontraba muy dañada por el granizo, con miles de micro-roturas.

SISTEMA ELEGIDO:

Debido a la decisión de la propiedad de realizar las obras en verano, cuando la Facultad se encuentra casi vacía y no hay problema de molestias a usuarios, decidimos realizar un sistema de fijación mecánica por inducción, de manera que el reparto de fijaciones sea muy homogéneo. Aprovechando la renovación de la cubierta, la propiedad decide colocar aislamiento bajo la lámina, de manera que el sistema instalado consta de barrera de vapor, aislamiento XPS, Sarnafelt® A-300 y un PVC Sikaplan®-18 G.



La elección de la lámina se debe principalmente a que la propiedad considera que la relación precio-calidad del PVC es muy favorable a sus intereses, con una larga vida útil, buena reparabilidad y fácil mantenimiento.

Como en cualquier rehabilitación, el procedimiento de trabajo debe plantearse con mucha atención al detalle y minimizando el riesgo de daños al interior del edificio.

En el caso que nos ocupa, las cubiertas del edificio tienen una gran cantidad de aparatos de climatización que era necesario elevar, y para ello todas las salidas de las mismas debieron ser modificadas.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Rehabilitación de cubiertas Facultad de Comunicación de la Universidad de Navarra.
Fecha inicio: 1 Julio 2018
Fecha final: 15 Septiembre 2018
Propiedad: Universidad de Navarra
Superficie: 3.500 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikaplan®-18 G de 1,8 mm
SarnaFelt® A-300 ES



REVIMPE S.L.

Polígono industrial Mutilva Baja c/ M N°28 Los Vientos • 31192 • Mutilva Baja, Navarra
Tel.: 948 15 26 82
presupuestos@revimpe.com • www.revimpe.com



TEATRO EL MUSICAL VALENCIA

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Cubierta plana acabada con gravas impermeabilizada de origen con una poliuretano la cual por motivos desconocidos, se encontraba fisurada, cristalizada e incluso despegada del soporte, supuestamente por una mala aplicación o mal curado del producto. EL local presentaba multitud de filtraciones por varias zonas.

SISTEMA ELEGIDO:

El sistema elegido fue la aplicación de membrana de poliuretano bicomponente en caliente Sikalastic®-851R, el motivo de esta elección fue la compatibilidad del sistema existente con el nuevo a aplicar.

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

Inicialmente retiramos toda la grava que había en cubierta así como los geotextiles ya saturados de finos y envejecidos. Una vez limpia la zona se realizó un exhaustivo chorreo de agua a alta presión para eliminar todas las partes de membrana que habían sueltas o en mal estado, así como las impurezas que tenía la membrana antigua



en su cara superficial. Cuando la cubierta ya estaba seca y limpia se aplicaron las distintas imprimaciones según las zonas de aplicación, metal primer, concreto primer y sikalastic®-810. Una vez pasado el tiempo que marcaban las fichas técnicas aplicamos la membrana de Sikalastic®-581 R según indicaciones del fabricante con un consumo de 2,5 kg/m². Los perímetros y zonas expuestas a los rayos solares se trataron con sikalastic®-621 TC para evitar su degradación. Una vez realizadas las pruebas de estanqueidad se colocaron nuevas capas de geotextil sarnafelt® A-300 y la grava retirada. Las fotos de la obra se encuentran en referencias sika.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Teatro el Musical Valencia
Fecha inicio: Febrero 2018
Fecha final: Marzo 2018
Propiedad: Ayuntamiento Valencia
Superficie: 600 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikalastic®-581 R
Sikalastic®-621 TC
Sarnafelt® A-300
Metal Primer



IMPERMEABILIZACIONES ALCAMAR S.L.

C/ Riu Cervol, 4ªA • Pol. Ind. Barranquet • 46940 • Manises Valencia
Tel.: 696 90 21 65 • Fax: 961 52 40 93
d.mares@alcamarsl.es • www.alcamarsl.es



INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA EN ALICANTE

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Desde 2013 CentroPlan S.L. solicita la colaboración de Soeco para el montaje de plantas fotovoltaicas sobre las cubiertas de centros comerciales pertenecientes a una conocida cadena de supermercados. En este caso se trata de un supermercado de Alicante. La cubierta en la que se instalaron los módulos tiene una estructura tipo Deck con un sistema de impermeabilización mediante lámina de FPO Sarnafil® TS-77-18. El sistema se incluye en un plan general que suscribe esta cadena de supermercados con Sika, por el cual todas las cubiertas se impermeabilizan con la lámina TS 77-18 para posteriormente integrar en ellas el montaje de los soportes fotovoltaicos Sika Solar Mount.

SISTEMA ELEGIDO:

La instalación debía ser ligera, aerodinámica y compatible con la impermeabilización existente. El sistema Sika SolarMount-1 cumple a la perfección éste cometido: Incorpora la fijación Sika SolarClick en FPO o PVC según se requiera y se suelda por termofusión a la lámina existente. Solo así se consigue evitar por completo posibles movimientos de la instalación FV que dañarían la membrana de impermeabilización. El conjunto es muy ligero, máximo 15 Kg/m² incluidos



el panel solar y el lastre. Esta solución innovadora reduce considerablemente la carga sobre la cubierta, ya que los soportes tradicionales supone una media de 100 kg/m². Sika, como fabricante de ambos elementos claves (membrana y soporte FV) asume la garantía completa ofreciendo así al cliente final toda la seguridad y tranquilidad posibles.

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

Una vez montados los soportes y distribuidos por la cubierta, según las indicaciones de la ingeniería y con una separación adecuada para evitar sombras, se insertaron en estos fijaciones de FPO Sika SolarClick. Posteriormente las fijaciones se termosoldaron a la lámina de la cubierta: Sarnafil® TS-77-18, de modo que no se alteró su estanqueidad. También y según cálculos de la ingeniería se colocaron lastres y deflectores de viento.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Instalación Fotovoltaica en Alicante
Fecha inicio: Diciembre 2018
Fecha final: Diciembre 2018
Superficie: 1.640 m²

PRODUCTOS SIKA

Sarnafil® TS -77-18
Sika Solar Mount
Sika SolarClick



SOLUCIONES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.L.U.

Calle Océano Pacífico nº12 • 41740 • Lebrija • Sevilla
Tel.: +34 954 03 81 08 • Fax: 92 025 41 56
soeco@soecosoluciones.com • www.soecosoluciones.com



REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DE NAVE INDUSTRIAL EN BERIAIN, NAVARRA

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Cubierta deck de lámina asfáltica autoprottegida con pizarra, con múltiples reparaciones puntuales. Goteras en muchos lugares de la misma, y debido a la edad, de difícil reparabilidad. 56 lucernarios y extracciones, todos ellos con solo 3-4 cm de altura de zócalo respecto a lámina son el mayor reto de esta cubierta.

Debido al mal resultado de la lámina asfáltica existente, la propiedad decide rehabilitar la cubierta con un material de calidad, con gran durabilidad y un precio asequible. La lámina elegida es la Sikaplan®- 15 G fijada mecánicamente. Dado que la cubierta ya está aislada y que no se considera necesario mejorar ese aspecto, es el único trabajo que se realiza.

Con el objeto de solventar el problema de los lucernarios, se prefabrican nuevos zócalos en taller, aislándolos interiormente con PIR VV. De la misma manera de prefabrica la impermeabilización para que una vez instalados solo sea necesario soldarlos a la lámina inferior y rematar esquinas.



En cubierta, el trabajo se inicia con el cambio de sumideros, instalando prefabricados Sikaplan®.

Para evitar incompatibilidades químicas entre el betún de la lámina asfáltica y el PVC, instalamos como capa separadora el Sarnafelt® A-300, y encima la membrana Sikaplan®-15 G fijada mecánicamente según estudio de vientos.

Todos los rematados perimetrales contra petos, elementos de extracción de aire, etc. se realizan desmontando los remates de chapa, colocando el PVC y fijándolo mecánicamente.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Rehabilitación de Cubierta de Nave Industrial en Beriain, Navarra.

Fecha inicio: Enero 2018

Fecha final: Mayo 2018

Propiedad: Particular

Superficie: 4.800 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikaplan®-15 G de 1,5 mm

SarnaFelt® A-300 ES



REVIMPE S.L.

Polígono industrial Mutilva Baja c/ M N°28 Los Vientos • 31192 • Mutilva Baja, Navarra

Tel.: 948 15 26 82

presupuestos@revimpe.com • www.revimpe.com



ARTE REGAL LORIGUILLA

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Obra nueva. La cubierta se realiza desde estructura metálica en cubierta ligera.

SISTEMA ELEGIDO:

El principal motivo de elección de las cubiertas tipo TPO con Sikaplan®-12 TM de 1,2 mm de espesor es la ligereza del sistema, durabilidad de dicho producto y baja reflectancia que tiene la lámina en su variante de color blanco mate característico de Sika S.A.U.

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

El edificio que se presenta es un almacén logístico realizada en la población de Loriguilla en la provincia de Valencia por la constructora Alcalans Promotora. Éste edificio se diseña y construye con la finalidad de albergar el almacén que cuenta con una superficie construida de 36.095,94 m² y edificio de oficinas de 4.000 m². Se diseñó este almacén en su totalidad con una cubierta tipo deck materializada durante el primer semestre de 2018.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Arte Regal Loriguilla
Fecha inicio: Enero 2016
Fecha final: Julio 2018
Propiedad: Arte Regal
Superficie: 40,950 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikaplan®-12 TM
Sumideros Sarnafil
PIR 40 Aluminio



IMPERMEABILIZACIONES ALCAMAR S.L.

C/ Riu Cervol, 4ªA • Pol. Ind. Barranquet • 46940 • Manises
Valencia
Tel.: 696 90 21 65 • Fax: 961 52 40 93
d.mares@alcamarsl.es • www.alcamarsl.es



REHABILITACIÓN DE CUBIERTA SUPERMERCADO DIA EN PAMPLONA, NAVARRA

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Cubierta metálica con poca pendiente, lucernarios tapados con chapa y múltiples goteras tanto en canalón como en el resto. La mayor problemática se presenta en el reducido espacio de trabajo del canalón y los conductos de ventilación, algunos de ellos demasiado juntos como para trabajarlos de manera independiente.

SISTEMA ELEGIDO:

Tras gastar dinero en reparaciones poco profesionales durante años con malos resultados, la propiedad decide invertir en una nueva cubierta con garantía. Para ello realizamos una rehabilitación que tiene en cuenta la mejora de aislamiento térmico del edificio así como la facilidad de mantenimiento a largo plazo.

El motivo de la elección de PVC en esta obra se debe a la buena relación precio-calidad y a que el acabado gris claro gusta.

En virtud del limitado espacio existente en canalón, decidimos cubrirlo y formar un canal mayor y de más fácil mantenimiento.



Para ello, lo rellenamos con XPS. Al tiempo se abren dos nuevos sobrantes más altos y se alargan los sumideros hasta la nueva cota.

Colocamos un aislamiento XPS fijado mecánicamente, rellenando greca donde es necesario para el buen apoyo de las placas.

Como capa separadora y para evitar incompatibilidades químicas entre el aislamiento extrusionado y la lámina de PVC instalamos un Sarnafelt® A-300.

La lámina de PVC que cierra el conjunto es una Sikaplan®-15 G armada con malla de poliéster, fijada mecánicamente según el estudio de fijaciones realizado para la obra.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Rehabilitación de Cubierta Supermercado Dia en Pamplona, Navarra
Fecha inicio: Octubre 2018
Fecha final: Noviembre 2018
Propiedad: Supermercados Dia
Superficie: 1.100 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikaplan®-15 G de 1,5 mm
SarnaFelt® A-300 ES



REVIMPE S.L.

Polígono industrial Mutilva Baja c/ M N°28 Los Vientos • 31192 • Mutilva Baja, Navarra
Tel.: 948 15 26 82
presupuestos@revimpe.com • www.revimpe.com

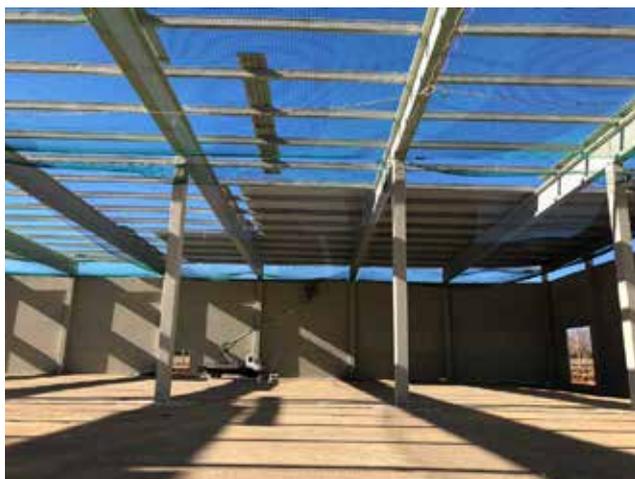


PORCELANOSA PALMA DE MALLORCA

Cubierta transitable rehabilitada con sistema Sarnafill® TG-66 18 Beige, capa de geotextil Sarnafel® A-300, aislamiento de panel PIR y acabado de grava triturada. Se resolvieron todos los problemas que tenían de filtraciones de agua.

Sarnafil® TG 66-12 (espesor 1,2 mm) es una membrana impermeabilizante multicapas sintética para cubiertas, basada en poliolefinas flexibles de primera calidad (FPO), con refuerzo de fibra de vidrio no tejido según EN 13956. Es resistente a los rayos UV, soldable al aire caliente, diseñada para usar en todas las condiciones climáticas.

Se usa en cubiertas con protección pesada - grava, hormigón, cubiertas verdes y en cubiertas planas expuestas. También como membrana impermeabilizante para uniones en zonas expuestas.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Porcelanosa
Palma de Mallorca
Fecha inicio: -
Fecha final: -
Propiedad: -
Superficie: - m²

PRODUCTOS SIKA

Sarnafill® TG-66



IMPERMEABILIZACIONES ALCAMAR S.L.

C/ Riu Cervol, 4ªA • Pol. Ind. Barranquet • 46940 • Manises
Valencia
Tel.: 696 90 21 65 • Fax: 961 52 40 93
d.mares@alcamarsl.es • www.alcamarsl.es



CUBIERTA NAVE INDUSTRIAL MEMYOC ESTRUCTURAS METÁLICAS

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Obra nueva en el polígono de Polinyà en la que se valora cubierta deck con aislamiento pir y lámina de TPO Sarnafil®.

SISTEMA ELEGIDO:

El proyecto consiste en la construcción de un sistema integral 'deck' como cerramiento de cubierta, compuesto por un perfil trapezoidal, un aislamiento rígido de poliisocianurato y una membrana sintética FPO. La propuesta de impermeabilización busca una lámina de alto rendimiento con una solución de larga duración, de manera que se decide utilizar el sistema de impermeabilización Sarnafil® TS 77-18. Su instalación, termosoldada y anclada al perfil base con fijación mecánica, se lleva a cabo por personal homologado, obteniendo la garantía de 20 años ofrecida por Sika y su sistema Gold Package. Es una propuesta elegida primero por la confianza que tiene la propiedad en el instalador, relación comercial de hace años, y el consentimiento y apoyo en este proyecto por parte de la ingeniería Colomer& Rifà a una seguridad total relacionada a una empresa como Sika.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Cubierta Nave Industrial Memyoc Estructuras Metálicas
Fecha inicio: Abril 2018
Fecha final: Mayo 2018
Propiedad: MEMYOC
Superficie: 2.300 m²

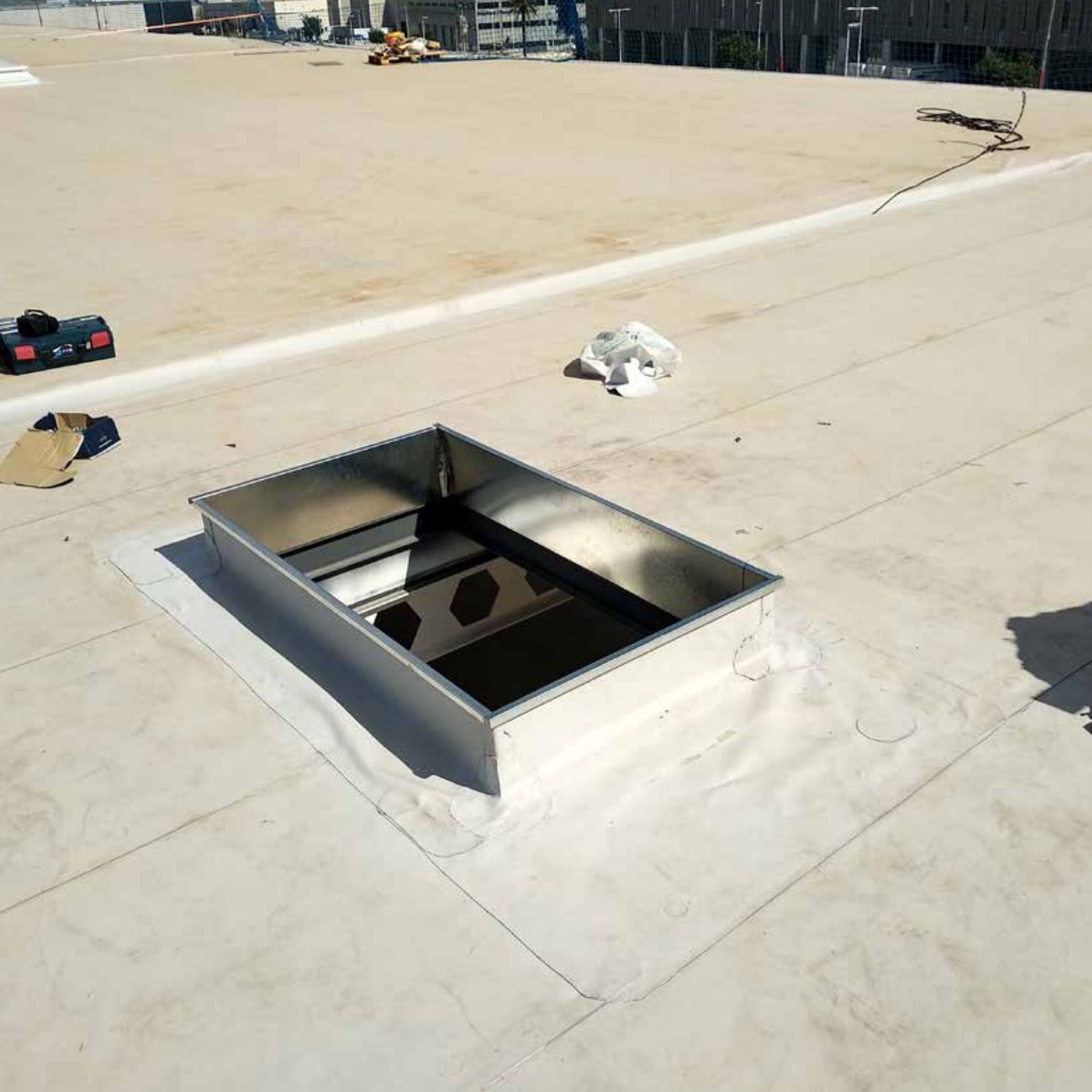
PRODUCTOS SIKA

Sarnafil® TS -77-18 SR
Membrana Sintética FPO



MONCAS CUBIERTAS Y FACHADAS

Avda Can Sucarrats, 108 • 8191 • Rubí, Barcelona
Tel.: 936 97 93 00
info@moncas.eu • www.moncas.eu



KORTIMED ESPAÑA

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Obra singular de oficinas donde se ejecuta una cubierta Deck con forma poco habitual. El aislamiento se compone de panel de lana de roca de alta densidad y como lámina impermeable se optó por la colocación de Sikaplan® 15g en color light grey fijada mecánicamente.

La membrana Sikaplan® 15 G-03- (espesor 1.5 mm) es una membrana sintética impermeabilizante para cubiertas a base de polícloruro de vinilo (PVC) de gran calidad, multicapa, reforzada que cumple con la norma EN 13956.

Se trata de una membrana impermeabilizante de cubierta para cubiertas expuestas por colocación flotante y por fijación mecánica.

Tiene destacadas resistencias a la intemperie, incluyendo a la radiación UV permanente, al envejecimiento, al granizo, a todas las agresiones ambientales comunes. Cuenta también con una alta resistencia a tracción, solicitaciones mecánicas. Fácilmente soldable, reciclable y presenta una flexibilidad excelente a bajas temperaturas y una alta permeabilidad al vapor de agua.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Kortimed
España
Fecha inicio: -
Fecha final: -
Propiedad: -
Superficie: - m²

PRODUCTOS SIKA

Sikaplan®-15



IMPERMEABILIZACIONES ALCAMAR S.L.

C/ Riu Cervol, 4ªA • Pol. Ind. Barranquet • 46940 • Manises
Valencia
Tel.: 696 90 21 65 • Fax: 961 52 40 93
d.mares@alcamarsl.es • www.alcamarsl.es



HOTEL IBEROSTAR ROYAL ANDALUS

DESCRIPCIÓN OBRA:

Reimpermeabilización de las cubiertas del Hotel Iberostar Royal Andalus, debido a numerosas filtraciones en habitaciones, pasillos, etc.

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Cubiertas transitable con losa filtrante.

SISTEMA ELEGIDO:

Impermeabilización con lámina de poliolefinas flexible FPO armada.

En el sistema de impermeabilización más fiable, rápido y eficaz para los problemas de filtraciones.

PROCESO:

1. Operaciones Previas:

Previamente a la impermeabilización se retiró la losa filtrante, el geotextil y la lámina impermeabilizante existente, estas dos



últimas capas fueron llevadas a un punto limpio especializado.

Posteriormente se realizaron las pendientes y se extendió mortero de regularización para que quedará un soporte firme y uniforme.

Finalmente se instaló el sistema de impermeabilización.

2. Instalación del sistema principal de Impermeabilización:

- Suministro y colocación de una capa separadora a base de fieltro sintético geotextil de filamentos de polipropileno punzonado y ligado por termo presión, con una dotación de 200 gr/m², colocado sobre el forjado con formación de pendientes.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Hotel Iberostar Royal Andalus
Fecha inicio: 07 Mayo 2018
Fecha final: 08 Junio 2018
Propiedad: Iberostar Hoteles T Apartamentos, S.L.
Superficie: 2.800 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikaflex® AT Connection
Sikaplan® -15 G
SarnaFelt® A-300
Sika® Losa Filtrante 5+ Gris



IMPERMEABILIZACIONES SAFER, S.L.

P.I. Huertordoñez. c/Chapistas,3 • Arahal (Sevilla)
Tel.: • Móvil:
www.safersl.es



PORCELANOSA PATERNA

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Cubierta Deck con unos 14 años de antigüedad, acabada con lámina asfáltica al límite de su uso de vida, la cual ya provocaba varias filtraciones en el interior del edificio destinado a comercio.

SISTEMA ELEGIDO:

El sistema legido fue Golden Package de Sarnafill con duracion de 20 años. Los motivos de declinarse por este sistema es por la garantía que recibe le cliente final sobre la rehabilitacion de la cubierta.

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

Sobre la cubierta existente se coloco un panel PIR de 40mm para conseguir un buen soporte para la nueva impermeabilizacion con FPO Sarnafill® TS-77 18 SR. Una vez instalado y fijado el panel PIR procedimos a la instalacion de la lámina, fijandola al soporte mediante el calculo de fijaciones proporcionado por Sika® S.A.U. Se remataron todos los puntos singulares de la cubierta según las indicaciones del técnico de zona para poder otorgar la garantía correspondiente. Las fotos de la obra se encuentran en referencias Sika.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Porcelanosa Paterna
Fecha inicio: Enero 2018
Fecha final: Febrero 2018
Propiedad: Porcelanosa S.A
Supericie: 1.150 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikaplan®-12 TM
SikaTherm PIR GT E-40M
Sarnafil® T-77-18 SR
Sarnafast® SF 4,8
Sarnabar®



IMPERMEABILIZACIONES ALCAMAR S.L.

C/ Riu Cervol, 4ªA • Pol. Ind. Barranquet • 46940 • Manises
Valencia
Tel.: 696 90 21 65 • Fax: 961 52 40 93
d.mares@alcamarsl.es • www.alcamarsl.es



INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA EN MAIRENA DEL ALJARAFE

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Desde 2013 CentroPlan S.L. solicita la colaboración de Soeco para el montaje de plantas fotovoltaicas sobre las cubiertas de centros comerciales pertenecientes a una conocida cadena de supermercados. En este caso se trata de un supermercado de Mairena del Aljafare, Sevilla. La cubierta en la que se instalaron los módulos tiene una estructura tipo Deck con un sistema de impermeabilización mediante lámina de FPO Sarnafil® TS 77-18. El sistema se incluye en un plan general que suscribe esta cadena de supermercados con Sika, por el cual todas las cubiertas se impermeabilizan con lámina TS 77-18 para posteriormente integrar en ellas el montaje de los soportes fotovoltaicos Sika® Solar Mount.

SISTEMA ELEGIDO:

La instalación debía ser ligera, aerodinámica y compatible con la impermeabilización existente. El sistema Sika® SolarMount-1 cumple a la perfección éste cometido: Incorpora la fijación Sika SolarClick en FPO o PVC según se requiera y se suelda por termofusión a la lámina existente. Solo así se consigue evitar por completo posibles movimientos de la instalación FV que dañarían la membrana de impermeabilización. El conjunto es muy ligero, máximo 15 kg/m² incluidos el panel solar y el lastre. Esta solución innovadora reduce considerablemente la carga sobre la cubierta, ya que los soportes tradicionales suponen una media de 100 kg/m². Sika, como fabricante de ambos elementos claves (membrana y soporte FV) asume la garantía completa ofreciendo así al cliente final toda seguridad y tranquilidad posibles.

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

Una vez montados los soportes y distribuidos por la cubierta,

según las indicaciones de la ingeniería y con una separación adecuada para evitar sombras, se insertaron en estos las fijaciones de FPO Sika® SolarClick. Posteriormente las fijaciones se termosoldaron a la lámina de la cubierta: Sarnafil® TS-77-18, de modo que no se alteró su estanqueidad. También y según cálculos de la ingeniería se colocaron lastres y deflectores de viento. Posteriormente montamos los módulos fotovoltaicos, los inversores, cuadros y el resto de componentes hasta su definitiva puesta en marcha. Desde 2017 Soeco incorpora personal técnico cualificado que le permite ejecutar con totalidad de la instalación sin que sea necesaria la intervención de otras empresas.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Instalación Fotovoltaica en Mairena del Alfaraje
Fecha inicio: Diciembre 2018
Fecha final: Diciembre 2018
Propiedad: Cadena de Supermercados
Superficie: 1.600 m²

PRODUCTOS SIKA

Sarnafil® TS -77-18
Sika Solar Mount
Sika SolarClick



SOLUCIONES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.L.U.

Calle Océano Pacífico nº12 • 41740 • Lebrija • Sevilla

Tel.: +34 954 03 81 08 • Fax: 92 025 41 56

soeco@soecosoluciones.com • www.soecosoluciones.com



LIDL SAN ANTONIO DE BENAGEBER

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Cubierta deck tradicional realizada con chapa trapezoidal como base para recibir el aislamiento térmico PIR de 80mm y el sistema Sarnafill® TS-7720 Beige de Sika.

SISTEMA ELEGIDO:

El principal motivo de elección de las cubiertas tipo FPO con Sarnafill® TS-7718 Beige y sistema Golden Package es la garantía sobre el sistema completo que se le ofrece al cliente final a través de su certificación por parte de Sika.

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

El edificio que se presenta es una tienda LIDL realizada en la ciudad valenciana de San Antonio de Benageber. Éste edificio se diseñó y construyó con la finalidad de albergar dicha tienda de la famosa cadena de alimentación que cuenta con una superficie construida de 1.158 m². El sistema de construcción empleado es el de cubierta tipo Deck FPO. El proceso constructivo de la cubierta de la presente nave arranca con la instalación del soporte mediante una

chapa trapezoidal metálica base de 0,8 mm y cara interna lacada en blanco totalmente rematada. Posteriormente se le instaló el aislante térmico tipo SikaTheerm PIR de 80 mm de espesor. La membrana de impermeabilización seleccionada fue la Sarnafill® TS-7718 Beige, que se realizó con fijación mecánica mediante Sarnafast. Dado las indicaciones del sistema Golden Package de Sika, la lámina impermeable se fijó al soporte mediante el sistema de anclaje Sarnabar y con sellado de cordón FPO. En los encuentros con peto se adhirió la lámina mediante adhesivo Sarnacol T-660 y se remató en su parte superior mediante Perfil Colaminado Tipo B sellado con cordón de Sikaflex® AT Connection. Una vez terminada la impermeabilización, se realizó la prueba de estanqueidad de agua para poder certificar que la capa impermeable estaba correctamente soldada y era totalmente estanca y así extender la garantía de dicho sistema. Finalmente la cubierta se remató con una canal simple colaminada plegada y lacada en Silver Metalic para la recogida de aguas pluviales, una marquesina muelle realizada mediante chapa simple lacada en blanco, el remate perimetral de la cubierta tipo deck mediante chapa plegada Silver Metalic y unas gárgolas de seguridad Sarnafil®.



PRODUCTOS SIKA

Sikaflex® AT Connection
Sarnafil® T-66-15
Sarnafil® T cordón de soldadura
Sarnacol® T-660
Sarnafil® Tprep
Sumideros FPO Sarnafil®
Perfil colaminado

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: LIDL San Antonio de Benageber
Fecha inicio: Agosto 2018
Fecha final: Septiembre 2018
Propiedad: Lidl Supermercados
Superficie: 1.158 m²



IMPERMEABILIZACIONES ALCAMAR S.L.

C/ Riu Cervol, 4ªA • Pol. Ind. Barranquet • 46940 • Manises
Valencia
Tel.: 696 90 21 65 • Fax: 961 52 40 93
d.mares@alcamarsl.es • www.alcamarsl.es



INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA EN PINO MONTANO

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Desde 2013 CentroPlan S.L. solicita la colaboración de Soeco para el montaje de plantas fotovoltaicas sobre las cubiertas de centros comerciales pertenecientes a una conocida cadena de supermercados. En este caso se trata de un supermercado en la barriada de Pino Monaco, Sevilla. La cubierta en la que se instalaron los módulos tiene una estructura tipo Deck con un sistema de impermeabilización mediante lámina de FPO Sarnafil® TS-77-18. El sistema se incluye en un plan general que suscribe esta cadena de supermercados con Sika, por el cual todas las cubiertas se impermeabilizan con lámina TS 77-18 para posteriormente integrar en ellas el montaje de los soportes fotovoltaicos Sika® Solar Mount.

SISTEMA ELEGIDO:

La instalación debía ser ligera, aerodinámica y compatible con la impermeabilización existente. El sistema Sika® SolarMount-1 cumple a la perfección éste cometido: Incorpora la fijación Sika® SolarClick en FPO o PVC según se requiera y se suelda por



termofusión a la lámina existente. Solo así se consigue evitar por completo posibles movimientos de la instalación FV que dañarían la membrana de impermeabilización. El conjunto es muy ligero, máximo 15 kg.m² incluidos el panel solar y el lastre. Esta solución innovadora reduce considerablemente la carga sobre la cubierta, ya que los soportes tradicionales supone una media de 100 kg/m². Sika, como fabricante de ambos elementos claves (membrana y soporte FV) asume la garantía completa ofreciendo así al cliente final toda la seguridad y tranquilidad posible.

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

Una vez montados los soportes y distribuidos por la cubierta, según las indicaciones de la ingeniería y con una separación adecuada para evitar sombras, se insertaron en estos las fijaciones de FPO Sika® SolarClick. Posteriormente las fijaciones se termosoldaron a la lámina de la cubierta: Sarnafil® TS-77-18, de modo que no se alteró su estanqueidad. También y según cálculos de la ingeniería se colocaron lastres y deflectores de viento. Posteriormente montamos los módulos fotovoltaicos, los inversores, cuadros y el resto de componentes hasta su definitiva puesta en marcha. Desde 2017 Soeco incorpora personal técnico cualificado que le permite ejecutar con totalidad de la instalación sin que se necesitara la intervención de otras empresas.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Instalación
Fotovoltaica en Pino Montano
Fecha inicio: Abril 2018
Fecha final: Mayo 2018
Propiedad: Cadena de Supermercados
Proyecto: Centroplan España S.L.
Superficie: 1.842 m²

PRODUCTOS SIKA

Sarnafil® TS -77-18
Sika Solar Mount
Sika SolarClick



SOLUCIONES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.L.U.

Calle Océano Pacífico nº12 • 41740 • Lebrija • Sevilla

Tel.: +34 954 03 81 08 • Fax: 92 025 41 56

soeco@soecosoluciones.com • www.soecosoluciones.com



CUBIERTA NOTRE DAME SCHOOL

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

JBS Ltd., contratista principal de obras para la reconstrucción integral de Notre Dame First School en Gibraltar, subcontrata a JAMENA varias obras entre la que destacan la impermeabilización de cubiertas invertidas y la construcción de pavimentos deportivos sobre estas cubiertas y que desarrollamos en otra de nuestras participaciones en esta edición del Concurso. En conjunto las obras contratadas por Jamena incluyen además la impermeabilización de jardineras, recrecidos de mortero, revestimientos en fachadas y otros pavimentos en suelos y parking.

Las obras se incluyen en un Plan Gubernamental para la modernización de siete centros educativos en Gibraltar. Sobre el solar de antiguas pistas deportivas y parque infantil se construyen los nuevos edificios. Una vez habilitados para su uso se procedió a la demolición de los antiguos edificios, construyéndose en su lugar las pistas deportivas y parque infantil.

SISTEMA ELEGIDO:

El sistema de cubierta previsto contiene sobre el soporte estructural aislamiento, impermeabilización y acabado en pavimento deportivo. Como solución a la impermeabilización proponemos un sistema



de impermeabilización mediante la lámina Sarnafil® TG 66-18. Esta lámina está indicada para cubiertas invertidas y se integra perfectamente en el conjunto de componentes que forman la cubierta. Está fabricada a partir de poliolefinas flexibles que mantienen sus propiedades incluso a bajas temperaturas. Es muy duradera, pues sus plastificantes no migran, es multicapa e incorpora una malla de fibra de vidrio que le da una gran estabilidad dimensional.

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

Balcones en Viviendas: Primeramente hicimos una limpieza intensa del soporte, eliminando el polvo y los elementos no consolidados e irregulares. A continuación colocamos una capa de Sarnavap® 1000E

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Cubierta Notre Dame School
Fecha inicio: Julio 2018
Fecha final: Septiembre 2018
Propiedad: Gobierno de Gibraltar
Superficie: 2.176 m²

PRODUCTOS SIKA

Sarnavap®
Sarnafelt® A 300
Sarnafil® TG 66-18
Panel PIR 100 GT E



JAMENA PROPERTIES LTD.

Suite 16, Watergarden 5 Waterport Wraf • GX11 1AA • Gibraltar
Tel.: 0035 58 00 78 63
jamena@jamena-ltd.com • www.jamena-ltd.com



VIVIENDAS DENIA LES MARINES

Se trata de un edificio residencial, el cual se optó por impermeabilizar sus cubiertas con Sarnafill® para obtener las máximas garantías posibles. Las cubiertas son todas de tráfico peatonal con una composición de asilamiento termico geotextiles y lámina impermeable.

Las diferentes aplicaciones para los sistemas de impermeabilización de Sika requieren técnicas de instalación y detallado diferentes. Los aplicadores especializados reciben continuamente cursos de formación y aplicación técnica, con el objeto de ayudarles en los métodos de aplicación y sistemas de cubiertas de la empresa.

En un edificio de este tipo, cada vez es más importante la durabilidad de los materiales de construcción. Estudios internos y externos han documentado la excepcional vida de servicio de las cubiertas Sarnafill®.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Vivienda Denia
Les Marines
Fecha inicio: -
Fecha final: -
Propiedad: -
Superficie: - m²

PRODUCTOS SIKA

Sarnafill®



IMPERMEABILIZACIONES ALCAMAR S.L.
C/ Riu Cervol, 4ªA • Pol. Ind. Barranquet • 46940 • Manises
Valencia
Tel.: 696 90 21 65 • Fax: 961 52 40 93
d.mares@alcamarsl.es • www.alcamarsl.es



INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA TERRASA

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Desde 2013 CentroPlan S.L. solicita la colaboración de Soeco para el montaje de plantas fotovoltaicas sobre las cubiertas de centros comerciales pertenecientes a una conocida cadena de supermercados. En este caso se trata de un supermercado en en Terrasa, Barcelona. La cubierta en la que se instalaron los módulos tiene una estructura tipo Deck con un sistema de impermeabilización mediante lámina de FPO Sarnafil® TS-77-18. El sistema se incluye en un plan general que suscribe esta cadena de supermercados con Sika, por el cual todas las cubiertas se impermeabilizan con lámina TS 77-18 para posteriormente integrar en ellas el montaje de los soportes fotovoltaicos Sika® Solar Mount.

SISTEMA ELEGIDO:

La instalación debía ser ligera, aerodinámica y compatible con la impermeabilización existente. El sistema Sika® SolarMount-1 cumple a la perfección éste cometido: Incorpora la fijación Sika® SolarClick en FPO o PVC según se requiera y se suelda por termofusión a la lámina existente. Solo así se consigue evitar por completo posibles movimientos de la instalación FV que dañarían la membrana de impermeabilización. El conjunto es muy ligero, máximo 15 kg/m² incluidos el panel solar y el lastre. Esta solución innovadora reduce considerablemente la carga sobre la cubierta, ya que los soportes tradicionales supone una media de 100 kg/m². Sika, como fabricante de ambos elementos claves (membrana y soporte FV) asume la garantía completa ofreciendo así al cliente final toda la seguridad y tranquilidad posibles.

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

Una vez montados los soportes y distribuidos por la cubierta, según las indicaciones de la ingeniería y con una separación



adecuada para evitar sombras, se insertaron en estos las fijaciones de FPO Sika® SolarClick. Posteriormente las fijaciones se termosoldaron a la lámina de la cubierta: Sarnafil® TS-77-18, de modo que no se alteró su estanqueidad. También y según cálculos de la ingeniería se colocaron lastres y deflectores de viento. Posteriormente montamos los módulos fotovoltaicos, los inversores, cuadros y el resto de componentes hasta su definitiva puesta en marcha. Desde 2017 Soeco incorpora personal técnico cualificado que le permite ejecutar con totalidad de la instalación sin que se necesitara la intervención de otras empresas.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Instalación Fotovoltaica Terrasa
Fecha inicio: Junio 2018
Fecha final: Junio 2018
Propiedad: Cadena de Supermercados
Proyecto: Centroplan España S.L.
Superficie: 2.000 m²

PRODUCTOS SIKA

Sarnafil® TS -77-18
Sika Solar Mount
Sika SolarClick



SOLUCIONES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.L.U.

Calle Océano Pacífico nº12 • 41740 • Lebrija • Sevilla
Tel.: +34 954 03 81 08 • Fax: 92 025 41 56
soeco@soecosoluciones.com • www.soecosoluciones.com



PORCELANOSA NORWICH

Rehabilitación de cubierta sandwich, generando una nueva cubierta Deck sobre el sandwich existente, para ello empleamos Sikatherm® PIR GT-E de 40 mm para regularizar la superficie, lamina Sarnafill® TS 77 18 SR y fijaciones Sarnafast® SF 4,8 100 + Arandela KT42 80. Se resolvieron todos los problemas de filtraciones existentes.

Sikatherm Pir es un aislante de muy baja conductividad térmica (0,024 W), inferior a la de otros aislantes tradicionales, lo que permite utilizar menores espesores y reducir así el peso que añade a la estructura. No se derrite al fuego, ni propaga las llamas e incorpora una doble capa de velo de fibra que le hace compatible con láminas de PVC y FPO.

Por su parte, sarnafil TS 77-18 SR es una membrana de poliolefinas flexibles exenta de plastificantes que migren y reforzada con una malla de poliéster. Todo ello le confiere una excelente durabilidad y resistencia a la intemperie. Su elevada reflectancia contribuye eficazmente al aislamiento que se pretende.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Porcelanosa
Norwich

PRODUCTOS SIKA

Sarnafil® TS 77-18 SR



IMPERMEABILIZACIONES ALCAMAR S.L.

C/ Riu Cervol, 4ªA • Pol. Ind. Barranquet • 46940 • Manises
Valencia

Tel.: 696 90 21 65 • Fax: 961 52 40 93

d.mares@alcamarsl.es • www.alcamarsl.es



INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA EN TERUEL

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Desde 2013 CentroPlan S.L. solicita la colaboración de Soeco para el montaje de plantas fotovoltaicas sobre las cubiertas de centros comerciales pertenecientes a una conocida cadena de supermercados. En este caso se trata de un supermercado en Teruel. La cubierta en la que se instalaron los módulos tiene una estructura tipo Deck con un sistema de impermeabilización mediante lámina de FPO Sarnafil® TS-77-18. El sistema se incluye en un plan general que suscribe esta cadena de supermercados con Sika, por el cual todas las cubiertas se impermeabilizan con lámina TS 77-18 para posteriormente integrar en ellas el montaje de los soportes fotovoltaicos Sika® Solar Mount.

SISTEMA ELEGIDO:

La instalación debía ser ligera, aerodinámica y compatible con la impermeabilización existente. El sistema Sika® SolarMount-1 cumple a la perfección éste cometido: Incorpora la fijación Sika® SolarClick en FPO o PVC según se requiera y se suelda por termofusión a la lámina existente. Solo así se consigue evitar por completo posibles movimientos de la instalación FV que dañarían la membrana de impermeabilización. El conjunto es muy ligero,



máximo 15 kg.m² incluidos el panel solar y el lastre. Esta solución innovadora reduce considerablemente la carga sobre la cubierta, ya que los soportes tradicionales supone una media de 100 kg/m². Sika, como fabricante de ambos elementos claves (membrana y soporte FV) asume la garantía completa ofreciendo así al cliente final toda la seguridad y tranquilidad posibles.

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

Una vez montados los soportes y distribuidos por la cubierta, según las indicaciones de la ingeniería y con una separación adecuada para evitar sombras, se insertaron en estos las fijaciones de FPO Sika® SolarClick. Posteriormente las fijaciones se termosoldaron a la lámina de la cubierta: Sarnafil® TS-77-18, de modo que no se alteró su estanqueidad. También y según cálculos de la ingeniería se colocaron lastres y deflectores de viento. Posteriormente montamos los módulos fotovoltaicos, los inversores, cuadros y el resto de componentes hasta su definitiva puesta en marcha. Desde 2017 Soeco incorpora personal técnico cualificado que le permite ejecutar con totalidad de la instalación sin que se necesaria la intervención de otras empresas.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Instalación
Fotovoltaica en Teruel
Fecha inicio: Febrero 2018
Fecha final: Febrero 2018
Propiedad: Cadena de Supermercados
Superficie: 1.690 m²

PRODUCTOS SIKA

Sarnafil® TS -77-18
Sika Solar Mount
Sika SolarClick



SOLUCIONES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.L.U.

Calle Océano Pacífico nº12 • 41740 • Lebrija • Sevilla
Tel.: +34 954 03 81 08 • Fax: 92 025 41 56
soeco@soecosoluciones.com • www.soecosoluciones.com



GAZECHIM PICASSENT

Esta obra se trata de una cubierta Deck convencional en la que se aplicó un panel PIR acabado en aluminio y un Sikaplan® TM 1,2 de color blanco.

La impermeabilización de cubiertas DECK se caracteriza por un elevado aislamiento térmico y acústico y protección contra incendios, gracias a su material aislante con componentes de lana de roca es un material incombustible. Además, son fácilmente adaptables a cualquier tipo de edificio gracias a su chapa, que permite una fácil movilidad.

Como fabricante puntero mundial de materiales para la construcción, Sika es especialista en cubiertas y produce una amplia gama de productos y sistemas para cubrir las necesidades del cliente cumpliendo con las normativas vigentes.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Gazechim Picassent

Fecha inicio: -

Fecha final: -

Superficie: - m²

PRODUCTOS SIKA

Sikaplan® TM



IMPERMEABILIZACIONES ALCAMAR S.L.

C/ Riu Cervol, 4ªA • Pol. Ind. Barranquet • 46940 • Manises
Valencia

Tel.: 696 90 21 65 • Fax: 961 52 40 93

d.mares@alcamarsl.es • www.alcamarsl.es



INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA VILLAVICIOSA

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Desde 2013 CentroPlan S.L. solicita la colaboración de Soeco para el montaje de plantas fotovoltaicas sobre las cubiertas de centros comerciales pertenecientes a una conocida cadena de supermercados. En este caso se trata de un supermercado en en Móstoles, Madrid. La cubierta en la que se instalaron los módulos tiene una estructura tipo Deck con un sistema de impermeabilización mediante lámina de FPO Sarnafil® TS-77-18. El sistema se incluye en un plan general que suscribe esta cadena de supermercados con Sika, por el cual todas las cubiertas se impermeabilizan con lámina TS 77-18 para posteriormente integrar en ellas el montaje de los soportes fotovoltaicos Sika® Solar Mount.

SISTEMA ELEGIDO:

La instalación debía ser ligera, aerodinámica y compatible con la impermeabilización existente. El sistema Sika® SolarMount-1 cumple a la perfección éste cometido: Incorpora la fijación Sika® SolarClick en FPO o PVC según se requiera y se suelda por termofusión a la lámina existente. Solo así se consigue evitar por completo posibles movimientos de la instalación FV que dañarían la membrana de impermeabilización. El conjunto es muy ligero, máximo 15 kg/m² incluidos el panel solar y el lastre. Esta solución innovadora reduce considerablemente la carga sobre la cubierta, ya que los soportes tradicionales supone una media de 100 kg/m². Sika, como fabricante de ambos elementos claves (membrana y soporte FV) asume la garantía completa ofreciendo así al cliente final toda la seguridad y tranquilidad posibles.

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

Una vez montados los soportes y distribuidos por la cubierta, según las indicaciones de la ingeniería y con una separación adecuada para evitar sombras, se insertaron en estos las

fijaciones de FPO Sika® SolarClick. Posteriormente las fijaciones se termosoldaron a la lámina de la cubierta: Sarnafil® TS-77-18, de modo que no se alteró su estanqueidad. También y según cálculos de la ingeniería se colocaron lastres y deflectores de viento. Posteriormente montamos los módulos fotovoltaicos, los inversores, cuadros y el resto de componentes hasta su definitiva puesta en marcha. Desde 2017 Soeco incorpora personal técnico cualificado que le permite ejecutar con totalidad de la instalación sin que se necesitara la intervención de otras empresas.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Instalación
Fotovoltaica en Villaviciosa (Móstoles)
Fecha inicio: Diciembre 2018
Fecha final: Diciembre 2018
Propiedad: Cadena de Supermercados
Superficie: 1.748 m²

PRODUCTOS SIKA

Sarnafil® TS -77-18
Sika Solar Mount
Sika SolarClick



SOLUCIONES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.L.U.

Calle Océano Pacífico nº12 • 41740 • Lebrija • Sevilla

Tel.: +34 954 03 81 08 • Fax: 92 025 41 56

soeco@soecosoluciones.com • www.soecosoluciones.com



IMPERMEABILIZACIONES EN MIDTOWN, GIBRALTAR

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Midtown es un complejo inmobiliario que incluye un parking de gran capacidad, edificios residenciales, corporativos y de servicios en el corazón de Gibraltar. El complejo se extiende por una superficie de 17.400 m². La constructora principal de todo el proyecto es Gibraltar Joinery & Building Services (JBS). Jamena colabora con JBS en la aplicación de sistemas de pavimentos e impermeabilización desde el comienzo de las obras en 2015.

SISTEMA ELEGIDO:

JBS contrata a Jamena como empresa aplicadora de todos los sistemas de impermeabilización necesarios en el complejo: viviendas, cubiertas, jardineras, piscina y cimentación.

En esta presentación nos centraremos en la impermeabilización de los balcones de las viviendas y en las cubiertas.

Como solución proponemos un sistema invertido de impermeabilización basado en la lámina Sarnafil® TG 66-18. Esta lámina está indicada en cubiertas invertidas y se integra perfectamente con el resto de componentes utilizados. Está fabricada a partir de poliolefinas flexibles que mantienen sus propiedades incluso a bajas temperaturas.



Es muy duradera, pues sus plastificantes no migran, es multicapa e incorpora una malla de fibra de vidrio que le da una gran estabilidad dimensional. Reforzamos el sistema añadiendo una lámina de protección Sarnafil® G445-13 sobre la que se aplicará la cubrición de acabado. En el caso de las cubiertas se añadió como aislamiento paneles de Sarnatherm® G de 85 y 100 mm de espesor según los casos.

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

Balcones en Viviendas: Primeramente hicimos una limpieza intensa del soporte, eliminando el polvo y los elementos no consolidados e irregulares. A continuación colocamos una capa de Sarnavap 1000E como barrera temporal de humedad, para proseguir posteriormen-

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Impermeabilizaciones en Midtown, Gibraltar
Fecha inicio: Julio 2018
Fecha final: Diciembre 2018
Propiedad: Commercial Developments Investments Ltd.
Superficie: 4.618 m²

PRODUCTOS SIKA

Sarnafil® TG 66-18
Sarnafil® G445-13
Sarnavap-1000E
Sarnavap-5000E
Sikatherm®-85
Sikatherm®-100
Sika® Primer-600



JAMENA PROPERTIES LTD.

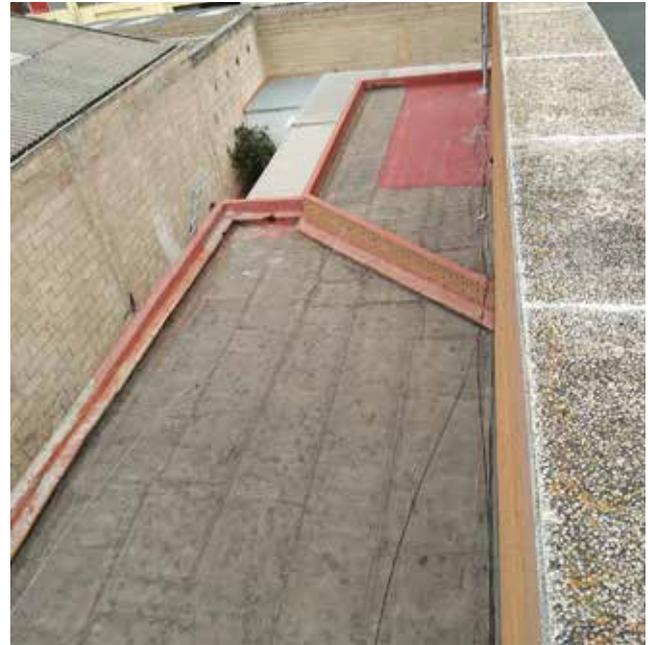
Suite 16, Watergarden 5 Waterport Wraf • GX11 1AA • Gibraltar
Tel.: 0035 58 00 78 63
jamena@jamena-ltd.com • www.jamena-ltd.com



REHABILITACIÓN IGLESIA VILLAREAL

Este edificio presentaba filtraciones en todas sus cubiertas y aplicamos distintos tipos de producto para cada una de ellas, siempre con garantías.

Es un trabajo tan completo que se necesita un estudio pormenorizado de todas las posibles soluciones a emplear. Los especialistas de Sika están disponibles para los clientes en todas las fases del proceso constructivo: desde la fase de consulta inicial, pasando por la fase de planificación del proyecto, el diseño pormenorizado, la aplicación en el lugar de trabajo, finalización y control de calidad hasta, finalmente, la entrega de la obra y el mantenimiento.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Rehabilitación
Iglesia Villareal
Fecha inicio: -
Fecha final: -
Propiedad: -
Superficie: - m²

PRODUCTOS SIKA

Sarnafill[®]



IMPERMEABILIZACIONES ALCAMAR S.L.

C/ Riu Cervol, 4^ªA • Pol. Ind. Barranquet • 46940 • Manises
Valencia
Tel.: 696 90 21 65 • Fax: 961 52 40 93
d.mares@alcamarsl.es • www.alcamarsl.es

PAVIMENTOS



RECUBRIMIENTO PARA PLAYA EN ALCAZABA HILL LAGOON

Estado Inicial de la obra:

Alcazaba Hill Lagoon es el primer proyecto en España de Crystal Lagoons Corp. Su atractivo principal es una laguna cristalina con la que se pretende relanzar un complejo urbanístico que estaba detenido y sin ventas desde hace varios años.

Se sitúa en un terreno de 30 hectáreas, en el municipio malagueño de Casares, próximo a las importantes áreas turísticas de Estepona y Marbella. El complejo de segunda vivienda está orientado a

turistas europeos, especialmente de Alemania, Inglaterra y Holanda. Alberga una laguna cristalina de 1,5 hectáreas con un fondo máximo de 2,5 m que permite la práctica de deportes náuticos sin motor. También, cuenta con un total de 450 apartamentos, de 112 m² cada uno.

El proyecto, de una inversión de más de 121 millones de euros, es desarrollado por Crystal Lagoons en asociación con importantes



inversores chilenos quienes, conociendo el valor agregado que otorgan las lagunas cristalinas a los proyectos inmobiliarios, apostaron por implementar este concepto y tecnología en España para revitalizar la iniciativa.

Crystal Lagoons Corp. es una compañía internacional que ha desarrollado una tecnología que permite la construcción y mantenimiento a bajo costo de lagunas cristalinas de tamaño ilimitado. Actualmente su proyecto más importante es la construcción de una laguna en Dubái con 40 hectáreas de agua cuya inauguración está prevista para 2020.

Sistema elegido. Motivos de esta elección:

Se precisa un pavimento de alta resistencia mecánica, a la intemperie, al agua y a los agentes químicos. Además debe proporcionar una superficie antideslizante y segura para los usuarios. Para terminar, debía tener un acabado estético y reflectante. Propusimos un sistema con dos componentes principales: Sikaguard®-62 y Sika® Permacor®-2230 VHS.

El Sikaguard®-62, pintura epoxi, aporta al soporte de hormigón protección ante la corrosión, a la intemperie y a la abrasión.



Además tiene alta resistencia mecánica, no retrae y resiste también al agua, los ácidos, sales, etc.

El Sika® Permacor®-2230 VHS, revestimiento acrílico de poliuretano, aporta buena resistencia mecánica, ideal para superficies expuestas, resiste al agua y a los agentes químicos. Además tiene un buen acabado estético que no decolora. Elegimos el RAL 9010 Color Pure White con propiedades de alta reflectancia.

Procedimiento realizado:

Comenzamos con una capa de imprimación a base de sikafloor®-161, aplicado con rodillo y un consumo de 0,4 Kg/m².

Una vez curado y dentro del tiempo de repintado, proseguimos con la formación de la capa base que conseguimos con dos manos de Sikaguard®-62. La primera mano la dimos con el producto puro con un consumo de 0,3 Kg/m². En la segunda mano espolvoreamos árido de cuarzo (1,5 Kg/m²) sobre el Sikaguard®-62 en fresco. La incorporación de árido a la capa base fortalece el sistema en dureza. Esta segunda mano tuvo el mismo consumo: 0,3 Kg/m².

Tras retirar el árido sobrante proseguimos con la segunda mano de la capa base finalizamos la aplicación con dos manos de sellado



con Sika® Permacor®-2230 VHS en color Pure White RAL 9010, de alta reflectancia. Lo extendemos, como todos los productos anteriores, con rodillo. Consumo de ambas manos: 0,4 Kg/m².

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Recubrimiento para playa en Alcazaba Hill Lagoon
Fecha inicio: Abril 2017
Fecha final: Febrero 2018
Propiedad: Crystal Lagoons Corp
Superficie: 1.735 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-161
Sikaguard®-62
Sika® Permacor®-2230



SOLUCIONES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.L.U.

Calle Océano Pacífico nº12 • 41740 • Lebrija • Sevilla

Tel.: +34 954 03 81 08 • Fax: 92 025 41 56

soeco@soecosoluciones.com • www.soecosoluciones.com



REHABILITACIÓN DE SUELOS DE PASILLOS DE FABRICACIÓN Y ALMACÉN

Estado inicial de la obra

El estado inicial en el que se encontraban los pavimentos antes de nuestras actuaciones era muy deficiente, viéndose la china del hormigón, fisuración y contaminación por grasas y restos de goma de las ruedas de las carretillas.

Los Objetivos:

- Mejora de la imagen.
- Evitar polvo en el ambiente.
- Superficie de rodadura estable para evitar accidentes por caída de cargas por baches y juntas en mal estado.
- Señalización de seguridad duradera, para el movimiento de personal y de carretillas de forma ordenada, evitando accidentes por atropello.



Fases de trabajo del sistema:

- Proceso de preparación del soporte mediante dimantado o fresado según zonas.
- Reconstrucción de juntas de dilatación, tapado de grietas y baches con microcemento epoxi.
- Capa de imprimación epoxi con Sikafloor®-160.
- Espolvoreado en fresco de árido de cuarzo.
- Capa base y terminación con sistema autonivelante con Sikafloor®-264 y árido de cuarzo.
- Señalización con Sikafloor®-264.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Rehabilitación de suelos de pasillos de fabricación y almacén.
Fecha inicio: Agosto 2018
Fecha final: Diciembre 2018
Propiedad: Gestamp Linares
Superficie: 3.949 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-160
Sikafloor®-264



ELITE REVESTIMIENTOS CONTINUOS S.L.

Pol. Ind. Manzanares, C/XV, P-R165 • 13200 • Manzanares • Ciudad real
Tel.: +34 926 62 02 02 • Fax: +34 926 61 44 56
comercial@elitepavimentos.com



PAVIMENTOS EN COCINA INDUSTRIAL EN BOLLULLOS DE LA MITACIÓN, SEVILLA

Estado inicial de la obra

Se trata de las instalaciones de una cocina industrial de una empresa de Catering, desde donde se hace comida para más de 200 colegios. Tenían el problema de que todos los años tenían zonas del pavimento en malas condiciones y tenían que andar parcheando y repintando una y otra vez. También tenían problemas en el pavimento de las zonas de abatidores y cámaras de congelación. A todo esto, se unía que tenían que realizar algún que otro cambio de distribución, por la creación de una nueva cámara de congelación, y la ampliación de las instalaciones, uniendo las mismas con una nave anexa, cuyo pavimento era hormigón pulido.

Sistema Elegido

El sistema elegido para la mayor parte de la instalación fue un mul-



ticapa epoxi, sellado con sikafloor®-264 debido a la resistencia que aporta y a la posibilidad de conseguir el color corporativo que querían. En menor cantidad de superficie, también se ejecutaron otros dos sistemas, por un lado, dos zonas de recepción y salida de mercancías al exterior, cuya solución propuesta fue multicapa sellado con poliuretano resistente a la radiación UV, sikafloor®-357. Y por otro lado dos cámaras de congelación, donde el sistema propuesto fue el Sikafloor® PurCem® HM-20.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Pavimentos en Cocina Industrial en Bollullos de la Mitación, Sevilla
Fecha inicio: Agosto 2018
Fecha final: Agosto 2018
Propiedad: Aramark
Superficie: 1.441,35 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor® -357
Sikafloor® -161
Sikafloor® -264
Sikafloor®-20 PurCem®



PAVIMENTADORES LOZANO

c/ Cañuela, 20 • 11648 • Espera • Cádiz
Tel.: 956 720 056 • 630 020 036

tecnico@pavimentoslozano.es • www.pavimentoslozano.com



MEJORAS EN AUTOMATIZACIÓN DE LINEAS DE ENVASADO Y PALETIZADO DE POTITOS Y PAPILLAS

Estado inicial de la obra

Alter Farmacia, desarrolla, produce y comercializa productos para la alimentación infantil. Su marca estrella de todos conocida, es Nutriben. Alter Farmacia se caracteriza por extremar la calidad en origen de los alimentos que procesa, la alta automatización de procesos y la trazabilidad de sus productos.

Los objetivos de este proyecto es la mejora en la automatización de sus procesos de etiquetado, empaquetado y paletizado de sus líneas de potitos y papillas.

Así mismo, la adecuación del pavimento a los más altos estándares de calidad y adecuación alimentaria.

Proceso de Preparación:

Para finalizar con el capítulo de pavimentos se llevó a cabo la siguiente señalización con resina epoxi SF 264:



- Pasillo peatonal en blanco Ral 9010
- Raíles de movimiento de tren de palets hacia zona de logística: bandas en rojo Ral 3001 y blanco Ral 9010 a 45°.
- Señalizado de posición de palets con etiquetas, rollos de embalaje para abastecer robots en color rojo Ral 3009.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Mejoras en Automatización de líneas de envasado y paletizado de potitos y papillas
Fecha inicio: Junio 2018
Fecha final: Agosto 2018
Superficie:

PRODUCTOS SIKA

SikaFloor®-264
SikaFloor®-160



ELITE REVESTIMIENTOS CONTINUOS S.L.

Pol. Ind. Manzanares, C/XV, P-R165 • 13200 • Manzanares • Ciudad real
Tel.: +34 926 62 02 02 • Fax: +34 926 61 44 56
comercial@elitepavimentos.com



FÁBRICA EN CREVILLENT

Estado inicial de la obra

Pavimento muy deteriorado y contaminado a causa de una mala preparación del soporte y un tratamiento inadecuado para las prestaciones necesarias.

Sistema elegido

Revestimiento epoxi 100% sólidos.

Por la resistencia, adherencia y calidad de este sistema. Excelente relación calidad-precio.

Procedimiento realizado

- Preparación del soporte mediante fresado y lijado mecánico para sanear muy bien el soporte y obtener garantías de



anclaje para nuevo sistema.

- Aplicación de una capa con imprimación epoxi Sikafloor®-161
- Espolvoreado con árido de sílice y aspirado de árido sobrante
- Capa intermedia con revestimiento epoxi Sikafloor®-264
- Nuevo espolvoreado con árido de sílice y aspirado sobrante
- Capa de acabado con revestimiento epoxi Sikafloor®-264



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Fábrica en Crevillent
Fecha inicio: 18 Mayo 2018
Fecha final: 2 Agosto 2018
Propiedad: Damel Group, S.L.
Superficie: 871,85 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-510
Sikafloor® -161
Sikafloor® -264



SIKA COMFORTFLOOR HOSPITAL VALLE DE LOS PEDROCHES, POZOBLANCO

Estado inicial de la obra

Se trataba de una reforma integral y cambio de uso del ala derecha de la planta 2º del Hospital del Valle de los Pedroches, la cual anteriormente era utilizada como zona de dilatación y paritorios y cuyo nuevo uso iba a ser para habitaciones de ingreso, por lo que la nueva distribución no tenía nada que ver con la anterior. Una vez eliminadas todas las divisiones existentes, nos encontramos varios soportes de distinta naturaleza, como terrazo, mortero antiguo, gres,...

Sistema Elegido

El sistema fue el Sika ComfortFloor® Pro Decorflakes, y los motivos los siguientes: Técnicamente pensamos que se trataba del pavimento más adecuado pensando en la disparidad de soportes que teníamos, con lo que con cualquier otro pavimento continuo, tendríamos que realizar una preparación del soporte bastante más exhaustiva. Igualmente, al tratarse de un hospital, también se valoró el aislamiento acústico a ruido de impacto y el confort que aporta el sistema. Con respecto a la cuestión estética, tanto la dirección facultativa como la propiedad, eligieron la terminación con ligero espolvoreo de chips decorativos.



Procedimiento realizado

1. Recreado del antiguo pasillo existente junto a la fachada principal y los baños, y nivelación junto al resto de la planta. Tras esta nivelación esperamos 4 días a que se seque.
2. Preparación del soporte con diamante donde fue necesario.
3. Colocación de manta Regupol-6015H previa aplicación del Sikafloor Comfort® Adhesive. Importante colocar las uniones

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Sika Comfortfloor Pro Decorflakes Hospital Valle de los Pedroches, Pozoblanco
Fecha inicio: Diciembre 2018
Fecha final: Diciembre 2018
Propiedad: Servicio Andaluz de Salud
Superficie: 450 m²

PRODUCTOS SIKA

Sika Level®-01 Primer
Sikafloor®-101 Level
Sikafloor® Comfort Adhesive
Regupol-6015 H
Sikafloor® Comfort Porefiller
Sikafloor®-330
Sikafloor®-305 W
Sikafloor®-304 W



JOYMA IMPERMEABILIZACIÓN Y PAVIMENTOS, S.L.

c/ Sierrezuela s/n • 14920 • Aguilar de la Frontera • Córdoba
Tel.: 670 680 924
pavimentosjoyma@gmail.com



GARAJE COM. DE PROP. ALIMAR EN ALICANTE

Estado inicial de la obra

Pavimento correspondiente a un forjado de casetones con una capa de compresión mínima, con tratamiento de slurry deteriorado y una vez fresado y lijado se ven armaduras descubiertas, zonas muy fisuradas, incluso de muchas zonas agujeros donde se ve la planta inferior.

Sistema elegido

Revestimiento epoxi 100% sólidos.

Por la resistencia, adherencia y calidad de este sistema. Excelente relación calidad-precio.

Procedimiento realizado

- Capas de imprimación epoxi 100% sólidos para consolidar el soporte.
- Regularización de zonas muy desniveladas con mortero cementoso autonivelante
- Acabado con revestimiento epoxi 100% sólidos en color gris RAL-7037
- Sellado de juntas con Sikaflex®-11FC+



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Garaje Com. de Prop. Alimar en Alicante
Fecha inicio: 09 Julio 2018
Fecha final: 22 Agosto 2018
Propiedad: Com. de Prop. Alimar
Superficie: 1.956,82 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikadur®-501
Sikafloor® -161
Sikafloor® -264
Sikaflex®-11 FC+



PARKING CENTRO COMERCIAL LARIOS

Estado inicial:

Pavimento de hormigón antiguo solo fratasado, estaba bastante deteriorado. Es una rehabilitación.

Sistema elegido:

Venia prescrito un sistema con slurry y conseguimos cambiarlo a Resina epoxy por durabilidad y garantía.

Gran transito de Vehiculos y bastante entrada de furgonetas de carga incluso unas zonas de lavaderos de coches.

Se decide coloar agente antideslizante ya que se accede desde una zona no cubierta y al llover, podia haber resbalones.



Procedimiento:

- Primero se prepara el soporte mediante un lijado doble, luego aspirado.
- Posteriormente se colocan 400 gr, de imprimación Sikafloor®-161 aplicado a rodillo.
- Por zonas se fue aplicando dos capas de sikafloor®-264 con agente antideslizante, microesferas para que el acceso a peatones fuera mas seguro.
- Se aplicaron 2 capas de Sikafloor®-264.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Parking Centro Comercial Larios
Fecha inicio: Marzo 2018
Fecha final: Octubre 2018
Propiedad: Larios Centro Comercial
Superficie: 11.000 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor® -161
Sikafloor® -264
Agente Antideslizante



APLICACIONES DIEGUEZ, S. L.

c/ Juan Martínez Montañez, 2, Local 3 • 29004 • Málaga
Tel.: 655 996 490
fjdieguez@aplicacionesdieguez.es



NAVE INDUSTRIAL EN IBI (ALICANTE)

Estado inicial:

Cubetos de 50m de largo x 2,50m de ancho y una altura de trabajo entre 0,5m y 0,7m, muy incómoda. Soporte de mortero de hormigón y plaqueta antiácidos, correspondiente a una zona muy contaminada por varios tipos de ácido, el sulfúrico entre ellos.

Sistema elegido:

Hicimos previamente probetas con distintos materiales para que la propiedad eligiera el más apropiado, puesto que anteriormente no han funcionado algunos sistemas ejecutados por distintas razones, y el que mejor se comportó fue el mortero de poliuretano Sikafloor®-21 PurCem.

Procedimiento:

- Preparación del soporte mediante picado manual, fresado y lijado mecánico con maquinaria manual debido al poco



espacio de trabajo, incluso regularización de desconchones más pronunciados.

- Capa de lisaje con mortero de poliuretano Sikafloor®-21 PurCem.
- Capa de acabado con mortero de poliuretano Sikafloor®-21 PurCem con un espesor de 6-9mm para todo el sistema, en color óxido rojo.
- Paredes verticales de cubetos con Sikafloor®-31 PurCem



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Nave industrial en IBI (Alicante)
Fecha inicio: 31 Julio 2018
Fecha final: 11 Agosto 2018

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-21 PurCem
Sikafloor®-31 PurCem
Sikafloor®-161
Sikadur®-510



PABELLON DEPORTIVO ESTEPONA

Estado inicial:

Antiguo pabellón para Baloncesto que se Amplia, ya tenía un pavimento Pulastic y colocamos y restauramos el antiguo, ampliando.

Sistema elegido:

Es un sistema que ya habían probado y que les había encantado su funcionamiento, tacto y comodidad.

Procedimiento:

- Zona Nueva: En la zona nueva se procedió a lijar el hormigón, pegar a la manta con Tacly y luego autonivelante y sellado.
- Zona Antigua: Solo se colocó el sistema de autonivelante y después se pintó, previo lijado del soporte antiguo.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Pabellón deportivo Estepona.
Fecha inicio: Julio 2018
Fecha final: Septiembre 2018
Propiedad: Ayuntamiento de Estepona
Superficie: 900 m²

PRODUCTOS SIKA

Tacly LP
Regupol 4mm
Pulastic EG
Coating 221
Pulastic GM 1500

JAD EDIFICACIÓN E INGENIERIA

C/ Madre Selva, 26 • 18200 • Maracena • Granada
Tel.: 674 987 253
jdiaz@coatgr.es



PARKING ZAFIRO, SANTIAGO DE COMPOSTELA

Estado inicial de la obra:

Parking comunitario de los años 70. Hormigón sin tratamiento, en malas condiciones con zonas deterioradas en profundidad. Condiciones de ambiente poco solubles, polvo en suspensión y sobre coches. Las condiciones del pavimento hacen imposible una limpieza del mismo agravando la situación.

Sistema elegido:

Con el fin de conseguir un buen acabado y una larga vida útil del sistema se optó por aplicar un sistema compuesto de: Reparación de zonas con hormigón, SikaCreed® HardTop-60 y SikaRep®-434. Regularización de todo el soporte con Sikafloor® level-16 en 1 cm previa imprimación Sika® Level-01 Primer. Imprimación Sikafloor®-161 en autonivelante y acabado autonivelante Sikafloor®-264.



Procedimiento realizado:

- Reparación/Regenerado del soporte con morteros de reparación (SikaScreed® Hard Top-60, SikaRep®-434) en las zonas mas deterioradas.
- Fresado de toda la superficie.
- Regularización de toda la superficie con Sikafloor® Level-16 previa aplicación de SikaLevel-01 Primer.
- Imprimación Sikafloor®-161 a llana con Sikadur®-501
- Aplicación de Sikafloor®-264 a llana con Sikadur®-501
- Pintado de líneas, paredes.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Parking Zafiro,
Santiago de Compostela
Fecha inicio: Agosto 2018
Fecha final: Septiembre 2018
Propiedad: Comunidad Zafiro
Superficie: 7.000m²

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-Level-16
Sikafloor®-161
Sikafloor®-264
Sika® Level-01 Primer



PAVIMENTO EPOXI NAVE INDUSTRIAL

Estado inicial:

Solera de hormigón sin ningún tipo de revestimiento para el paso de carretillas elevadoras y tratamiento antideslizante en cámaras de frío.

Sistema elegido:

Pavimento autonivelante en zonas de tránsito de carretillas y tratamiento antideslizante para zonas donde se trabajen con agua a presión.



Procedimiento:

- Limpieza y fresado de la superficie y posterior reparación de las partes dañadas mediante aplicación de mortero epoxi-cemento SikaGuard®-720 Epocem.
- Aplicación de la imprimación a base de resinas epoxi Sika-floor®-156 preparado para recibir pavimento autonivelante de acabado epoxi Sikafloor®-264.
- Espolvoreado de arena de sílice en zonas donde se precisen ser antideslizante.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Pavimento epoxi nave industrial
Fecha inicio: 01 Octubre 2018
Fecha final: 20 Diciembre 2018
Propiedad: Felix Santiago Melián
Superficie: 715 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-264
Sikafloor®-156
SikaGuard®-720 Epocem
Sikadur®-501
Sikadur®-510



SUMINISTROS Y APLICACIONES CANARIAS

c/Via 8014, 19 • 35018 • Las Palmas
Tel.: 92 825 51 8
sacan@movistar.es • www.aplicacionessikalaspalmas.es



REPARACIÓN PAVIMENTO EN FORJADO METÁLICO

Estado inicial de la obra:

Forjado metálico de resina epoxi levantado.

Sistema elegido:

Sistema semirigido Sikafloor®-3240 por ser elástico y su resistencia química y mecánica.

Procedimiento:

1. Demolición antiguo pavimento de resina Epoxi y lijado de las placas metálicas.
2. Capa de anclaje mediante la aplicación de imprimación Sikadur® Primer EG, dotación 0,250 Kg/m².
3. Capa autonivelante Sikafloor®-3240 (1,80 Kg/m²) mezclada con arido de 0,25 (0,80 kg/m²).
4. Sellado con sikafloor®-305 W con una dotación de 0,150 Kg/m².



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Reparación Pavimento en forjado Metálico
Fecha inicio: 06 Agosto 2018
Fecha final: 18 Agosto 2018
Propiedad: Germain de Capuccini S.A.
Superficie: 317 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-3240
Sikafloor®-305 W
Sikadur® Primer EG
Arido 0,25



GRUP COLORS DE L'ALCOIÀ I CCOMTAT S. L.

Montgó,30 • 03801 • Alcoy • Alicante
Tel.: 966 338 081
crisobal@grupcolors.com • grupcolors.com



BODEGAS PERAL

Estado inicial:

Una bodega antigua en la que quieren renovar el pavimento entre otras cosas y hacer una mejora técnica y estética. Recomendamos un hormigón semipulido en zona de producción para que la ejecución de los pavimentos sea la mas correcta para los requisitos exigidos.

Sistema elegido:

Para la zona de producción se elige un multicapa al ser necesario un acabado antideslizante por que durante el trabajo y posterior limpieza es una zona húmeda. Para la tienda se elige un acabado autonivelante buscando la estética puesto que es el lugar mas significativo del negocio y por el cual pasan todos los clientes.

Procedimiento:

Zona de producción: Lijado y aspirado de la superficie, hasta conseguir un soporte sano y exento de partes sueltas o mal adheridas.

- Imprimación a base de resinas epoxi Sikafloor®-160



- Espolvoreo de árido Sikadur®-510.
- Aplicación de revestimiento a base de resinas epoxi Sikafloor®-264, aplicado a rodillo, en dos mano y color RAL 4005.

Tienda

- Fresado y aspirado de la superficie, hasta conseguir un soporte sano y exento de partes sueltas o mal adheridas.
- Lisaje a base de resinas epoxi Sikafloor®-161.
- Espolvoreo de árido Sikadur®-510.
- Imprimación a base de resinas epoxi Sikafloor®-160.
- Aplicación de mortero autonivelante a base de resinas epoxi



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Bodegas Peral
Fecha inicio: Septiembre 2018
Fecha final: Septiembre 2018
Propiedad: Bodegas Peral
Superficie: 400 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-160
Sikafloor®-264
Sikadur®-510
Sikafloor®-161



1 2 8

PAV GARAJE EDIFICIOS OFICINAS HELIOS, (MADRID)

Estado inicial de la obra

Nos encontramos con un pavimento realizado con un hormigón en muy buen estado con un acabado fratasado fino o semi-pulido, tal y como se aprecia en la fotografía 1 de las adjuntas (ver zona círculo amarillo)

Sistema Elegido

Se solicita la emisión de un informe por parte de las responsables de la obra de la empresa Dragados, en el cual se describe una solución para el revestimiento para el parking del edificio Helios que cumple todos los requerimientos de proyecto, debe tratarse de una "pintura" con certificación LEED y que cumpla el tratamiento elegido un grado de Resbaladizidad Rd3; como premisas principales. Es por ello que siendo conocedores de la gama Sikafloor acudimos a la elección del sistema propuesto para esta aplicación es Sikafloor® Multidur® WB 10 ES con acabado antideslizante.

Puesto que el Sikafloor® Multidur® WB 10 ES es un revestimiento epoxi en base agua antideslizante, de bajo contenido en VOC/AMC coloreado y de características adecuadas a este proyecto:

- Solicitaciones mecánicas y químicas medias a altas



- Bajas emisiones de VOC/AMC
- Bajas emisiones de partículas

Procedimiento realizado

En base a la información recibida de proyecto y a la recomendación de Sika, así como al estado del soporte se realiza un tratamiento mecánico superficial con objeto de dejar el soporte sano, compacto, con la suficiente resistencia, cohesividad y con el poro abierto; como el diamantado.

1. Tras el tratamiento superficial por medios mecánicos del soporte (diamantado), se debe retirar completamente todo el polvo suelto y los materiales friables de toda la superficies de forma previa a la aplicación de los productos, preferiblemente por cepillado y aspiración.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Garaje Edificios
Oficinas Helios
Fecha inicio: Julio 2018
Fecha final: Diciembre 2018
Propiedad: Mangareva Development
Superficie: 10.000 m²

PRODUCTOS SIKA
Sikafloor®- 2540 W

SOLURBAN
Soluciones Steel Urban S.L.

SOLUCIONES STEEL URBAN S.L

Avda. Cerro del Águila nº3 • Oficina 1-D2
Tel.: 917 273 949
administracion@solurban.com • www.solurban.com



PAVIMENTO INDUSTRIAL SECADEROS INDUSTRIAS REUNIDAS EN EL REPILADO

Estado inicial de la obra

Soporte nuevo de hormigón fratasado, se trata de una ampliación de las instalaciones actuales del secadero

Sistema Elegido

El sistema elegido fue el Sikafloor® PurCem® HM-20, en un espesor de 9mm en la planta baja (500 m²), y en 6mm en la planta alta (600m²)

Optaron por este sistema debido a las altas prestaciones que pre-



senta como pavimento industrial en cuanto a resistencia mecánico y química.

Procedimiento realizado

El sistema elegido es el sistema Sikafloor® PurCem® HM-20 que está formado por una capa de imprimación Sikafloor®-161 con árido de cuarzo Sikadur®-510 espolvoreado a saturación y posterior extendido de capa de mortero de poliuretano cemento Sikafloor®-20 PurCem® en espesor deseado de 9 a 6 mm según zona. Para terminar se aplicó una capa de sellado de la misma composición química Sikafloor®-31 PurCem® con el Ral elegido por la propiedad.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Pavimento industrial Secaderos industrias reunidas en el repilado
Fecha inicio: Diciembre 2018
Fecha final: Diciembre 2018
Propiedad: Industrias reunidas del Jabón
Superficie: 1.100 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-20 PurCem®
Sikafloor®-31 PurCem®
Sikadur®-510
Sikafloor®-161



APLICACIONES DIEGUEZ, S. L.

c/ Juan Martínez Montañez, 2, Local 3 • 29004 • Málaga
Tel.: 655 996 490
fjdieguez@aplicacionesdieguez.es



STOP

NAVES NUEVA CONSTRUCCION

Estado inicial de la obra:

Solera de reciente ejecución.

Sistema aplicado:

Sikafloor® Multidur® Es-24 ES. Por tráfico de grandes cargas (de 22,000 a 45,000 kg)

Procedimiento realizado:

1. Preparación del soporte mediante diamantado.
2. Realización de canaladuras en el soporte de 4mm ancho por 3mm profundidad, en cuadrículas de 2 x 2 metros.
3. Imprimación con Sikafloor®-156 con una dotación de 0,30 kg/m².
4. Nivelación con Sikafloor®-156 con una dotación de 0,30 kg/m² saturado con sikadur®-501 (0,20 kg/m²).



5. Aplicación, como placa base, de 0,95 kg/m² de Sikafloor®-264 (RAL 7032) saturado con 0,95 kg/m² de sikadur®-501.

6. Capa de sellado con Sikafloor®-304, dotación 0,12 kg m².



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Naves nueva construcción
Fecha inicio: 28 Octubre 2018
Fecha final: 23 Enero 2019
Propiedad: ITC Packaging
Superficie: 1.350m²

PRODUCTOS SIKA

Sikadur®-501
Sikafloor®-156
Sikafloor®-264
Sikafloor®-305



GRUP COLORS DE L'ALCOIÀ I CCOMTAT S. L.

Montgó,30 • 03801 • Alcoy • Alicante
Tel.: 966 338 081
crisobal@grupcolors.com • grupcolors.com



VERALIA VIDRIO FRIO Y PASILLOS

Estado inicial:

Pavimento de resinas epoxi (ejecutado por painsel) en buenas condiciones y muy bien anclado. Hay zonas donde está el soporte original (Terrazo bien asentado). Hay zonas donde hay que cambiar pasillos de sitio.

Sistema elegido:

Se ejecuta un sistema similar al ejecutado con anterioridad (Mortero resinas epoxi autonivelante) dado que es una rehabilitación y cambio de color y el que tenían les ha ido muy bien, a la vez que unificamos criterios.

Procedimiento:

- Diamantado del soporte para una limpieza extrema y asegu-



rar un buen anclaje. Apertura del poro.

- Imprimación con Sikafloor®-161 aplicación con rodillo.
- Mortero Autonivelante con Sikafloor®-264 + árido Sikadur®-501, aplicando con llana dentada para conseguir el espesor deseado y desaireado con rodillo de puas.
- Marcaje de pasillos en azul y líneas delimitadoras amarillas donde proceda con Sikafloor®-264 aplicado con rodillo.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Verallia Vidrio Frio y Pasillos
Fecha inicio: Febrero 2018
Fecha final: Marzo 2018
Propiedad: Verallia
Superficie: 1.484 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-161
Sikafloor®-264
Sikadur®-501



90	89	88	87	86	85	84	93	92	91
80	79	78	77	76	75	74	73	72	71
60	69	68	67	66	65	64	63	62	61
50	49	48	47	46	45	44	43	42	41
30	29	28	27	26	25	34	33	32	31
20	19	18	17	16	15	14	13	12	11
10	9	8	7	6	5				

PAVIMENTO DEPORTIVO EN NOTRE DAME SCHOOL

Estado inicial:

JBS Ltd., contratista principal de obras para la reconstrucción integral de Notre Dame First School en Gibraltar, subcontrata a JAMENA la construcción de pavimentos deportivos sobre cubiertas. Las obras se incluyen en un plan Gubernamental para la modernización de siete centros educativos en Gibraltar. Sobre el solar de antiguas pistas deportivas y parque infantil se construyen los nuevos edificios. Una vez habilitados para su uso se procedió a la demolición de los antiguos edificios, construyéndose en su lugar las pistas deportivas y parque infantil.

Sistema elegido:

Se precisa un suelo que permita un uso intensivo y que por sus características evite la aparición de lesiones en los usuarios, que sea confortable y técnicamente óptimo para el ejercicio de deportes y juegos. Por sus elevadas prestaciones en confort, antideslizamiento y seguridad se elige el sistema Pulastic Classic 110.

Este suelo tiene un grado óptimo de resistencia al deslizamiento sin fricciones excesivas que puedan provocar torceduras. Su elasticidad además de ser confortable, protege al usuario de lesiones a largo plazo (microtraumas repetitivos por impactos en superficies rígidas) algo muy importante especialmente en niños. El pulastic Classic 110 tiene muy buena absorción de sonido, aísla térmicamente y es perfectamente uniforme, lo que permite el buen comportamiento en rebotes y rodadura. Además resiste la decoloración que ocasiona la luz solar y es estable a los cambios de temperatura y humedad. Muy importante es que se aplica sin juntas, evitando así la aparición puntos húmedos. Su durabilidad es de 20 años. Se limpia, repara o repavimenta muy fácilmente.

Procedimiento:

El comienzo del curso escolar marcó el ritmo y la intensidad de

los trabajos. Además del Pavimento Deportivo, Jamena llevó a cabo obras de revestimientos en fachadas y parking así como la impermeabilización de las cubiertas, pódium y jardinerías en un plazo de tres meses. Por tratarse de obra nueva coincidimos con la actividad de otros oficios, lo que ocasionó una gran complejidad a la ejecución. En total empleamos 1.434 jornadas de trabajo que en ocasiones abarcaban desde las 8 a.m. a las 12 p.m. Durante los meses más intensos, agosto y septiembre, tuvimos una media de 24 trabajadores en obra.

La aplicación de 2.176 m² de Sistema Pulastic Classic 110 hubo de realizarse en 10 días.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Pavimento deportivo en Notre Dame School
Fecha inicio: Julio 2018
Fecha final: Septiembre 2018
Propiedad: Gobierno de Gibraltar
Superficie: 2.176 m²

PRODUCTOS SIKA

Taclu ST
Regupol-6015H
Sika® Pulastic EG 2000
Sika® Pulastic GM 2000
Sika® Pulastic Coating 221
Sika® Line Paint



JAMENA PROPERTIES LTD.

Suite 16, Watergarden 5 Waterport Wraf • GX11 1AA • Gibraltar
Tel.: 0035 58 00 78 63
jamena@jamena-ltd.com • www.jamena-ltd.com



SIKAFLOOR PURCEM 260 SMURFIT KAPPA CÓRDOBA

Estado inicial:

Se trataba de la instalación de una nueva máquina llamada Gofer para la fabricación de cajas de cartón.

Ubicada en el polígono industrial la torrecilla Córdoba.

Sistema elegido:

El sistema elegido fue el Sika ComfortFloor Pro Decorflakes, y los motivos los siguientes: Técnicamente pensamos que se trataba del pavimento más adecuado pensando en la disparidad de soportes que teníamos, con lo que con cualquier otro pavimento continuo, tendríamos que realizar una preparación del soporte bastante más exhaustiva. Igualmente, al tratarse de la instalación de la máquina más importante de la fábrica, que querían resaltar decidimos aplicar un sistema brillo, al ser más decorativo que otros.

Procedimiento:



1. Fresado del pavimento mediante fresadora industrial.
2. Reparación de zonas puntuales mediante mortero seco de resina epoxi 100%. Sólidos Sikafloor®-156 + Sikadur®-510.
3. Fresado/lijado de reparaciones para dejar a nivel las reparaciones.
4. Aspirado exhaustivo de superficie.
5. Aplicación de capa de raspado 21 purcem mediante llana con un consumo aproximado de 2kg/m². La forma de trabajo consistió en la aplicación del material con tres operarios mediante llana lisa con una dotación de 2kg y posteriormente otros dos operarios peinaban con rodillo la superficie dejando una superficie uniforme. Otros dos operarios se encargaban de mezclar y transportar el material.
6. Aplicación de autonivelante 260 purcem aplicado mediante llana dentada dejando una dotación aproximada de 2mm de espesor. La forma de trabajo consistió en que tres operarios repartían el material mediante llanas dentadas y otros dos operarios posteriormente pasaban el rodillo de puas para sacarle el aire ocluido. Otros dos operarios se encargaban de mezclar y transportar el material.
7. Esperar 48 horas a que el pavimento completa su secado.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Sikafloor
PurCem 260 Smurfit Kappa Córdoba
Fecha inicio: Noviembre 2018
Fecha final: Noviembre 2018
Propiedad: Smurfit Kappa
Superficie: 400 m²

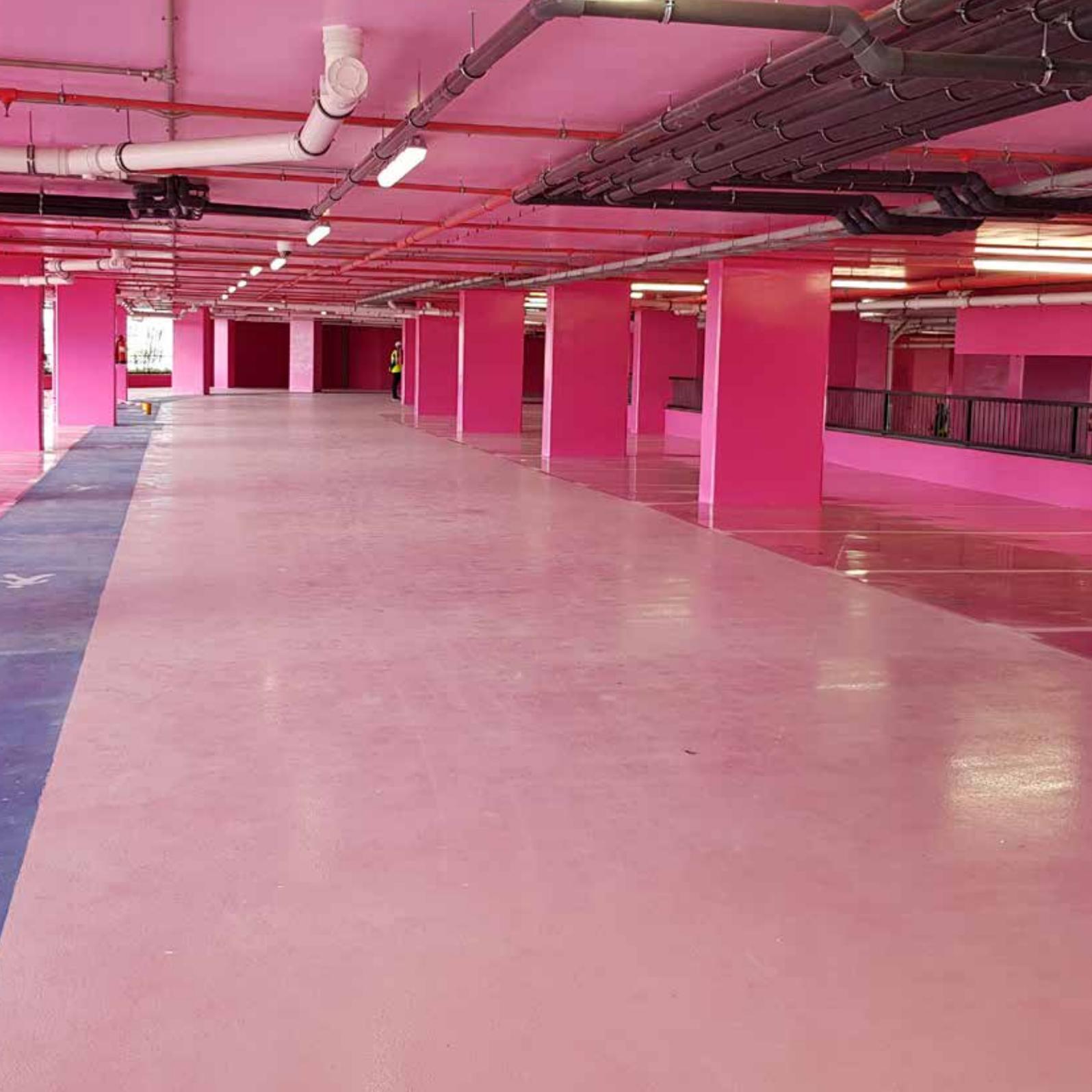
PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-260 PurCem®
Sikafloor®-156
Sikafloor®-21 PurCem®



IGESUR SOLUCIONES TÉCNICAS S.L.

Pol. Ind. Camino de Morente, Parcela 41 • 14600 • Montoro • Córdoba
Tel.: 686 216 688
tecnico@igesur.com • www.igesur.com



PAVIMENTO EN PARKING OCEAN SPA PLAZA

Estado Inicial:

Sacyr Construction Gibraltar Ltd contrata de Jamena Ltd la ejecución del pavimento del parking que incluye el Ocean Spa Plaza, hotel Spa de lujo de 5* ubicado en el puerto deportivo Ocean Village. El edificio está llamado a ser el más icónico de Gibraltar, no solo por su diseño sino también por su construcción de carácter ecológico. Se ubica junto a casinos y restaurantes y la próxima World Trade Center.

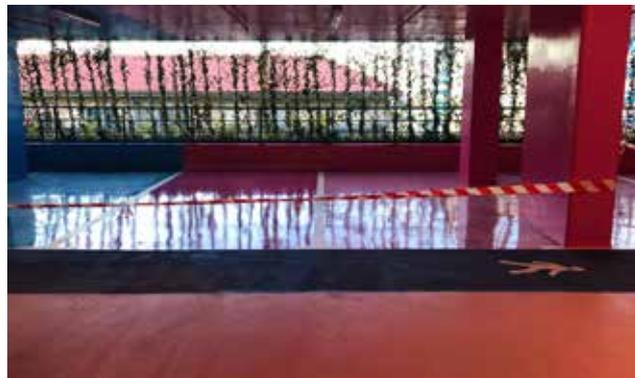
Ocean Spa Plaza será un refugio para los amantes de la relajación, lleno de exuberantes jardines tropicales. Además será el ejemplo de cómo hacer un hotel de diseño reduciendo al mínimo el consumo de energía gracias a la incorporación de tecnologías de energías renovables en el proyecto.

La parte del spa del hotel Ocean Spa Plaza se encontrará en la parte superior, en el Sky Terrace. Estas instalaciones tendrán jacuzzi, infinity pool, camas de masaje esculpidas, cascadas de agua, duchas de hidromasaje, sauna, salas de vapor...todo esto unido a unas vistas espectaculares del mediterráneo y el norte de África.



El parking desarrolla en 7 plantas más planta baja. La superficie prevista inicialmente era de 14.500 m² aproximadamente. Nuestra intervención comienza una vez la estructura del edificio se ha completado.

En el caso de los pavimentos partimos de soleras o forjados de hormigón armado, elementos encargados de soportar y distribuir las cargas propias del tráfico y del aparcamiento de vehículos. Si bien la estructura de hormigón armado es suficiente para estas cargas, su resistencia química y la abrasión es baja. Las soleras especialmente son muy absorbentes y productos químicos como aceites y combustibles pueden penetrar en su interior y provocar la desintegración del hormigón.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Pavimento en parking Ocean Spa Plaza
Fecha inicio: Julio 2018
Fecha final: Diciembre 2018
Propiedad: Ocean Village
Superficie: 14.446 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-161
Sikafloor®-264
Árido



JAMENA PROPERTIES LTD.

Suite 16, Watergarden 5 Waterport Wraf • GX11 1AA • Gibraltar
Tel.: 0035 58 00 78 63
jamena@jamena-ltd.com • www.jamena-ltd.com



LABORATORIOS CERTEST

Estado inicial de la obra:

El estado inicial de la obra es hormigón pulido.

Sistema Elegido:

Dos capas de imprimación Sikafloor®-156.

Una capa de autonivelante Sikafloor®-264.

Una capa adicional poliuretano Sikafloor®-304 W.

Sistema idóneo para Laboratorios.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Laboratorios
Certest

Fecha inicio: 01 Julio 2018

Fecha final: 31 Julio 2018

Propiedad: Certest

Superficie: 800 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-156

Sikafloor®-264

Sikafloor®-304 W



CENTRO LOGISTICO MERCADONA, VITORIA

Estado inicial de la obra:

Nuevas instalaciones.

Sistema elegido:

Sistema especificado por la propiedad para todas las líneas de pan de los centros logísticos.

Procedimiento realizado:

Preparación del soporte, aplicación de dos capas de imprimación con Sikafloor®-161, capa autonivelante de 2/3 mm con Sikafloor®-264 + Sikadur®-501.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Centro Logístico Mercadona, Vitoria
Fecha inicio: Diciembre 2018
Fecha final: Diciembre 2018
Propiedad: Mercadona
Superficie: 2.100 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikadur®-501
Sikafloor®-264
Sikafloor®-161



PAVICOIN

Calle San Luis Beltrán nº75 • 46900• Torrente • Valencia
Tel.: 645 457 079
resina-pavicoin@hotmail.com



PAVIMENTOS OBRADOR GENERAS FOSTER HOLLYWOD

Estado inicial:

Solera de hormigón sin pendientes con alta humedad en el soporte.

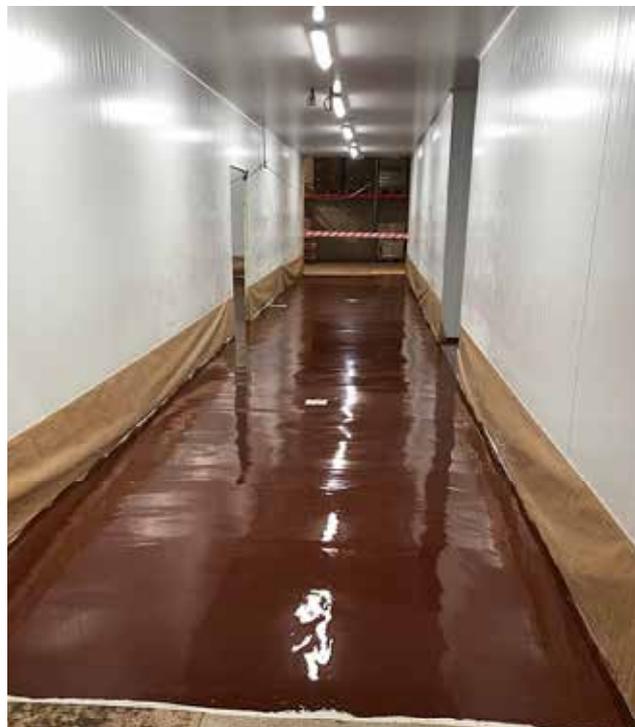
Sistema elegido:

Pendientes con mortero seco y Sikafloor®-21 PurCem®.

Se utilizó en otra zona de 300 m² en la misma nave en el 2016 y funcionó perfectamente.

Procedimiento realizado:

- Fresado pavimento.
- Realización pendientes mediante mortero seco Sikafloor®-264 Arena de sílice proporción 1:10.
- Colocación de 4 mm Sikafloor®-21 PurCem® RAL 3009.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Pavimentos
Obrador Generas Foster Hollywood
Fecha inicio: Julio 2018
Fecha final: Julio 2018
Propiedad: Foster Hollywood
Superficie: 700 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-264
Sikafloor®-21 PurCem®



APLITECAN ALBOREA S. L.

Avda. del Puerto, 81 Pta 42 • 46021 • Valencia •
Tel.: 660 292 334 • Fax: 96 321 58 58
info@aplitecan.com • www.aplitecan.com



MORTERO AUTONIVELANTE EN EUSTON-MIDTOWN

Estado inicial de la obra:

JBS nos propone aplicar mortero autonivelante sobre suelos de apartamentos y viviendas incluidos en el Residencial Euston y en el complejo Inmobiliario Midtown. La intervención es compleja pues se trata de verter el autonivelante sobre una lámina acústica Foamex de 1 cm de espesor. Además el autonivelante debía tener 6 cm de espesor (Apartamentos Midtown) y 8 cm de espesor (Viviendas Euston). En total debían tratarse 23.774 m².

Sistema elegido:

En un principio, JBS, contratista principal, tenía previsto el vertido de mortero autonivelante de otro conocido fabricante de productos para la construcción con el que se comenzaron los trabajos. Las dificultades no tardaron en aparecer, la flexibilidad de la lámina acústica sobre la que se realizaba el vertido originaba importantes problemas de fisuración que detuvieron los trabajos. El volumen de la obra era tan considerable que el fabricante quiso hacer distintas pruebas en la aplicación del mortero, pero los resultados no eran para nada satisfactorios: el mortero partía, no fraguaba o fraguaba demasiado rápido, incluso no nivelaba.

Después de dos meses de prueba y 142.000 Kg de sacos de mor-



tero empleados, el fabricante desistió a pesar de lo que estaba en juego: Aproximadamente 3.000.000 Kg de mortero autonivelante.

Como alternativa Soeco SLU propone Sika® Level-115 con un consumo de 1,85 Kg/m² y mm de espesor.

Procedimiento realizado:

Comenzamos colocando una capa separadora de polietileno entre el mortero y el aislamiento de Foamex. A continuación realizamos el vertido por bombeo del mortero autonivelante Sika® Level-115 con un consumo de 1,85 Kg/m² y mm de espesor.

Tras las pruebas necesarias se dieron resultados satisfactorios, tan solo microfisuraciones de retracción plástica, superficiales y no pasantes que fueron estudiadas por técnicos de Sika, determinándose que no planteaban ningún problema estructural ni estético, ya que iban a ser cubiertas por el acabado del suelo.

La ejecución fue muy exigente, pues se requería una planimetría perfecta, ya que como acabado se eligió suelo laminado de madera.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Mortero autonivelante en Euston-Midtown
Fecha inicio: Julio 2017
Fecha final: Diciembre 2018
Propiedad: Gobierno de Gibraltar
Superficie: 23.744 m²

PRODUCTOS SIKA

Sika® Level-115



SOLUCIONES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.L.U.

Calle Océano Pacífico nº12 • 41740 • Lebrija • Sevilla

Tel.: +34 954 03 81 08 • Fax: 92 025 41 56

soeco@soecosoluciones.com • www.soecosoluciones.com



CARRIL INVIDENTES UNIVES. PSICOLOGÍA VALENCIA

Estado inicial de la obra:

Pavimento de mármol y terrazo.

Sistema elegido:

Se buscaba un carril para invidentes para poder llevarles por medio del bastón desde la calle a las oficinas de la universidad, aseos y ascensor.

Aconsejamos este sistema porque al llevar Árido, el bastón lo detecta y al cabo del tiempo no se despega como las tiras anti-deslizantes.

Procedimiento realizado:

- Pequeño lijado del soporte.
- Aplitación Sikafloor®-156 + Arena de cuarzo.
- Sellado con Sikafloor®-264.

Es una prueba para poder implantar y realizar este sistema en todas las universidades.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Carril Invidentes
Univer. Psicología Valencia
Fecha inicio: Septiembre 2018
Fecha final: Septiembre 2018
Propiedad: UPV
Superficie: 80 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-156
Sikafloor®-256



APLITECAN ALBOREA S. L.

Avda. del Puerto, 81 Pta 42 • 46021 • Valencia •
Tel.: 660 292 334 • Fax: 96 321 58 58
info@aplitecan.com • www.aplitecan.com



VERALLIA SPAIN

Estado inicial de la obra:

El estado inicial de la obra presenta un suelo de terrazo en buen estado la mayor parte del pavimento.

Las baldosas que comprobamos y que estaban sueltas se quitaron y se rellenaron con mortero de preparación Sika Monotop®-612.

Sistema elegido:

- Imprimación con sembrado de árido a rodillo
- Capa de fondo a llana con Sikafloor®-264
- Dos capas de acabado Sikafloor®-264

Elegimos este sistema por las prestaciones técnicas y estéticas que ofrece el producto.



Procedimiento realizado:

Una diamantada y aspirado de toda la superficie, se procede aplicar la capa de imprimación sembrada de árido a rodillo, después se aplica capa de fondo a llana sellado con dos capas de Sikafloor®-264.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Verallia Spain
Fecha inicio: 15 enero 2018
Fecha final: 31 Marzo 2018
Propiedad: Verallia
Superficie: 5.000 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-264
Sika Monotop®-612



SISTEMA SIKA COMFORTFLOOR EN EDIFICIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE EDUCACIÓN A DISTANCIA, CEUTA.

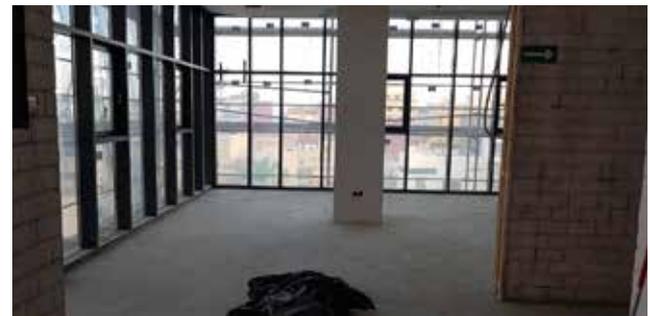
Estado inicial de la obra

Soeco subcontrata la rehabilitación de pavimentos incluida en la adaptación del edificio que fue antigua sede de la Universidad Nacional de Educación a Distancia (UNED) en Ceuta. Se trata de adaptar el edificio a sus nuevos previstos: Escuela de adultos, biblioteca pública y salón de usos múltiples.

El pavimento existente estaba formado por una lámina de vinilo adherida al soporte de hormigón. La intervención inicial consistía en su retirada y sustitución por un pavimento epoxi.

Sistema Elegido

Tras retirar el vinilo y el adhesivo quedó una capa de mortero en mal estado y escasa resistencia, razón por la cual se descartó la



aplicación directa de un sistema epoxi.

Nuestra propuesta fue consolidar el mortero en mal estado con una capa de mortero al 50% con Sikalatex®, con lo que además de la reparación del hormigón, obtendríamos una superficie de adherencia y tapaporos.

En previsión de futuras fisuraciones propusimos como alternativa al pavimento epoxi un sistema flexible y elástico, además de decorativo y confortable: Sika Comfortfloor®.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Sistema sika Comfortfloor en edificio de la Universidad Nacional de Educación a Distancia, Ceuta.
Fecha inicio: Junio 2018
Fecha final: Septiembre 2018
Superficie: 2.291 m²

PRODUCTOS SIKA

Sika® Comfort Regupol 6015H
Sika® Comfort Adhesive
Sika® Comfort Porefiller
Sikafloor®-330
Sikafloor®-305 W



SOLUCIONES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.L.U.

Calle Océano Pacífico nº12 • 41740 • Lebrija • Sevilla

Tel.: +34 954 03 81 08 • Fax: 92 025 41 56

soeco@soecosoluciones.com • www.soecosoluciones.com



COLEGIO MONTESION, PALMA DE MALLORCA

Estado inicial de la obra:

Rehabilitación Colegio.

Sistema elegido:

Sistema especificado en proyecto. La constructora solicito a Pavicoín referencias de obras y experiencia en este tipo de trabajos.

Procedimiento realizado:

Previamente a la colocación del sistema se realizo una regularización del soporte con mortero autonivelante cementoso, posteriormente se aplico una capa de imprimación con Sikafloor®-161, a continuación capa base autonivelante 2 mm con Sikafloor®-264 + Sikadur®-501, finalmente sellado decorativo con Sikafloor®-357 SP en varios colores.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Colegio
Montesion, Palma de Mallorca
Fecha inicio: Julio 2018
Fecha final: Julio 2018
Propiedad: Colegio Montesion
Superficie: 3.600 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-357
Sikafloor®-264
Sikafloor®-161



PAVICOIN

Calle San Luis Beltrán nº75 • 46900• Torrente • Valencia
Tel.: 645 457 079
resina-pavicoín@hotmail.com

FACHADAS



C.P EDIFICIO VEGA REAL 1 Y 2

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Restauración y pintura de edificio de 8.606 m² de fachada (exterior y ojo de patio interior). Ubicado en zona de costa y cercano al mar, por lo cual y sumado a los años sin ningún mantenimiento, la fachada está deteriorada.

SISTEMA ELEGIDO:

Aplicación de Sika® Wall®-08 fijador + SikaColor 671-W en color tierra del sur, blanco y marfil. 8.606 m² en total (fachada y ojo de patio interior). Sellado de juntas de dilatación con sistema Sika® Primer 3N + fondo de junta + SikaHyflex® 250 façade.

Reparación de forjados con Sistemas Sika Monotop®-910 S + Sika Monotop®-412 S.

Impermeabilización de 4 terrazas (168 m² en total) con sistema Sikalastic®-612 + solado, compuesto por: Demolición de solería.

Formación de pendientes y zabaleta. Aplicación de: Sikafloor®-161 + Sikalastic®-612 (Consumo 2,84kg/m² en 3 capas) embebida en



Sika® Reemat Standard + arenado a saturación con Sikadur®-510. Posterior solado con SikaCeram®-201 porcelánico. Juntas perimetrales y cada 4 metros selladas con fondo de junta y SikaHyflex® 250 façade.







PRODUCTOS SIKA

Sika® Wall®-08 Fijador
 SikaColor-671 w
 Sika® Wall®-303 Fibers
 Sika Monotop®-910 S
 Sika Monotop®-412 S
 Sika® Primer 3 N
 SikaHyflex® 250 facade
 Fondo de juntas Sika
 Sikafloor®-161
 Sikalastic®-612
 Sika® Reemat Standard
 Sika® Reemat Premium
 SikaCeram®-201
 Sikadur®-510

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: C.P. Edificio
 Vega Real 1 y 2
 Fecha inicio: 21 Mayo 2018
 Fecha final: 12 Diciembre 2018
 Propiedad: Comunidad de
 Propietarios Edificio Vega Real 1 y 2
 Superficie: 8.606 m²



LA TORRE N° 65

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Edificio sin ocupantes.

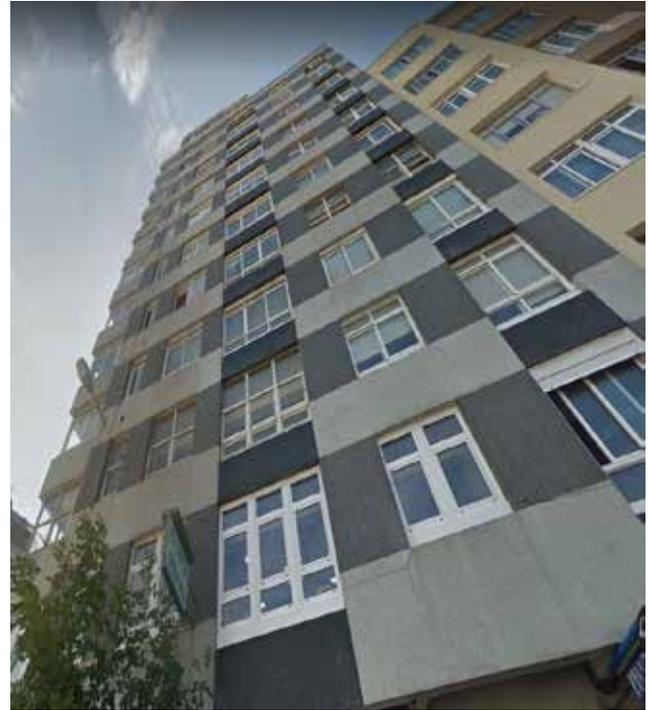
Problemas de envolventes y de instalaciones. Humedades y filtraciones sin aislamiento.

SISTEMA ELEGIDO:

Sika® ThermoCoat. Se enfoca una solución global para dar una solución a las patologías detectadas (incluso cubierta y carpintería metálica)

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

- Saneamiento fachada
- Aplicación de sistema Thermocoat
- Remate de encuentros y sellados
- Suministro y colocación de carpintería metálica
- Aislante EPS de 6 cm Blanco
- Acabado ThermoCoat 5 TF
- Colores escogidos por cliente



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: La Torre N° 65.
Fecha inicio: 1 Abril 2018
Fecha final: 31 Octubre 2018
Propiedad: Sogeinverca
Superficie: 2.490 m²

PRODUCTOS SIKA

Sika® ThermoCoat-5 TF
Aislante EPS



Revesgal S.L.

c/Reconquista, 3 - Bajo • 15142 • Arteixo (A Coruña)
Telefono: 981 640 938
info@revesgalarteixo.es • www.revesgalarteixo.es



GOMEZ LAGUNA; 45 ZARAGOZA

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Se trata del acristalamiento de un ascensor panorámico de una comunidad.

Los problemas eran dos.

- Por un lado la capa superior de mortero aplicado para crear pendiente sobre el forjado, se había soltado, haciendo que el agua de lluvia penetrara por los mismos
- El otro problema era el envejecimiento de los sellados perimetrales de la carpintería metálica con la fábrica de ladrillo.

SOLUCIÓN TÉCNICA:

Procedimiento realizado en fachada:

- Retirar la capa de mortero de todos los forjados y volver a aplicar una nueva pendiente mortero con Sika Monotop®-412 SFG
- Retirada de sellados viejos y posterior sellado nuevo mediante aplicación de Sika® Primer y Sikaflex®-11 FC



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Gomez Laguna;
45 Zaragoza
Fecha inicio: Septiembre 2018
Fecha final: Septiembre 2018
Propiedad: Comunidad de propietarios
Superficie: 310 m²

PRODUCTOS SIKA

Sika Monotop®-412 SFG
Sikaflex®-11 FC
Sika® Primer



AINUR TRABAJOS VERTICALES S.L.

Pol. Industrial Molino del Pilar • C/ Rudolf Diesel, 8
Nave 84 • 50015 • Zaragoza
Tel.: 976 279 566 • Fax: 976 381 915
ainur@ainurvertical.com • www.ainurvertical.com



REHABILITACIÓN INTEGRAL DE FACHADAS EN C.P. CAMPOMAR I

Se trata de un edificio de dimensiones 85x20m y 24m. de altura (baja+6 plantas) formado por 3 portales y 78 viviendas, situado en Av. Alfredo Palma 15, 17, 19. T.M. de Marbella (Málaga).

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

Las fachadas del edificio están enfoscadas con mortero monocapa coloreado sin pintar. No se ha realizado ningún tipo de mantenimiento en las fachadas desde la construcción del edificio, lo que ha derivado en numerosas patologías y desperfectos, tales como:

- Suciedad adheridas, debido a la acumulación de polvo, salitres, mohos, excrementos de aves, etc.
- Fisuras en el enfoscado.
- Importantes grietas en los frentes de forjados de las terrazas.

ACTUACIÓN EJECUTADA:

1. Preparación del soporte: Inicialmente se ejecuta una limpieza química, mediante la aplicación con cepillo en las zonas oscuras de las fachadas donde existían hongos y mohos con una solución de agua mezclada con lejía al 10%, y su posterior aclarado con agua tras esperar el tiempo de actuación. Seguidamente se ha hidrolimpiado mediante agua a presión con máquina industrial de combustión interna que proporciona más de 240 bares de presión con la opción de regular la misma, la totalidad de la superficie de las fachadas del edificio, para la extracción del salitre y suciedades adheridas a las mismas.
2. Restauración del soporte: Se realiza el picado de la totalidad de las grietas y desperfectos existentes en las fachadas y frentes de forjados del edificio. Seguidamente se ha aplicado pasivante específico Sika Monotop®-910 S sobre los hierros estructurales que quedaron a la vista tras el picado,



do, para evitar su posterior oxidación y como revestimiento de adherencia entre morteros. Finalmente se rellenaron todas las grietas y grandes desperfectos mediante la utilización de mortero de reparación estructural de un componente Sika Monotop®-442 Multiflow y sikaRep®-111. Las pequeñas fisuras se repararon con masilla acrílica con fibras sikaFiller®-123 Fibras.

3. Fijación del soporte: A continuación se consolidó la totalidad

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Rehabilitación integral de fachadas en C.P.

Campomar I

Fecha inicio: 13 Junio 2018

Fecha final: 31 Agosto 2019

Propiedad: Comunidad de propietarios Campomar I

Superficie: 8.000 m²

PRODUCTOS SIKA

Sika® Wall®-08 Fijador

SikaColor-671 w



C.I.M.A SLU (Compañía Integral de Mantenimiento en Altura, slu)

c/Las Flores, 9 • 29600 • Marbella

Teléfono: 952 765 572

www.cimaverticales.com



CALLE REINO, 30 - DUERO, 28 - CINCA, 1

ESTADO INICIAL DE LA OBRA:

En los meses previos al comienzo de la obra se detectaron zonas muy agrietadas y cascotes a punto de caer en los forjados de los balcones. Esto era debido a tres razones principales:

- Las barandillas metálicas están expuestas a grandes variaciones de temperatura y estaban construidas en un solo tramo sin cortes, por lo que las dilataciones generaban grandes tensiones y movimientos en el empotramiento de las patas.
- Las patas de dichas barandillas se introducían en 100mm dentro del forjado desde su cara superior completamente orilladas al exterior del forjado, haciendo que por efecto de las dilataciones y oxidación de las patas entrase mucha agua de lluvia en la sección del forjado, provocando oxidación en las armaduras y ciclos de hielo/deshielo en las fisuras del forjado.
- No existía ningún tipo de sistema impermeabilizante en la cara superior de los balcones y las baldosas se encontraban en un estado de deterioro bastante avanzado.



SOLUCIÓN TÉCNICA:

La solución técnica consistió en:

- Rehabilitación de los forjados y refuerzo y tratamiento de la armadura interior.
- Modificación de las pendientes del forjado de los balcones e impermeabilización de la cara superior con poliuretano líquido y posterior embaldosado.
- Sustitución de barandillas metálicas por otras con tramos mucho más pequeños con juntas entre ellas que permitan la dilatación de las mismas. Además se cambió el sistema de fijación de la barandilla al forjado, trasladando esta fijación al lateral del forjado con dos anclajes mecánicos y sellando en el perímetro para que el agua de lluvia no tenga acceso a los anclajes.

PROCEDIMIENTO REALIZADO:

- Repicado y saneado de la totalidad de los forjados de los balcones
- Pasivación de armaduras mediante el cepillado de las mismas y aplicación de Sika Monotop®-910. En los casos en los que la pérdida de sección fue notable, se añadieron varillas corrugadas de diferentes diámetros para su refuerzo siguiendo las directrices de la DF.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Calle Reino,30 - Duero, 28 - Cinca, 1
Fecha inicio: Diciembre 2017
Fecha final: Agosto 2018
Propiedad: Comunidad de Propietarios
Superficie: 1.647 m²

PRODUCTOS SIKA

Sika Monotop®-910
Sikaflex®-11 FC+
Sikalastic®-612
Sika Monotop®-412 SFG



AINUR TRABAJOS VERTICALES S.L.

Pol. Industrial Molino del Pilar • C/ Rudolf Diesel, 8
Nave 84 • 50015 • Zaragoza
Tel.: 976 279 566 • Fax: 976 381 915
ainur@ainurvertical.com • www.ainurvertical.com

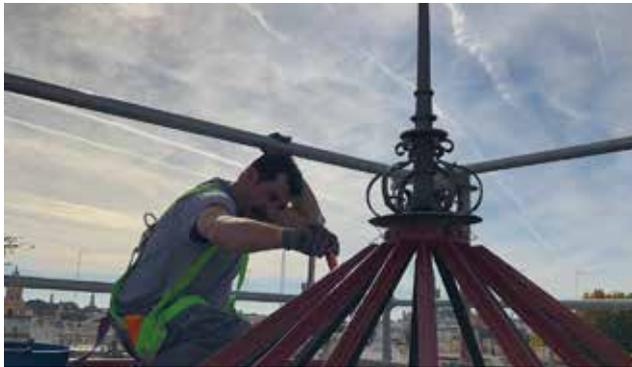


MONTERA ARCHIVO HISTÓRICO

Nos encontramos ante un nuevo reto a resolver: una montera de vidrio que corona uno de los patios del edificio sede del Archivo Histórico de Sevilla, construido entre 1895 y 1908 según proyecto de José Saez y José Gallegos, que fue levantado sobre lo que era la antigua alhóndiga (lugar donde se almacenaba y comercializaba con el grano)

Las masillas de sujeción de los vidrios están más duras que los propios vidrios, la cual, en aquella época eran una argamasa con una base de aceite de pescado, mezclada con algunas intervenciones posteriores. La intervención consiste en eliminar todas las masillas existentes, limpiar y tratar los perfiles metálicos de la estructura para que duren al menos otros ciento y pico años y volver a montar los vidrios, ahora con masilla de hoy en día, más elástica y con más capacidad de adherencia.

Respecto a la elección de los materiales, quedaba más o menos evidente que para el tratamiento de los perfiles nos vamos de cabeza a una imprimación de fosfato de zinc tipo Sikadur Primer EG y terminación con esmalte sintético con virutas de hierro. Para imitar a la terminación actual y para evitar dudas acerca de la masilla, decidimos tratar el conjunto como una estructura acristalada, así



que, la mejor elección pasaba por una masilla de silicona con carácter estructural, por lo que nos trajimos de la división de industria al Sikasil SG 20 para la citada misión.

Aunque estas monteras se montaban en su día desde abajo, decidimos que mejor atacarlas desde arriba, para lo cual montamos una estructura de andamios que cubriese el 100% de la superficie de la montera, aterrazada y con suficiente espacio para trabajar, que, como la obra se ejecutó en otoño/invierno, nos servía además para colocar una protección que hiciese de paraguas en caso de lluvia.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Montera
Archivo Histórico
Fecha inicio: Noviembre 2018
Fecha final: Diciembre 2018
Superficie: 100 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikadur[®] Primer Eg
Sikadur[®]-31
Sikasil[®] SG-20

RESOLUX

RESOLUX

Avenida Vía Ápia 7 • Edificio Ágora Portal C • Planta 1 • Módulo 5
41016 • Sevilla
Tel.: 954 670 668
www.resolux.es

EDIFICACIÓN COMERCIAL Y ADECUACIÓN ALDI TOMARES, SATE

DESCRIPCIÓN OBRA:

La fase III del centro comercial La Cartuja de Tomares contempla la instalación de uno de los supermercados de la cadena ALDI "más grandes de Sevilla" -con casi 1.600 metros cuadrados-, así como de once locales comerciales y 200 nuevas plazas de aparcamiento que permitirán la creación de 70 nuevos puestos de trabajo, todo ello en una superficie de 7.363 metros cuadrados, en la avenida Aljarafe.

PROCESO:

1. Operaciones Previas: El soporte está compuesto de una pared de bloques de hormigón prefabricado, que unen los pilares metálicos de la estructura. Estos bloques no llegan a tocar con los pilares, para permitir el movimiento de los materiales de forma independiente. Los bloques se encuentran alineados con la parte exterior del pilar, de forma que el sistema SATE Sika Thermocoat se coloca por delante de ambos.

2. Instalación del sistema de aislamiento térmico exterior:

- Colocación de los paneles sobre el bloque prefabricado: Los bloques de hormigón prefabricados no se encuentran perfectamente alineados. Por ello, el pegado en continuo de los paneles sería dificultoso en este caso, con lo que se recomienda el pegado de los paneles de EPS de la forma 'fijación de borde y punto:

Se utiliza sobre soportes con irregularidades de hasta 10 mm medidas con regla de 2m. La cantidad de adhesivo a aplicar debe elegirse de manera que, teniendo en cuenta las tolerancias del sustrato y el espesor de capa del adhesivo (aproximadamente entre 10 y 20 mm), se obtenga una superficie de contacto con el sustrato de entre un 40% y un 60%.

Para ello, se procederá a colocar el mortero adhesivo con una anchura de 50 mm en todo el perímetro de la placa y en el centro del panel se aplicarán tres peldadas de mortero adhesivo.



- Colocación de los paneles sobre los pilares: Durante la colocación de los paneles EPS, al coincidir con los pilares metálicos, se interrumpirá el pegado mediante el adhesivo Sika thermocoat 1/3, y se pegará por cordones con el producto Sikaflex AT Connection.

- Creación de juntas de dilatación: Se colocará una junta de dilatación cada 2 pilares, situada en el centro del pilar metálico: Adicionalmente, se colocará una junta en cada esquina de la estructura.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Edificación y Adecuación Aldi Tomares, Sate.
Fecha inicio: 7 de Mayo 2018
Fecha final: 2 de Junio 2018
Propiedad: Supermercados ALDI, S.L.
Superficie: 450 m²

PRODUCTOS SIKA

Sika® ThermoCoat 1/3 ES
Sikaflex® AT Connection



IMPERMEABILIZACIONES SAFER, S.L.

P.I. Huertordoñez. c/Chapistas,3 • Arahál (Sevilla)
Tel.: • Móvil:
www.safersl.es



FACHADAS EDIFICIO CASTELAO (FISTERRA -A CORUÑA)

DESCRIPCIÓN OBRA:

Rehabilitación de un edificio Residencial donde existen abundantes filtraciones directas por agua en fachadas. Una vez visitado el edificio y visto las deficiencias existentes, (inexistente o escaso aislamiento, grietas y fisuras, revestimiento en fachada con cerámica no transpirable... etc)se llega a la conclusión que la mejor solución es la colocación en la fachada del Sistema de Aislamiento Térmico Exterior, que resolverá tanto los problemas de filtraciones de agua como los problemas de falta o mal aislamiento y puente térmico de las fachadas.

También se procedió a la impermeabilización de las terrazas de las fachadas interiores mediante la aplicación de Sikalastic®-840, proyectada en caliente.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Fachadas edificio Castelao (Fisterra- A Coruña)
Fecha inicio: -
Fecha final: -
Propiedad: -
Superficie: - m²

PRODUCTOS SIKA

Sika® ThermoCoat-1/3 ES
Sika® ThermoCoat-2
Sika® ThermoCoat-4 ES
Sika® ThermoCoat-5 ES TI
Sika® ThermoCoat-5 ES TF



CUBIERTAS FIDALGO S.L.

c/ Lugar Pereiriña S/N • 15270 Cee • A Coruña
Tel.: 981 748 178 • Móvil: 647 654 676
cubiertasfidalgo@gmail.com • www.cubiertasfidalgo.com



Imprime tus documentos aquí
Autoservicio de impresión

AYCO
CASA DE...
MÚSICA

MÚSICA

REHABILITACIÓN EDIFICIO C/ DEL ESTATUTO, 16

DESCRIPCIÓN OBRA:

Limpieza manual de paramento de fachada con presencia de suciedad, grasas o polvo mediante la aplicación de detergente alcalino, con un rendimiento de 0,2 l/m² y aclarado posterior de la superficie con abundante agua limpia hasta eliminar los residuos del producto aplicado.

Reparación de frente de forjado de hormigón armado, de canto 30 cm, mediante picado del hormigón deteriorado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado hasta llegar a las armaduras; saneado de las armaduras que han quedado al descubierto con proyección en seco de chorro de partículas de material abrasivo (silicato de aluminio), eliminando la suciedad superficial, la herrumbre y toda sustancia que pueda disminuir la adherencia entre las armaduras y el material de reparación a aplicar, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 ½ según UNE-EN ISO 8501-1; aplicación manual de mortero de dos componentes a base de cemento y polímeros sintéticos en dispersión acuosa, para la protección y pasivación de armaduras de acero, y como puente de unión entre morteros de reparación y hormigón existente, garantizando la adherencia entre ambos, con 1,5 kg/m² de consumo medio; recrecido del forjado con hormigón armado,



realizado con hormigón HAF-25/CR/B/12/IIa, con un contenido de fibras de refuerzo SikaFiber® M-12 "SIKA" de 0,1 kg/m³ y vertido con cubilote y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 5 kg/m, con anclaje químico estructural, mediante perforación de 10 mm de diámetro y 85 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resina epoxi, libre de estireno, aplicada con boquilla de dosificación y mezcla automática, y posterior inserción de varilla roscada con tuerca y arandela de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1, de 8 mm de diámetro y 110 mm de longitud.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Rehabilitación edificio C/ Del Estatuto,16
Fecha inicio: Enero 2018
Fecha final: -
Propiedad: Comunidad de propietarios edificio C/ Del Estatuto,16
Superficie: 1.465,30 m²

PRODUCTOS SIKA

Sika® ThermoCoat-1/3 ES
Sika® ThermoCoat-2
Sika® ThermoCoat-4 ES
Sika® ThermoCoat-5 ES TI
Sika® ThermoCoat-5 ES TF
Sika® ThermoCoat-7 ES
Sika® ThermoCoat-8 ES



CRM ARQUITECTURA TÉCNICA

c/ Del estatuto, 16 • 12044 • Castellón
Tel.: 902 088 910 • Móvil: 696 788 489
info@crm-arqtec.es • www.crm-arqtec.es



VIVIENDA UNIFAMILIAR EN VALENCIA

DESCRIPCIÓN OBRA:

Proyecto de obra nueva. La vivienda cuenta con dos plantas sobre rasante de terreno y un patio.

SISTEMA ELEGIDO, MOTIVOS DE ESTA ELECCIÓN:

Sika posiciona para este proyecto su sistema de aislamiento térmico por el exterior SATE Sika®Thermocoat con aislamiento de EPS de grafito de 100 mm de espesor y 20 Kg/m³ de densidad. terminado con acabado de protección, siliconado y decorativo Sika® Thermocoat-5 ES TF SILTEC, con textura fina.

Esta solución proporciona:

- Eliminación de puentes térmicos.
- Desaparición de la humedad por condensación.
- Aspecto renovado y revalorización del inmueble
- Ahorro energético de hasta el 70% en calefacción y/o aire acondicionado.



- Disminución de emisiones de CO2 a la atmósfera.
- Incremento del valor del inmueble
- Revestimiento autolimpiante

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Vivienda Unifamiliar en Valencia
Fecha inicio: Junio 2018
Fecha final: Noviembre 2018
Propiedad: Particular
Superficie: m²

PRODUCTOS SIKA

Sika® ThermoCoat-1/3 ES
Sika® ThermoCoat-5 ES TI
Sika® ThermoCoat-5 ES TF
Sika® ThermoCoat-4 ES



PINTURAS VIPAL CANALS - SATE VIPAL

Botánico Cabanilles,5 • 46650 • Canals (Valencia)
Tel.: 962 04 94 95
administracion@sate-vipal.com • www.sate-vipal.com



SISTEMA SIKA® THERMOCOAT EN VIVIENDA UNIFAMILIAR

DESCRIPCIÓN OBRA:

SOECO SLU contrata el aislamiento por el exterior de una vivienda unifamiliar de nueva construcción en la Urbanización Nueva Andalucía de Marbella, Málaga. La vivienda cuenta con 861 m² construidos que se distribuyen en dos plantas y sótano. Está edificada sobre una parcela de 2.000 m².

El cerramiento exterior, soporte del sistema, se construye con citara de ladrillo cerámico perforado (panal) de 1/2 pie de espesor de fábrica 24x12x9 cm, recibida con mortero de cemento M-5.

SISTEMA ELEGIDO, MOTIVOS DE ESTA ELECCIÓN:

Proponemos el Sistema Sika® ThermoCoat porque proporciona un completo aislamiento por el exterior e integra productos de calidad, cuidadosamente ensayados y compatibles entre sí.

Básicamente el Sistema consiste en paneles de poliestireno expandido o poliisocianurato que se fijan a los muros exteriores y se cubren con un revestimiento acrílico reforzado con malla.

El sistema Sika® ThermoCoat reduce el consumo de las instala-



ciones de la edificación tanto en calefacción como en refrigeración, suponiendo un ahorro energético en torno al 35%. El color blanco elegido tiene una reflexión de la luz superior al 90%, lo que minimiza las fluctuaciones de calor en las fachadas. El Sistema Sika® ThermoCoat contribuye a una construcción de edificios eficientes energéticamente, además de aportar confort y salubridad.



PRODUCTOS SIKA

Sika® ThermoCoat-1/3 ES
Sika® ThermoCoat-5 ES TI
Sika® ThermoCoat-5 ES TF
Sika® ThermoCoat-4 ES
Sika® ThermoCoat-2
Sika® ThermoCoat-6
Sika® ThermoCoat-7
Sika® ThermoCoat-8
Sika® ThermoCoat-6

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Sistema Sika® ThermoCoat en vivienda Unifamiliar, Marbella
Fecha inicio: Septiembre 2017
Fecha final: Marzo 2018
Propiedad: Cliente particular
Superficie: 790,81 m²



SOLUCIONES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN S.L.U.

Calle Océano Pacífico nº12 • 41740 • Lebrija • Sevilla
Tel.: +34 954 03 81 08 • Fax: 92 025 41 56
soeco@soecosoluciones.com • www.soecosoluciones.com



REHABILITACIÓN EDIFICIOS SOL I Y SOL II - ARENALES DEL SOL

INFORMACIÓN PREVIA:

La patología principal que sufre el edificio se encuentra en los frentes de los forjados de las terrazas, que se encuentran muy deteriorados, así como las piezas de piedra artificial fracturadas y con desprendimientos, situación que supone un riesgo muy alto para los propietarios.

DESCRIPCIÓN OBRA:

Retirada de las piezas de piedra artificial: Se retiraron todas las piezas de piedra artificial de todos los frentes de forjado. Se extrajeron mediante picado, para eliminar completamente estos elementos del edificio.

De esta forma se dejó el frente del forjado visto para su reparación y la parte superior del mismo libre para la colocación del vierteaguas que sustituyó a estas piezas bajo las barandillas.

Reparación de frentes de forjado y ménsulas:

1. Eliminación, mediante picado, del hormigón deteriorado y mal adherido hasta dejar las armaduras, afectadas por la corrosión,



totalmente descubiertas y vistas. Con esta operación se eliminó el hormigón degradado y se accedió a las armaduras para sustituirlas en caso necesario o, si no estaban muy deterioradas, proceder a su limpieza y saneado.

2. Limpieza de las armaduras afectadas con el fin de sanearlas y obtener superficies totalmente limpias, para lo que se utilizó el sistema de chorro de arena.
3. Una vez saneadas las armaduras mediante chorreo de arena se procedió a la limpieza con aire a presión, limpio y seco, para eliminar la arena y el polvo depositados.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Rehabilitación Edificios Sol I y Sol II - Arenales del Sol
Fecha inicio: -
Fecha final: -
Propiedad: Comunidad de Vecinos
Superficie: 8.066 m²

PRODUCTOS SIKA

Sika MonoTop®-910
Sika AnchorFix®-2 Normal
Sika MonoTop®-412 S
Sika® FerroGard®-930 Plus
Sikagard®-670 W Elastocolor
Sikaflex®-11 FC
SikaFill®-200 Fibras

LEVANTE CONSTRUCTORA DE SANTA POLA

C/ Santo Tomás, 2 • 03130 • Alicante
Tel.: +34 966 69 21 01



SISTEMA SATE EN EDIFICIO IRIS-BENIDORM

DESCRIPCIÓN OBRA:

- Colocación de placas de aislamiento Sika® ThermoCoat-2 EPS 100x50x8, adheridas con mortero de agarre Sika® ThermoCoat-1/3. Incluso colocación de espigas (aproximadamente 5 espigas por m²)
- Colocación de esquineras Sika® ThermoCoat-6 ES.
- Colocación de juntas de ventas en todo su perímetro, Sika® ThermoCoat-10 ES.
- Colocación de perfil goterón Sika® ThermoCoat-12 ES en todas las ventanas por su parte superior, y en todas las zonas exteriores donde lo requiera.
- Aplicación de revoco mortero Sika® ThermoCoat-1/3, intercalando una malla alcalina Sika® ThermoCoat-4.
- La terminación será con Sika® ThermoCoat-5 SILTEC TF en color blanco.



- Terminación de techos de balcones:
 - Se procederá a la regularización del soporte con mortero monocapa con malla Sika® ThermoCoat-4 intercalada.
 - Aplicación de una mano de Sika® ThermoCoat-1/3, dejándolo totalmente liso.
 - Como terminación aplicación de Sika® ThermoCoat-5 SILTEC TF en color blanco.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Sistema Sate en Edificio Iris-Benidorm
Fecha inicio: -
Fecha final: -
Propiedad: -
Superficie:m²

PRODUCTOS SIKA

Sika MonoTop®-910
Sika AnchorFix®-2 Normal
Sika MonoTop®-412 S
Sika® FerroGard®-930 Plus
Sikagard®-670 W Elastocolor
Sikaflex®-11 FC
SikaFill®-200 Fibras

LEVANTE CONSTRUCTORA DE SANTA POLA

€/ Santo Tomás, 2 • 03130 • Alicante
Tel.: +34 966 69 21 01



FACHADA HOSPITAL VIRGEN DE LA CARIDAD (CARTAGENA-MURCIA)

DESCRIPCIÓN OBRA:

Impermeabilización y acabado de fachada con membrana PVC armada. La obra se divide en dos acabados:

1. Parametros verticales sobre soporte de Hormigón (Sección):
 - Perfiles colaminados Sika® Sarnafil PVC (Perfil tipo A)
 - Fijación mecánica SFS TI-6,3x45 mm con placa especial IW/IG-C 82x40 mm.
 - Sikaplan® 15 G Gris Pizarra. Membrana armada con malla poliéster, resistente a UV.
2. Parametros con pendientes en sección triangular sobre soporte de Aglomerado hidrófugo (Sección):
 - Panel TEZNOCUBER sandwich con doble aglomerado hidrófugo de 19 mm y 80 mm de Poliestireno extruido.



- Lámina impermeable transpirable adherida con Sika® Trocal® C-733.
- Perfiles colaminados Sika® Sarnafil PVC (Perfil tipo A).
- Fijación mecánica SFS IW-T-5x45 mm con placa especial IW/IG-C 82x40 mm de Poliestireno extruido.
- Sikaplan® 15 G Gris Pizarra. Membrana armada con malla poliéster, resistente a UV.

Todas las soldaduras de la obra se realizaron de manera manual mediante Leister Triac y rodillo. La obra supuso un reto a nivel técnico por la dificultad de acabdos, teniendo que realizar muchos tramos de soldadura en elevadores y otros mediante sujeción con líneas de vida y arnés de seguridad.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Fachada Hospital Virgen De La Caridad (Cartagena-Murcia)
Fecha inicio: -
Fecha final: -
Superficie:m²

PRODUCTOS SIKA

Sikaplan®-15G Gris Pizarra
Sika® Trocal® C-73
Panel Teznocuber
Sika® Sarnafil

hidralard

HIDRALARD

C/ Madre de Dios, 7 • 30004 • Murcia
Tel.: +34 968 21 05 61 • 669 39 73 73
hidralard@hidralard.com • www.hidralard.com



 **DobleCubierta**
SISTEMA DE CUBIERTA PARA LA PROTECCIÓN DE LA OBRERA

PLAZA CONCEPCIÓN 6-7-8. ONTENIENTE

DESCRIPCIÓN OBRA:

La obra de este edificio de viviendas, locales y garaje sito en la Plaza de la Concepción 6-7-8 de Onteniente, dirigida por los arquitectos Baldo Molinero Revert, Natxo Torró Micó y Vicente Riera Ayora, promovida por la comunidad de propietarios y cuyo año de construcción es de 1978, trata de solucionar dos patologías: una en fachada y otra en sótano. En el caso de la fachada se ha procedido a su rehabilitación estructural, a su impermeabilización y de sus jardineras y a la reposición estructural de algunos pilares de la planta sótano.

El aplacado de piedra de la fachada estaba muy deteriorado y con desprendimientos a la vía pública en varias ocasiones. Se ha optado por formar una nueva fachada ventilada de piedra, reforzando la estructura metálica de soporte, impermeabilizando jardineras y reparando los bordes forjados.

La patología principal de la fachada ha sido causada por una deficiente protección de la estructura metálica del edificio, en concreto del perfil UPN que zuncha los bordes de forjado en todos los niveles del edificio, además de la deficiente impermeabilización de las jardineras situadas en la fachada y en todas las viviendas



del edificio. Estos dos aparentes detalles sin excesiva importancia y a los que desgraciadamente en general se sigue sin incidir y sin resolver todo lo bien que se debe, han sido los desencadenantes para que el zuncho metálico UPN aumente de volumen por oxidación, haciendo empujar la piedra aplacada en fachada, rompiéndola y provocando una patología generalizada y obligando a acometer una obra descomunal debido a estos pequeños detalles de escaso valor.

Esta obra es un claro ejemplo de que el ahorro de costes de construcción en algunas ocasiones puede llegar a ser un sin sentido. Se puede ahorrar en estética, que no es este el caso. Lo que no se puede ahorrar es en elementos constructivos y en revestimientos protectores e impermeabilizantes, que nos van a proteger y alargar la vida del edificio y nos proporcionará seguridad y longevidad del edificio.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Plaza Concepción
6-7-8. Onteniente
Fecha inicio: -
Fecha final: -
Superficie:m²

PRODUCTOS SIKA

Sika MonoTop®-412 S
Sika MonoTop®-910
Sika Rep® - 2100

IMPERMEABILIZACIÓN TÉCNICA



PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN Y AMPLIACIÓN EDIFICIO - FUNDACIÓN IDENTÉ

Estado inicial de la obra:

La obra se encuentra ubicada en Tenerife, dentro del municipio de San Cristóbal de la Laguna. En la C/Catedral esquina C/Dr. Antonio Gonzalez.

Estaba construida en sus inicios por una casa antigua adosada, con terreno.

Para poner en antecedentes es necesario explicar que el Instituto Idente fue fundado por un laico (Fernando Rielo), al que curiosamente todos se refieren a él como padre fundador sin haber sido sacerdote. Esta casa corresponde al monasterio Idente, ahora convertido en Fundación. Para la construcción del nuevo proyecto, la fundación ha decidido conservar algunos muros, debido al valor sentimental que esta tiene, ya que fue realizada por el fundador.

¿Qué implicó la conservación de este muro? ¿Qué tiene de particular esta obra?

Toda la base inicial de esta obra se ve influenciada por:

- La situación del terreno. Desmonte a diferentes altura, lo que configura uno sótanos a diferentes niveles.
- La conservación del muro. Desde los cimientos se ha tenido que respetar la base del mismo.

Como se verá en las imágenes de los planos, el sótano está dividido en dos alturas, el arquitecto lo ha reflejado en los planos como Sótano planta 1 y planta 2.

¿Por qué esta obra fue un reto?

El reto de esta obra es la complejidad del vaso de cimentación.

- Diferentes pisos en diferentes alturas.
- Diseño del vaso de cimentación complejo.
- Para la instalación de la lámina requirió acometer el remate del sistema SikaProof® en muchos ángulos diferentes.
- Se fue realizando la instalación en diferentes sectores, según alturas y adecuándonos a los tiempos de la obra.

Sistema elegido:

Se ha elegido el sistema SikaProof® A consistente en una membrana de poliolefina (PO) aplicado en forma de rejilla fina y un geotextil reforzado no tejido de polipropileno (PP).

Este sistema hace que sea el sistema ideal para la impermeabilización de esta obra que por su localización tiene una gran humedad en el terreno el que se encuentra, con sótano a diferentes alturas, protegiéndola contra la humedad, impermeabilizándola y protegiendo el hormigón de la estructura enterrada frente al agua subterránea.



Los motivos de la elección del sistema de impermeabilización con el sistema SikaProof® A es porque está diseñado para su instalación de manera previa a la colocación de la armadura y vertido del hormigón. De esta forma, el hormigón se vierte directamente sobre la membrana SikaProof® A, creando una unión mecánica permanente al incrustarse el hormigón fresco completamente en el geotextil.



La unión mecánica junto con la malla de sellante previene cualquier flujo lateral de agua entre el sistema de membrana SikaProof® A y el hormigón armado endurecido de la estructura.

Este sistema ha permitido ir realizando la obra por tramos según demanda de la constructora HEB ARECOCANARIAS, organizando los trabajos junto con los trabajos de vertido de hormigonado, garantizando la estanqueidad del sistema instalado.

Procedimiento realizado:

1. Instalación de una capa adicional de geotextil, >300 g/m² de poliéster.
2. Instalación de las láminas prefabricadas en forma de L Sikaproof® A-12 Edge, y de la lámina estándar Sikaproof® A, para los bordes perimetrales, conexiones en los muros y rebordes.
3. Formación de las piezas individuales para las esquinas internas y externas con láminas SikaProof® A-12 Edge y con la lámina estándar SikaProof® A.
4. Instalación de las piezas de esquinas con la siguiente lámina

de borde utilizando las cintas: Externamente con SikaProof ExTape-150. Internamente con SikaProof Tape-150 A.

5. Despliegue la lámina SikaProof A en el área.
6. Pegado de las láminas entre sí utilizando las tiras auto-adhesivas en dirección longitudinal y las cintas de detalle para las juntas transversales.
7. Formación e instalación de la membrana SikaProof® A de los detalles: tuberías, conexiones, sumideros o huecos del ascensor, juntas de dilatación, etc.
8. Inspección final de la instalación. Comprobación de juntas de solape, conexiones, etc.
9. Revisión del sistema después de colocar la armadura y antes de verter el hormigón.





DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Proyecto de ejecución de rehabilitación y ampliación edificio - Fundación Idente

Fecha inicio: 21 Septiembre 2018

Fecha final: 26 Diciembre 2018

Propiedad: Fundación Idente

Superficie: 1.426,84 m²

PRODUCTOS SIKA

SikaProof® A-12

SikaProof® A-12 Edge

SikaProof® Extape

SikaProof® Tape-150

SikaProof® Primer 01

SikaSwell® S2



IMPERMEABILIZACIONES MACHADO S.L.U.

C/ Albañilería,17, Pol. Ind. San Jerónimo • 38300• La Orotava • SC Tenerife

Tel.: 922 32 27 01 • Fax: 922 33 23 07

patricia@impermachado.com • www.impermachado.com



IMPERMEABILIZACIÓN SOTANO EDIFICIO LAS LOMAS

En una ubicación privilegiada de la zona del Vergel a unos 500 metros de la orilla de la playa, se le presenta la solución a la impermeabilización de la losa el Sistema SikaProof® ya que el nivel freático de la zona a edificar esta a cota -1,7 y con mucha fluctuación siendo la excavación hasta 3 m. La dirección facultativa acepta el sistema por las garantía que ofrece Sika con la aplicación de aplicador homologado y porque ve un sistema completo y adherido, resistente al agua salina y sulfatos, frente a lo que inicialmente estaba manta de bentonita.

El agotamiento de arena se hizo con sistema well point utilizando un total de 400-500 agujas porque el terreno esta compuesto por dos zonas, una de arena y otra de Grava.

El sistema que se sigue para la impermeabilización es:

Sobre el hormigón de limpieza se coloco un geotextil sobre el cual se extendio el SikaProof® A08 respetando los solapes y tratandolos con las correspondientes cintas SikaProof® Tape y Extape.

Sobre la lamina SikaProof® se procedió al hormigonado de la losa con la correspondiente preparación para dejar las esperas para el muro a dos caras.



En el encuentro muro losa de puso un doble cordon de SikaSwell® A pegado con SikaSwell® S2.

Una vez acabados los muros se procedio a la aplicacion del SikaProof® P con la imprimacion del SikaProof® Primer 01.

Al eliminar los puntos de secado de terreno, el sotano quedo totalmente seco y sin filtraciones de agua en todo su perímetro.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra:
Impermeabilización sotano
edificio Las Lomas
Fecha inicio: -
Fecha final: -
Propiedad: -
Superficie: - m²

PRODUCTOS SIKA

SikaProof® Primer 01
SikaSwell® S2
SikaSwell®



IMPERSOTANOS LEVANTE

c/Don Juan de Austria, 35 • 46980 • Paterna, Valencia
Tel.: 627 22 27 27
info@ImpersotanosLevante.es • www.ImpersotanosLevante.es



ACTUACIONES DE IMPERMEABILIZACIÓN DEL DEPÓSITO N° 1 DE ALBUDEITE (MU/ALBUDEITE) (MURCIA)”

Fases:

- Preparación del soporte y limpieza de la superficie, donde se realizó mediante el desbastado y aspirado de las paredes. Estas tenían cal incrustada de paso de los años.
- Sellado de las fisuras en suelo y techo mediante Sikaflex® Pro 3.
- Colocación de perfil de fijación PE azul en la parte alta del depósito para la colocación de la Lámina.
- Picado y colocación de válvulas en desagües para la colocación de lámina.
- Colocación de lámina SikaPlan® WT 4220-15C en paredes.
- Colocación de geotextil Sarnafelt® A-300 en suelo para la protección de lámina.
- Colocación de lámina SikaPlan® WT 4220-15C en suelo.



- Ejecución de refuerzos, aireadores y detalles.

Descripción de la obra:

Se trata de la impermeabilización de un depósito de 1960 el cual se encuentra fisurado en suelo y paredes provocado por los movimientos del mismo.

El depósito se utiliza de apoyo a otro de mayor dimensiones.

Se decidió esta solución de impermeabilización para absorber las fisuras existente y algún otro movimiento se pudiera sufrir en la puesta en servicio del mis por el llenado de agua.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Actuaciones de impermeabilización del depósito N°1 de Albudeite (Murcia)
Fecha inicio: Octubre 2018
Fecha final: Diciembre 2018
Propiedad: Mancomunidad de lo Canales del Taibilla

PRODUCTOS SIKA

Sikaplan®-WT 4220-15C
Sarnafelt® A-300
Sikaflex® Pro 3



INVERSIONES DE MURCIA, S. L. (LAB. HORYSU)
C/ Belgrado, 84 • Pol. Ind. Cabezo Beaza • 30353
Cartagena • Murcia



REALIZACIÓN DE PISCINA

Estado inicial:

Obra nueva.

Sistema elegido:

Solicitud cliente.



Procedimiento realizado:

Realización de piscina mediante excavación de terreno y cimentación posterior hormigonado y armado con hormigón tipo H-30 y adicción de fibras estructurales SikaFiber® T48. Impermeabilización del vaso de la piscina con Sika Top® Seal-107 y colocación de Sika® Lam SD-8 Plus. Colocación de gresite recibido con mortero cola elástico SikaCeram®-225. Terminación de los trabajos mediante elementos decorativos alrededor de la piscina.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Realización de piscina.

Fecha inicio: 17 Junio 2017

Fecha final: 24 Febrero 2018

Superficie: 120 m²

Propiedad: Domingo Valeron

PRODUCTOS SIKA

SikaFiber® T48

Sika® Top Seal-107

Sika® Lam SD-8 Plus

SikaCeram®-225



SUMINISTROS Y APLICACIONES CANARIAS

c/Via 8014, 19 • 35018 • Las Palmas

Tel.: 92 825 51 8

sacan@movistar.es • www.aplicacionessikalaspalmas.es



IMPERMEABILIZACIÓN DEPÓSITO AÑORETA

Descripción de la obra:

En el año 2009 el área de Urbanismo del Ayuntamiento de Rincón de la Victoria va a construir un nuevo depósito de agua potable en la zona de Añoreta, con mil metros cúbicos de capacidad. La instalación vendrá a completar la reserva del municipio que alcanza los 40.000 metro cúbicos, repartidos en un total de 27 de vasos.

Dicho depósito contaba antes de nuestra intervención con numerosas filtraciones y algunos problemas de estructura debido a dichas filtraciones.

Estado inicial de la obra:

Depósito de hormigón prefabricado y parte con hormigón "in situ", presenta graves problemas de filtraciones.

Sistema elegido:

Impermeabilización con lámina de poliolefinas flexible FPO armada.

En el sistema de impermeabilización más fiable, rápido y eficaz para los problemas de filtraciones sin tener que actuar en la estructura del depósito.

Operaciones Previas:

Previamente a la impermeabilización del depósito, se han reparado parte de las paredes.

Se realizó una limpieza con agua a presión de la superficie, eliminando partes sueltas o mal adheridas y capa de mortero de cemento hasta dejar un soporte firme.

Posteriormente se colocó Sika Monotop®-910 S un revestimiento a base de cemento, de un componente, mejorado con resina

sintética y humo de sílice, se utiliza como capa de adherencia y como protección de las armaduras frente la corrosión.

Continuamos con la aplicación de Sikarep®-414 25 kg, mortero monocomponente, formulado a base de cemento Portland resistente a sulfatos. Áridos silíceos de granulometría seleccionada, polímeros, fibras y aditivos.

De esta forma dejamos el soporte listo para poder realizar la impermeabilización con el sistema elegido.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra:

Impermeabilización depósito
Añoreta.

Fecha inicio: 12 Noviembre 2018

Fecha final: 27 Noviembre 2018

PRODUCTOS SIKA

Sikarep®-414

Sika Monotop®-910 S

Sikaplan® WT-4220

Sikaflex® Pro 3



IMPERMEABILIZACIONES SAFER, S.L.

P.I. Huertordoñez. c/Chapistas,3 • Arahál (Sevilla)

Tel.: • Móvil:

www.safersl.es



IMPERMEABILIZACIÓN DEPÓSITO TORREMOLINOS

Estado inicial de la obra:

Se iniciaron las obras cuando estaban realizando el forjado de cubrición del depósito.

Sistema elegido:

Utilización de mortero de impermeabilización para aplicación por proyección. Además, al ser mucha superficie, era necesario un mortero flexible.

Procedimiento realizado:

1. Preparación del soporte:

Tapado de espadines

Realización de medias cañas en encuentros con Sika Montop®-412 S y ArmaTop®-99.

Sellado de juntas.

2. Limpieza del soporte:

Limpieza del soporte y saturación con agua a presión.

3. Impermeabilización:

Aplicación de dos manos de SikaTop®-209 por proyección controlando el espesor, repaso con rodillo la superficie.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra:

Impermeabilización depósito torremolinos

Fecha inicio: 15 Mayo 2018

Fecha final: 30 Julio 2018

Superficie: 12.526 m²

Propiedad: Aguas de Torremolinos

PRODUCTOS SIKA

SikaTop®-209

Sika MonoTop®-412 S

ArmaTop®-99



LABORATORIOS DE TECNOLOGÍA S.L.

Gregorio Marañón, 17 • 29320 • Campillos • Málaga

Tel.: 952 725 210

jfuertes.lte@gmail.com



EDIFICIO COMERCIAL Y APARCAMIENTOS CONFORAMA

Descripción de la obra:

Conforama, firma europea para el equipamiento y decoración de la casa, abre este martes, en Los Barrios, su primera tienda en la provincia de Cádiz. El nuevo establecimiento está ubicado en el Polígono Industrial Palmones III y dispone de 5.000 metros cuadrados de superficie de venta y otros 4.000 de almacén.

Conforama pondrá a disposición inmediata de los clientes sus referencias de mobiliario, decoración, descanso, cocinas y electrodomésticos.

Con esta nueva apertura, Conforama ha creado más de 50 nuevos puestos de trabajo directos, que se suman a los cerca de 250 empleados de la empresa en Andalucía.

Estado inicial de la obra:

Depósito de hormigón "in situ", de fabricación nueva, se instaló dicha solución para evitar en un futuro posibles problemas de filtraciones.

Sistema elegido:

En el proyecto inicial, iba impermeabilizado con mortero impermeabilizante, tras ofrecerle a la constructora y la propiedad esta solución, logramos que apostara por ella por la gran fiabilidad del sistema.

Es el sistema de impermeabilización más fiable, rápido y eficaz para los problemas de filtraciones sin tener que actuar en la estructura del depósito.

Es la impermeabilización con lámina de poliolefinas flexible FPO armada.

Operaciones previas:

Previamente se comprobó que el soporte se encuentra limpio, uniforme y libre de partículas puntiagudas o coqueas.

Instalación del sistema principal:

Una vez preparado el soporte, se procederá a la instalación del sistema de impermeabilización principal.

El sistema consiste en la instalación de las membranas Sikaplan® WT 4220 flotantes sobre el elemento a revestir.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Edificio comercial y aparcamientos Conforama.

Fecha inicio: 17 Septiembre 2018

Fecha final: 21 Septiembre 2018

PRODUCTOS SIKA

Sarnamatic®-681

Sikaplan® WT-4220

Sikaflex® Pro 3



IMPERMEABILIZACIONES SAFER, S.L.

P.I. Huertordoñez. c/Chapistas,3 • Arahál (Sevilla)

Tel.: • Móvil:

www.safersl.es



NUEVA SEDE DE LA JUSTICIA, ANDORRA

Estado inicial:

Se trata de un proyecto de Obra Nueva emblemático en el cual se instalarán las dependencias judiciales de Andorra. La parcela cuenta con 2.068 m² y dispondrá de una altura de 36,80 m con dos plantas de Sótano, Planta Baja y 7 plantas sobre Rasante. Debido a su ubicación tan cercana al río La Valira la construcción está sometida a una problemática importante debido a un alto nivel freático



y las patologías ocasionadas por ello a través de su cimentación, la cual está planteada con sistema de losa de cimentación.

Sistema elegido:

Sika posiciona para este proyecto su sistema de impermeabilización técnica de altas prestaciones para cimentaciones y estructuras enterradas con membrana preconformada de FPO de adhesión continua SikaProof® P con todos sus accesorios para completar la instalación del sistema, debido a la magnitud del proyecto y a su carácter público. Esta solución proporciona:



- Impermeabilización frente a la humedad, protección del hormigón e impermeabilización de cimentaciones y estructuras enterradas frente a la entrada de aguas.
- Adhesión total y permanente a la estructura de hormigón.
- Sin migración lateral de agua entre el hormigón y la membrana.
- Alta estanqueidad ensayada bajo varias normativas.
- Resistente a la intemperie y a estable temporalmente a la radiación UV.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Nueva Sede de la Justicia, Andorra.

Fecha inicio: Noviembre 2016

Fecha final: En curso (Fase acabados)

Superficie: 3.500 m²

Propiedad: Govern D'Andorra

PRODUCTOS SIKA

SikaProof® A12

SikaSwell®

Cintas PVC

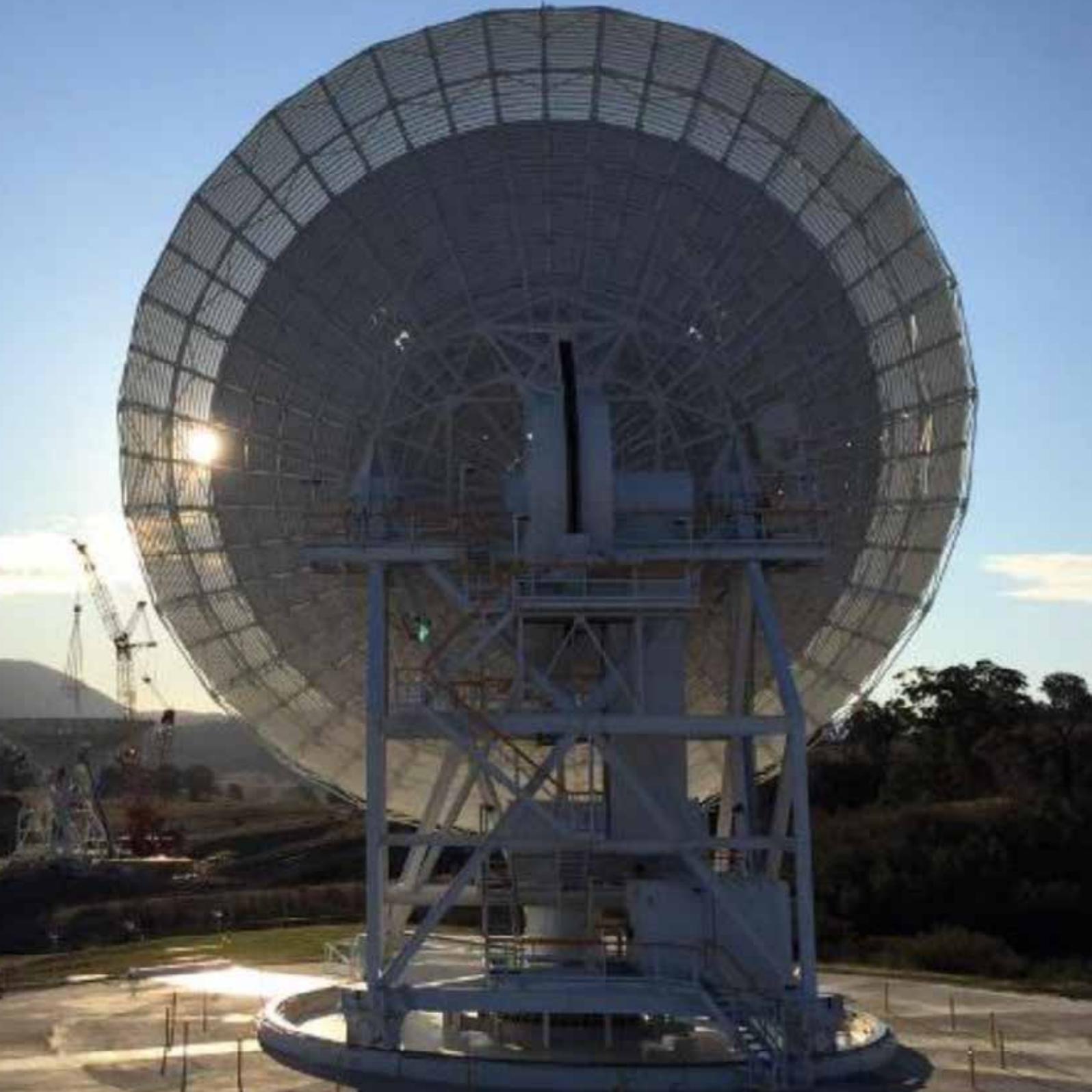


MSGRUP

Av. D'Enclar, 27 • AD500 • Santa Coloma (Andorra)

Tel.: 37 672 13 00 • Fax: 37 672 13 01

p.direccio@msgrup.ad



IMPERMEABILIZACIÓN ANTENAS BASE NASA ROBLEDO CHAVELA

Estado inicial:

Nos encontramos las bases de las antenas con el hormigón de alta resistencia con falta de nivelación y caídas y acabado basto.

Dicha base de las antenas a su vez es la cubierta de los bunkers que alojan los mecanismos de la antena además de otros aparatos de alta tecnología de observación y estudio espacial.

Sistema elegido:

Se fresa la base de las antenas con el fin de ganar cota para hacer perforaciones de deague. Se sacan las pendientes a 8 aguas y en rotación de helice con morteo con el fin de dar mejor salida al agua por la poca pendiente. Se extiende mortero Epoxi para sacar las pendientes, deben tener mínimo 2%.

No pudiendo ganar mas margen. La cota inferior la marca el hormigón de la base de la antena y la superior los ejes de giro y mecanismo de la antena con solo 3 cm el mortero Epoxi es la única solución posible.



Procedimiento realizado:

Se comprueba con levantamiento topografico la planimetria de cada uno de los sectores con el fin de evitar charcos intermedios.

Aplicación mezcla extendida Sikafloor®-156 con Sikadur®-510 y Sikadur®-501 (1:8).

Aplicación de dos capas de imprimación epoxi Sikafloor®-161 (0,7 Kg/m²)

Aplicación mediante proyección en caliente de membrana de poliurea Sikafloor®-840 3Kg/m².

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra:
Impermeabilización Antena Nasa
Fecha inicio: Agosto 2018
Fecha final: Octubre 2018
Superficie: 680 m²
Propiedad: NASA

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-161
Sikafloor®-156
Sikalastic®-621
Sikalastic®-840
Sikadur®-501
Sikadur®-510

PAYTEC FLOORING SL

Sauces N° 7 • El Molar (Madrid)
www.paytecf.com • mardura@paytecf.com

ACABADOS DECORATIVOS



REHABILITACIÓN DEL PAVIMENTO DE LA CLÍNICA Y PAREDES DE ASEOS

Descripción de proyecto y ubicación

Se trata de una clínica en la calle La Cámara de Avilés. El espacio, amplio y diáfano, cuenta con varias estancias destinadas a los pacientes y con una sala de reuniones que se convertirá en la sede de la Cofradía del Colesterol Bueno, HDL. En dicha clínica predomina el color blanco en su totalidad, para conseguir una óptica de grandes espacios, luminosidad y limpieza. Además se pretende tener un pavimento sin juntas, resistente, con un acabado brillante efecto espejo y decorativo. Para esta finalidad hemos realizado el sistema Sikafloor®-264 Autonivelante. A su vez, en las paredes de los aseos para romper con el color blanco del pavimento y del resto de la clínica, se decide colocar el revestimiento altamente decorativo Sikadecor®-801 Nature en color gris.

Trabajos realizados

- Preparación de Soporte.
- Imprimación Sikafloor®-161.
- Revestimiento Sikafloor®-264 blanco.



- Preparación de paredes.
- Revestimiento Sikadecor®-801 Nature.

Preparación del soporte

Limpieza y eliminación de material deleznable, mediante medios mecánicos. Para obtener una superficie en óptimas condiciones y poder aplicar los productos y obtener un buen anclaje de los mismos.

El siguiente paso es realizar el extendido de la capa de imprimación Sikafloor®-161. Esta capa la vamos a aplicar a llana, para dejar el pavimento actual perfectamente sellado, sobre todo entre las juntas de las losas del terrazo para que no se produzcan burbujas en la superficie del revestimiento.

Un detalle de la aplicación de la capa de imprimación Sikafloor®-161 a llana metálica. A su vez se aprecia la preparación del soporte en cuanto a limpieza y apertura del poro del terrazo existente en el



pavimento. Una vez aplicada la capa de imprimación Sikafloor®-161 y antes de 24 horas, procedemos a aplicar la capa principal del todo el sistema, el Sikafloor®-264 blanco.

Esta es la fase mas delicada de todo el trabajo, ya que no podemos cometer ningún fallo, ni de aplicación, ni de mezcla del producto, de limpieza del soporte, incluso, la limpieza ambiental, ya que cualquier partícula que esté flotando en el ambiente y se deposite en el revestimiento, quedará incrustada sin posibilidad de reparación, salvo el hacer todo el trabajo nuevamente.

Paredes de los aseos

La siguiente fase es realizar un revestimiento en las paredes de los aseos de la clínica. Se trata de una pared revestida con mortero convencional que iba a ser pintada con una pintura plástica.

Nuestra propuesta Sikadecor®-801 Nature gris.

El efecto, conseguir una superficie continua, sin juntas, consiguiendo un efecto marmolizado.

Previo humectación del soporte, procedemos aplicar una primera capa de Sikadecor®-803 Nature, al día siguiente lijamos toda la superficie y aplicamos una segunda capa. Como esta segunda tiene un secado más o menos rápido, podemos lijar y aplicar una tercera capa. Con este revestimiento final, conseguimos una superficie totalmente impermeable y de muy fácil limpieza.





DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Rehabilitación del pavimento de la Clínica y paredes y aseos
 Fecha inicio: Enero 2018
 Fecha final: Febrero 2018
 Propietario: Particular

PRODUCTOS SIKA

SikaDecor®-801 Nature
 Sikafloor®-161
 Sikafloor®-264
 Sikafloor®-304 W



NUTECO, S.A.
**NUENA TECNICA
 CONSTRUCCION**
 TRATAMIENTOS TÉCNICOS DEL HORMIGÓN

NUTECO, S. A.

C/ Peña Redonda, Nave R9 • Polígono Industrial Silvota • 33192 Llanera • Asturias
 Tel.: 985 233 240 • 985 244 090
 nuteco@nuteco.net • www.nuteco.net



PISO PARTICULAR, CALLE NARVAEZ

Estado inicial de la obra:

Es una vivienda en la que nos encontramos un mortero cementoso sobre un suelo radiante con grandes fisuras y en la que la primera intención del cliente es ejecutar un microcemento pero ante la mas que posible aparición de fisuras se le recomienda el sistema Comfort.

Sistema elegido:

Se elige el sistema Sika® Comfort Pro para evitar que las diferentes dilataciones del suelo radiante hagan aparecer fisuras en el acabado final, y para conseguir un acabado estetico y confortable.



Procedimiento realizado:

- Lijado y aspirado de la superficie hasta conseguir un soporte sano y exento de partes sueltas o mal adheridas.
- Aplicación de mortero autonivelante sikafloor® Level-101, extendido con rasqueta.
- Aplicación de adhesivo a base de poliuretano Sikafloor Comfort Adhesive y colocación de manta de caucho Sikafloor® Comfort Regupol-6015H (4mm)
- Aplicación para sellar poro de Sikafloor® Comfort Porefiller
- Aplicación de mortero autonivelante a base de poliuretano Sikafloor®-330, aplicado con llana dentada.
- Revestimiento protector a base de poliuretano Sikafloor®-305 W, aplicado con rodillo, en dos manos.
- Revestimiento protector a base de poliuretano Sikafloor®-304 W, aplicado a rodillo, en una mano.

DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Piso particular,
Calle Narvaez
Fecha inicio: Febrero 2018
Fecha final: Febrero 2018
Superficie: 150 m²

PRODUCTOS SIKA

Comfort Porefiller
Sikafloor®-330
Sikafloor®-305 W
Regupol-6015H
Comfort Adhesive



TERRAZO CONTINUO SIKA

La propuesta:

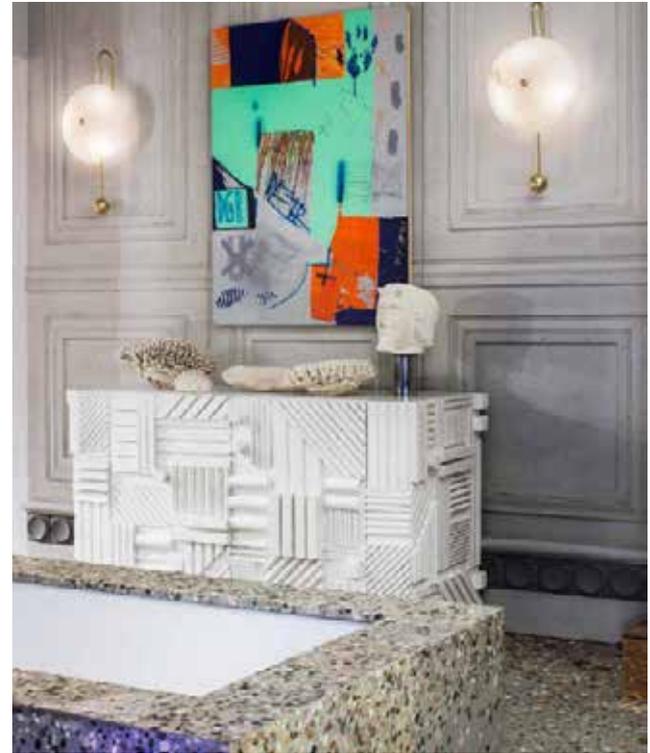
Participar en un espacio de Casa Decor (Nuñez de Balboa 86-MAD) de la mano del interiorista Pepe Leal quién nos propone la realización de un pavimento de Terrazo Continuo con áridos redondeados y efecto degradado desde el perímetro hasta el centro, acompañado por elementos de terrazo auxiliares como, peldaños, panelado de ducha y bañera colocada en el centro del espacio.

La solución:

- Sistema Terracon RS en base a resina epoxídica Sikafloor® con formulación y en color específico para el proyecto.
- Nivelación y consolidación del soporte con barrera antihumedad Sikafloor® EpoCem-81 en 1.5 mm.
- Alcance: 30 m² de pavimento de terrazo continuo insitu en 12 mm. 15 m² de panelado de terrazo y peldaños realizados en taller en 15 mm.

Un proyecto pequeño en tamaño y enorme en requerimientos estéticos con grandes retos de ejecución:

- Edificio en rehabilitación con suelos de madera en mal estado, limitaciones de cargas en el forjado, 5ª planta sin ascensor, encuentros complejos con otros materiales, gran proporción de pulido perimetral...etc.
- Estética natural en un pavimento de base polimérica con irregularidades creadas y efecto degradado hasta convertirse en un terrazo plano en la zona central. Rango de cargas de granulometría de 5 mm a 70 mm de gran dureza.
- Realización en taller de los elementos “prefabricados” del proyecto, que se montaría finalmente en la obra.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Terrazo Continuo Sika
Fecha inicio: -
Fecha final: -
Superficie: - m²

PRODUCTOS SIKA
Sikafloor® EpoCem



TERRACONTI

Perales, 3 • 28703 • San Sebastián de los Reyes • Madrid
Tel.: 916 51 36 81
info@terraconti.com • www.terraconti.com



PASEO DE LA CASTELLANA

Estado inicial de la obra:

Nos encontramos con unas encimeras de madera, en principio querían unas encimeras de hormigón y la dificultad del transporte y manejo de las mismas hacen que trabajemos con un sistema con un acabado cementoso similar al hormigón, sobre estas encimeras de madera.

Sistema elegido:

Se elige el sistema Sikadecor ES por su gran parecido a un acabado tipo hormigón pero a su vez mas fino, con mejor mantenimiento, limpieza y a su vez un acabado decorativo mucho mas conseguido que el de un hormigón puro y duro.

Procedimiento realizado:

- Preparación de la superficie.
- Imprimación con resinas Sika Top®-10.
- Aplicación de mortero para regularización Sikadecor®-803, aplicado con llana, en un espesor aprox. de 2-3 mm., en dos manos incluso colocación de malla Armatop-100 entre capas.
- Aplicación de micro mortero Sikadecor®-801 Nature, aplicado con llana y en un espesor medio aproximado de 1 mm en dos manos y color a elegir según carta de colores del fabricante (Grupo 1 - Sikadecor Color). Incluso lijado de la superficie entre manos.
- Revestimiento protector a base de Poliuretano Sikafloor®-304W, aplicado a rodillo, en dos manos.



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Paseo de la Castellana
Fecha inicio: Abril 2018
Fecha final: Abril 2018
Superficie: 75 m²

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-304 W
SikaDeco®-803 Nature
Sika® Armatop-100
SikaDeco®-801 Nature
Sika Top®-10



PAVIMENTOS INDUSTRIALES Y SELLADO S. A.

c/ Forja 15 • Nave 6 • 28050 Madrid
Tel.: 91 675 52 77 • Fax: 91 676 03 17
painsel@painsel.es • www.painsel.es



CHIGRE ESPICHERU, EL FERROVIARIO

Descripción de proyecto y ubicación:

En mayo de 1951 abrió sus puertas en las inmediaciones de la Estación de El Vasco la primera sidrería de la calle Gascona. No sabían por entonces que la calle se conocería como el bulevar de la sidra. Así fue como nació El Ferroviario, hoy en día el local más antiguo de la calle, que 67 años después ha reabierto con un nuevo concepto e imagen, manteniendo siempre el espíritu del local que abrieron entonces sus fundadores.

Procedimiento realizado:

- Preparamos del soporte
- Reparación de fisuras y/o grietas
- Imprimación
- Revestimiento continuo de resina + áridos



- Sellado del sistema

Preparación de Soporte:

Nos encontramos con un pavimento de mortero autonivelante, el cuál presentaba una zona con muchas fisuraciones. Estas fisuras se presentaban en una zona muy concreta del local, y en una superficie que nos lleva a pensar en el mal amasado de un saco de mortero por exceso de agua produciendo una retracción en el mortero. Lo cierto es que el mortero está perfectamente anclado a la superficie, por lo que procedemos a realizar una limpieza y espatular dichas fisuras con resina Sikadur®-51 hasta su colmatación, previamente al lijado y a la aplicación de la imprimación Sikafloor®-161



DATOS DE INTERES DE LA OBRA

Nombre de la obra: Chigre
Espicheru, El Ferroviario
Fecha inicio: Marzo 2018
Fecha final: Marzo 2018
Propiedad: Sidrería El Ferroviario

PRODUCTOS SIKA

Sikafloor®-156
Sikafloor®-284
Sikafloor®-356 SP
Sikadur®-31



NUTECO, S. A.

C/ Peña Redonda, Nave R9 • Polígono Industrial Silvota • 33192
Llanera • Asturias
Tel.: 985 233 240 • 985 244 090
nuteco@nuteco.net • www.nuteco.net

GALA ENTREGA DE PREMIOS

Durante el transcurso de una animada velada en el Real Casino de Madrid se entregaron los premios correspondientes a la demiotercera edición de la “La Mejor Obra Sika”, la iniciativa de la empresa líder mundial en la fabricación de productos químicos para la construcción destinada a las empresas aplicadoras de sus soluciones. La cena reunió a premiados, integrantes del jurado y directivos de Sika, S.A.U., acompañados de sus respectivas parejas. La ceremonia de entrega de premios, permitió que los responsables de cada trabajo premiado pudieran comentar algo más sobre los procedimientos y características de las obras en cuestión, además de por supuesto, recibir sus galardones y un merecido reconocimiento por parte de los presentes.



PRESENTACIÓN OBRAS GANADORAS

LOS RESPONSABLES DE LAS EMPRESAS GALARDONADAS RECOGEN SUS PREMIOS











