



SIKA AT WORK

VIVIENDA EN PANXÓN, PONTEVEDRA

IMPERMEABILIZACIONES SIKA
Tecnologías: SikaProof®

BUILDING TRUST



IMPERMEABILIZACIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR EN PANXÓN, PONTEVEDRA

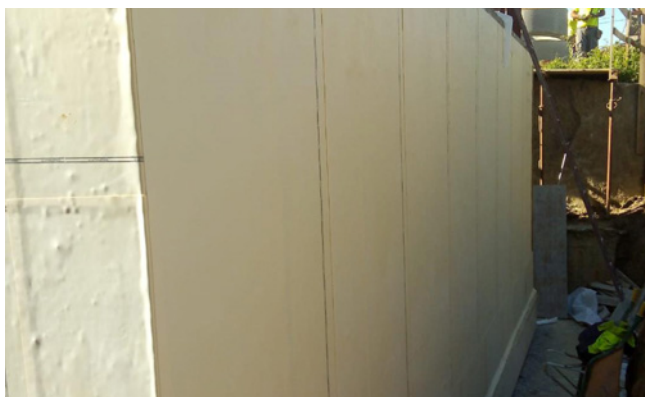
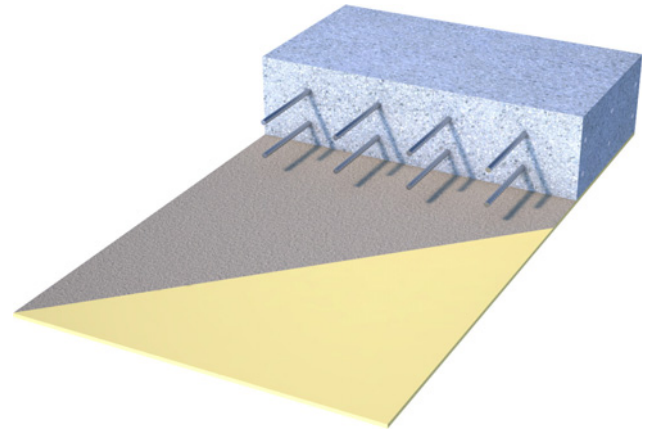
EL PROYECTO, EJECUTADO ENTRE LOS AÑOS 2021 Y 2022, CONSISTIÓ EN LA IMPERMEABILIZACIÓN TÉCNICA DE LA LOSA Y MURO DE HORMIGÓN ARMADO DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR DE NUEVA CONSTRUCCIÓN QUE INCLUÍA UNA PLANTA SÓTANO Y QUE, DEBIDO A SU SITUACIÓN GEOGRÁFICA, EN LA LOCALIDAD PONTEVEDRESA DE PANXÓN, PRESENTABA UN NIVEL FREÁTICO MUY CERCANO A LA ESTRUCTURA. EL SISTEMA CONSTRUCTIVO UTILIZADO FUE A BASE DE LOSA DE CIMENTACIÓN Y MUROS-SÓTANO DE HORMIGÓN ARMADO EN PLANTA SÓTANO Y ESTRUCTURA METÁLICA A PARTIR DE PLANTA BAJA. LA ZONA A IMPERMEABILIZAR, EN TOTAL, PRESENTABA UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 400 m² ENTRE PARAMENTO HORIZONTAL Y VERTICAL.



Los requerimientos de la obra exigían una impermeabilización del vaso completo de la estructura con láminas sintéticas continuas, resistente a aguas con contenidos altos en cloruros dada la proximidad del mar. La geometría de la cimentación y las fases de ejecución facilitaron la instalación de los sistemas de impermeabilización propuestos.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

Sika®, en colaboración con su aplicador aprobado *Comercial Doca S.L.*, posicionó para este proyecto su lámina de poliolefina (FPO) de altas prestaciones **SikaProof® A+ 12** totalmente adherido a la estructura para la impermeabilización de la losa de cimentación colocándola antes de la armadura y el posterior vertido del hormigón (pre-aplicado). Para los muros de hormigón armado, en cambio, se propuso el sistema post-aplicado, **SikaProof® P12** (el cual se protegió posteriormente con un geotextil) junto con todos los accesorios para dar continuidad a ambos tratamientos y poniendo especial atención a puntos singulares tales como solapes entre láminas, pasos de instalaciones, etc.



APLICADOR

Comercial Doca, S.L.

EMPRESA CONSTRUCTORA

KRONOS 26, S.L.

COMPAÑÍA SIKA

Sika S.A.U, Spain



PRODUCTOS SIKA

- SikaProof® A +12
- SikaProof® P12

Se aplicarán nuestras Condiciones Generales de Venta más actuales.
Por favor consulta la hoja de datos del producto más actualizada antes de cualquier uso.



RESPONSIBLE CARE®
El Compromiso de la Industria Química
con el Desarrollo Sostenible

SIKA, S.A.U.
Carretera de Fuencarral, 72
28108 - Alcobendas (Madrid)
España

Contacto
Telf. +34 91 657 23 75
Fax: +34 91 662 19 38
esp.sika.com

BUILDING TRUST

