

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

COTETERM M IMPACT

Mortero flexible de refuerzo resistente al impacto para SATE y aplicaciones de puenteo de fisuras en fachada

DESCRIPCION DEL PRODUCTO

COTETERM M IMPACT es un mortero cementoso, modificado con polímeros y altamente flexible, con muy alta resistencia al impacto y al punzonamiento. Se utiliza principalmente como mortero de refuerzo resistente al impacto en sistemas SATE y es adecuado para la rehabilitación de fachadas convencionales donde se requiere capacidad de puenteo de fisuras.

USOS

COTETERM M IMPACT es utilizado como:

- Mortero de refuerzo para sistemas SATE
- Capa base resistente al impacto en fachadas expuestas a altas solicitaciones mecánicas o vandalismo
- Capa de refuerzo armada para placas aislantes en sistemas SATE
- Mortero de refuerzo y puenteo de fisuras en la rehabilitación de fachadas convencionales con microfisuraciones

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Muy alta resistencia al impacto de cuerpo duro y al punzonamiento
- Elevada flexibilidad y gran capacidad de deformación
- Capacidad de puenteo de fisuras
- Excelente absorción de tensiones
- Perfecta adherencia sobre los soportes habituales de SATE y soportes minerales de fachada
- Adecuado para aplicación armada con malla de fibra de vidrio (SikaWall®-9100 Malla STD o SikaWall®-9200 Malla Impact)
- Impermeable al agua de lluvia una vez protegido con acabados adecuados
- Permeable al vapor de agua
- Alta durabilidad frente a solicitaciones mecánicas
- Especialmente indicado para zonas expuestas a vandalismo
- Gran trabajabilidad y fácil aplicación

CERTIFICADOS / NORMAS

- ETE 06/0089 - Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior con revoco para muros de edificación de acuerdo a EAD 040083-00-0404 - Guía de Aprobación Técnica Europea para Sistemas de Aislamiento Térmico por el Exterior (SATE) con revoco

INFORMACION DEL PRODUCTO

Base Química	Mortero cementoso con áridos seleccionados, resinas, fibras y aditivos.
Presentación	Saco de 25 kg
Color	Gris claro
Conservación	12 meses desde la fecha de fabricación
Condiciones de Almacenamiento	Almacenar en su envase original, sin daños y sin abrir, en un lugar fresco y seco, a una temperatura comprendida entre +10 °C y +30 °C. Proteger de la humedad y de las inclemencias del tiempo.

INFORMACION DE APLICACIÓN

Proporción de la Mezcla	22% agua (~ 5,5 litros de agua)
Consumo	Aprox. 1.5 kg/m ² por mm de espesor Consumo orientativo para 4 mm de espesor: aprox. 6.0 kg/m ²
Espesor de Capa	~ 4 mm
Temperatura Ambiente	+5 °C a +35 °C
Temperatura del Soporte	+5 °C a +35 °C
Vida de la mezcla	Aprox. 40 minutos, en función de la temperatura y de las condiciones ambientales

INFORMACION DEL SISTEMA

Estructura del Sistema	<p>COTETERM M IMPACT se utiliza como capa base de refuerzo resistente al impacto dentro de sistemas SATE, pudiendo aplicarse de forma localizada (por ejemplo en zócalos o plantas bajas) o en la totalidad de la fachada.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Soporte ▪ Mortero adhesivo (SikaWall® 1050 LG; SikaWall® 1060 M) ▪ Placas de aislamiento térmico (Sikatherm® EPS 060 F; Sikatherm® EPS 060 F Graphite; Sikatherm® MW 025 F MD; Sikatherm® MW 040 F MD Perimeter; Sikatherm® MW 015 F DD; Sikatherm® MW 015 F Window) ▪ COTETERM M IMPACT armado con SikaWall® 9100 Malla STD o SikaWall® 9200 Malla Impact ▪ Imprimación (SikaWall® 45 Primer o Sikagard® 552 Aquaprimer) ▪ Revestimiento o acabado (SikaWall® 6260 Acrylic 1.2; SikaWall® 6250 Acrylic 0.7; SikaWall® 6500 Acrylic 1.2 SLX; SikaWall® 6550 Aquasol SF; SikaWall® 6551 Aquasol SM; Sikagard® 550 Elastocolor) ▪ Elementos auxiliares: Perfiles, Fijaciones mecánicas
------------------------	--

NOTAS

Todos los datos técnicos indicados en estas Hojas de Datos de Producto están basados en ensayos de laboratorio. Las medidas reales de estos datos pueden variar debido a circunstancias más allá de nuestro control.

LIMITACIONES

- Aplicar con temperaturas ambiente y del soporte comprendidas entre +5 °C y +35 °C.
- Evitar la aplicación en condiciones de viento fuerte, sol directo o secado rápido.
- No aplicar sobre soportes helados, en proceso de deshielo o cuando se prevean heladas o lluvias inminentes.
- No es apto como capa de acabado final.
- El espesor del revestimiento debe ser homogéneo, cubriendo correctamente las fijaciones mecánicas (p. ej. Sikatherm® Anclaje) para evitar defectos estéticos.
- Antes de aplicar la capa base armada, deberán ejecutarse los refuerzos adicionales en esquinas de huecos y puntos singulares.
- Debe utilizarse la gama completa de accesorios del sistema SATE, incluyendo perfiles y juntas de dilatación.

- Las zonas de remate de perfiles metálicos deberán sellarse con una masilla elástica (p. ej. Sikaflex® 250 Facade).
- No debe revestirse con morteros monocapa ni con morteros cementosos de uso general.
- No añadir agua durante la aplicación ni reutilizar material que haya comenzado a endurecer.
- No aplicar sobre soportes no minerales sin una evaluación previa.
- No superar el espesor de aplicación recomendado.
- No aplicar sobre soportes con humedades ascendentes o humedad permanente sin la adopción de medidas correctoras adecuadas.
- La aplicación de los acabados finales deberá realizarse únicamente una vez que la capa base armada haya endurecido suficientemente.

ECOLOGIA, SEGURIDAD E HIGIENE

Para obtener información y asesoramiento sobre la manipulación, el almacenamiento y la eliminación segura de productos químicos, los usuarios deben consultar la Hoja de datos de seguridad de materiales más reciente que contiene datos físicos, ecológicos, toxicológicos y otros datos relacionados con la seguridad.

INSTRUCCIONES DE APLICACION

EQUIPMENT

Mezcladora eléctrica, llana y espátula

PREPARACION DEL SOPORTE

El soporte debe estar sano, limpio, seco y exento de partículas sueltas, polvo, lechadas, grasas, aceites, agentes de curado o cualquier otro contaminante que pueda afectar a la adherencia.

Las placas aislantes deberán estar correctamente alineadas, planas y firmemente fijadas. Cualquier irregularidad, escalón o arista saliente deberá corregirse antes de la aplicación.

En rehabilitación de fachadas convencionales, el soporte deberá presentar estabilidad estructural. Las zonas mal adheridas o degradadas deberán eliminarse y repararse previamente. Las fisuras deberán evaluarse y tratarse en función de su tipología y apertura antes de la aplicación de COTETERM M IMPACT.

MEZCLADO

Mezclar COTETERM M IMPACT con un agitador eléctrico de bajas revoluciones (≤ 500 rpm) durante aproximadamente 5 minutos, hasta obtener una mezcla homogénea, cremosa y sin grumos.

Dejar reposar la mezcla 3 minutos y volver a mezclar ligeramente antes de su aplicación.

No añadir agua en exceso sobre la cantidad recomendada

APLICACIÓN

- Aplicar COTETERM M IMPACT aproximadamente 24 horas después de la fijación de las placas al soporte.
- Extender el mortero de manera uniforme sobre la placa. Con el mortero aún fresco, colocar la malla SikaWall® 9100 Malla STD o SikaWall® 9200 Malla Impact, asegurando un solape de 10 cm tanto longitudinal como transversalmente entre tiras adyacentes de malla.
- Una vez que la primera capa haya secado lo suficiente, aplicar una capa fina de COTETERM M IMPACT por encima para cubrir completamente la malla y obtener un acabado fratasado uniforme.
- Acabado: Tras el completo endurecimiento de la capa base armada, se podrá aplicar cualquiera de los acabados decorativos del sistema.

Notas:

- Asegurarse de que la malla quede totalmente embebida, sin bolsas de aire.
- Mantener un espesor uniforme del mortero para garantizar una correcta protección y un acabado estético homogéneo.
- Evitar manipular o alterar el mortero fresco durante el curado.

TRATAMIENTO DE CURADO

COTETERM M IMPACT recién aplicado debe protegerse frente a un secado demasiado rápido, la radiación solar directa, el viento fuerte, la lluvia y las heladas durante las primeras fases de endurecimiento.

El material aplicado deberá protegerse de la lluvia y de la condensación hasta que haya alcanzado un endurecimiento suficiente.

Deben garantizarse condiciones adecuadas de curado para alcanzar las prestaciones mecánicas previstas.

LIMPIEZA DE HERRAMIENTAS

Limpiar a fondo todas las herramientas y equipos con agua antes de que el producto empiece a endurecer, preferiblemente inmediatamente después de su uso. Una vez endurecido, solo se puede retirar por medios mecánicos.

NOTAS LEGALES

Esta información y, en particular, las recomendaciones relativas a la aplicación y uso final del producto, están dadas de buena fe, basadas en el conocimiento actual y la experiencia de Sika de los productos cuando son correctamente almacenados, manejados y aplicados, en situaciones normales, dentro de su vida útil y de acuerdo con las recomendaciones de Sika. En la práctica, las posibles diferencias en los materiales, soportes y condiciones reales en el lugar de aplicación son tales, que no se puede deducir de la información del presente documento, ni de cualquier otra recomendación escrita, ni de consejo alguno ofrecido, ninguna garantía en términos de comercialización o idoneidad para propósitos particulares, ni obligación alguna fuera de cualquier relación legal que pudiera existir. El usuario debe ensayar la conveniencia de los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. Sika se reserva el derecho de modificar las propiedades de sus productos. Se reservan los derechos de propiedad de terceras partes. Los pedidos son aceptados en conformidad con los términos de nuestras vigentes Condiciones Generales de Venta y Suministro. Los usuarios deben conocer y utilizar la versión última y actualizada de las Hojas de Datos de Productos, copias de las cuales se mandarán a quién las solicite.

OFICINAS CENTRALES Y FABRICA

Carretera de Fuencarral, 72
P. I. Alcobendas
Madrid 28108 - Alcobendas
Tels.: 916 57 23 75

OFICINAS CENTRALES Y CENTRO LOGÍSTICO

C/ Aragoneses, 17
P. I. Alcobendas
Madrid 28108 - Alcobendas
Tels.: 916 57 23 75
Fax: 916 62 19 38



Hoja De Datos Del Producto

COTETERM M IMPACT

Enero 2026, Versión 01.01

02183010100000025

COTETERMMIMPACT-es-ESPAREX-(01-2026)-1-1.pdf