



## Impermeabilización de cimentación y muro

Para la impermeabilización de la cimentación y muro de una edificación el sistema más adecuado es el empleo de láminas impermeabilizantes de PVC. Impermeabilizaciones Safer, empresa especialista en este tipo de obras, ha utilizado en esta ocasión las membranas Trocal.

En primer lugar se coloca una capa separadora con un geotextil de poliéster no tejido, de fibras cortas, ligadas mecánica o térmicamente. Se dispone tanto en la cimentación como en los muros como protección de la lámina, contra posibles perforaciones.



Seguidamente se pasa a colocar la lámina impermeabilizante, en este caso Sika Trocal 12 T, membranas de PVC sin armadura y trálúcidas. Estas láminas, con un espesor de 1,2 mms, son resistentes a la penetración de las raíces y permeables al vapor de agua.

Estas láminas van soldadas termoplásticamente mediante aire caliente, dejando un ancho de solape igual o mayor a 5 cm. Al igual que el geotextil, también va colocada a lo largo de toda la cimentación y muros.



Se extiende la lámina en la superficie de la cimentación recortando la pared de las zapatas, para después soldar la membrana de las zapatas a de la superficie y poder rematar así los rincones con mayor comodidad.

Se instalan, asimismo, los perfiles, del Tipo A, —chapas colaminadas en PVC— en el perímetro superior del muro, anclados cada 30 mm aproximadamente con tornillos de expansión. Estos anclajes solamente se realizan en los muros.

Nombre de la Obra	Impermeabilización de cimentación y muro
Empresa Aplicadora	Impermeabilizaciones Safer
Fecha inicio de la Obra	2 de enero de 2005
Fecha finalización de la Obra	12 de agosto de 2005
Propiedad	Promociones Los Granados del Mar
Constructora	OHL
Proceso	1.- Colocación de capa separadora con un geotextil de poliéster no tejido, como protección de la lámina contra posibles perforaciones. 2.- Colocación de lámina impermeabilizante. Trocal 12 T, láminas de PVC sin armadura, con un espesor de 1,2 mm 3.- Colocación de perfiles colaminados en PVC. Sólo en muros