

Sustitución del pilar 113 en edificio de viviendas



Se trata de un edificio de viviendas de nueva construcción, con estructura de hormigón armado. Por motivos de uso del edificio es necesario eliminar un pilar de una planta baja. Para ejecutar esta modificación de la estructura se redacta un proyecto para que Betazul, empresa especializada en trabajos de refuerzo y reparación de estructuras lo estudie y realice su ejecución.

El proyecto incluye la formación de un el nuevo pilar 113' que sustituye al existente 113 en dos tramos de forjado, con una nueva zapata, y la formación de una viga metálica entre los pilares 113' y 114, más larga que la original 113-114.

El apoyo de la viga en el pilar 114, se realiza con un encamizado del mismo, a tres caras, con acero de 10 mm. de espesor y de 1.000 mm de altura, con 6 barras de acero 8,8 de 27 mm de diámetro cosiendo las barras opuestas y 12 barras de acero 8,8 de 27 mm de diámetro ancladas en taladro de 300 mm. de profundidad con Sika® Anchorfix 2.

Sobre dicho collarín se lleva a cabo una ménsula de apoyo de las vigas con un angular 150 x 150 x 15, con sus rigidizadores. Una vez se han montado las vigas y se han realizado todas las soldaduras se inyecta el espacio entre el pilar y en collarín con resina epoxi Sikadur® 52 Inyección, para lo cual se debe limpiar el pilar y el acero antes de montarlo.

Se lleva a cabo la demolición parcial del pilar 113 y la colocación del segundo tramo del pilar 113' con dos perfiles HEB 300 soldados entre si y a las placas. Se colocan las dos vigas HEB 360, con cartela y rigilizadores.

Se realiza también el retacado entre el forjado y las vigas HEB 360 con Sika® Monotop 618, y finalmente se aplica la pintura de la estructura metálica con Sikadur® Primer EG Phosphate.



DATOS DE LA OBRA

Nombre	Sustitución de pilar 113
Constructora	La Fama Industrial
Fecha inicio	Marzo de 2009
Fecha finalización	Abril de 2009