

## SISTEMA DE FACHADA VENTILADA CONTINUA



### LO DESTACADO

- Adhesión y compatibilidad con las Placas de Cemento para Exterior



## MORTERO DE REGULARIZACIÓN DE PLACAS DE CEMENTO PARA EXTERIOR DEL SISTEMAS DE FACHADAS VENTILADA CONTINUA COTETERM FV

Mortero monocomponente de altas prestaciones técnicas compuesto por cementos, cargas y aditivos especiales especialmente diseñado para conseguir una muy buena planimetría y regularización de las placas de Cemento para exterior e interior.

### PROPIEDADES

- No precisa imprimación
- Aplicación directa sobre la placa de Cemento
- Alta adherencia
- Permeable al vapor de agua
- Fácil aplicación
- Impermeable al agua de lluvia (Coteterm FV + Acabados decorativos Coteterm)

### APLICACIONES

#### Soportes:

- Sobre placas de alma de cemento portland en:
- Admisibles exteriores:
  - Sistema de Fachadas ventiladas continuas
  - Sistemas de Fachada aireadas continuas
  - Sistema de Cerramiento exterior ligero con placas de cemento portland

- Admisibles interiores:

- Sistemas de techos continuos con placas de cemento portland

#### Espesores:

- Entre 3 - 5 mm.

### DATOS TÉCNICOS

Agua de amasado:	22 ± 2%
Densidad en polvo:	1,35 ± 0,05 gr/cm <sup>3</sup>
Densidad en pasta:	1,45 ± 0,05 gr/cm <sup>3</sup>
Temperatura de aplicación:	Desde 5°C hasta 35°C
Adherencia sobre placa de cemento:	0,25 N /mm <sup>2</sup>
Conductividad Térmica:	0,80 W/mK
Calor específico:	1000 J/Kg · K
Resistencia a la compresión (28 días):	8 ± 1 N /mm <sup>2</sup>
Resistencia a Flexión (28 días):	3 ± 0,5 N /mm <sup>2</sup>
Coef. Difusión vapor agua:	15 < μ < 35

(\*) Datos en condiciones de laboratorio. Valores aproximados. Para más información consulte con nuestro Departamento Técnico.

#### CONSUMO APROXIMADO

Aproximadamente de 6 - 7 kg/m<sup>2</sup> Coteterm FV para un espesor de recubrimiento de 5 mm.

#### PRESENTACIÓN

Saco de 25 kg  
Palet de 48 sacos (1200 kg)

#### ALMACENAMIENTO

12 meses en sus envases originales cerrados y resguardados de la intemperie

#### HOMOLOGACIÓN

- Garantía fabricante.
- DAU

SAT - SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA (900 907 070): Parexgroup informa y asesora a las empresas que lo soliciten, en la definición de productos y sistemas más adecuados durante la fase de diseño de los proyectos o para el arranque de obra. Para consultar e imprimir la ficha técnica y la ficha de seguridad del producto: [www.parex.es](http://www.parex.es)

**NOTA IMPORTANTE:** Las informaciones que figuran en esta ficha resultan de nuestro conocimiento de los productos y de nuestra experiencia. Las características obtenidas in situ pueden variar en función de las condiciones de aplicación. En caso de aplicación no explícitamente prevista en el presente documento, corresponde a nuestros clientes informarse o proceder a pruebas previas representativas. La información que figura en esta ficha no puede nunca implicar una garantía por nuestra parte en cuanto a la aplicación del producto. Queda denegada cualquier responsabilidad en el caso de anomalías producidas por el uso indebido de los productos, así como por la combinación de los mismos con productos ajenos o no recomendados por PAREXGROUP MORTEROS, S.A.U. Los pedidos se aceptan de acuerdo a nuestras vigentes condiciones generales de venta. Antes de la aplicación, conviene comprobar que la presente ficha no ha sido sustituida por una edición posterior.

PAREXGROUP MORTEROS S.A.U. - Calle Italia 13-21 - Pol. Ind. Pla de Llerona - 08520 Les Franqueses del Vallès - Barcelona (Spain)  
Tel. + 34 937 017 200 - Fax: + 34 937 017 248 - [www.parex.es](http://www.parex.es)

REVISIÓN: Julio 2018

## MODO DE EMPLEO

### Herramientas:

- Batidora eléctrica para mortero.
- Regle aluminio, llana y paletín.

### Preparación de soporte:

- El soporte debe presentar una superficie resistente, estable, limpia y planimétrica.
- En tiempo caluroso o con soportes muy absorbentes deberá humedecerse.

### Preparación de producto:

- Dosificación del agua:  $22 \pm 2\%$ .
- Tiempo de amasado: 5 minutos aprox. hasta conseguir una pasta homogénea.
- Tiempo de reposo: 3 minutos aprox.
- Nunca debe de reamasarse ni añadir agua para reactivarlo.

### Aplicación del producto:

- Se extiende el product sobre la placa de cemento, y con el producto fresco se coloca la malla COTETERM MALLA STD 167, previendo un solape de malla de 10 cm en el encuentro con la malla siguiente, tanto longitudinal como transversalmente. Una vez la primera capa está seca se da una capa fina de mortero por encima, para cubrir completamente la malla y dejar un acabado fratasado.
- Después de un secado completo de la capa de endurecimiento, se aplicará cualquiera de los acabados decorativos del sistema Coteterm FV.

## RECOMENDACIONES

- La aplicación no se deberá realizar con temperaturas inferiores a 5°C ni superiores a 35°C.
- Evitar la aplicación con viento fuerte.
- No aplicar bajo la acción directa de la lluvia.
- No aplicar sobre soportes helado o en curso de deshielo.
- No es apto como capa de acabado final.
- El espesor del revestimiento debe de ser homogéneo.

SAT - SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA (900 907 070): Parexgroup informa y asesora a las empresas que lo soliciten, en la definición de productos y sistemas más adecuados durante la fase de diseño de los proyectos o para el arranque de obra. Para consultar e imprimir la ficha técnica y la ficha de seguridad del producto: [www.parex.es](http://www.parex.es)

**NOTA IMPORTANTE:** Las informaciones que figuran en esta ficha resultan de nuestro conocimiento de los productos y de nuestra experiencia. Las características obtenidas in situ pueden variar en función de las condiciones de aplicación. En caso de aplicación no explícitamente prevista en el presente documento, corresponde a nuestros clientes informarse o proceder a pruebas previas representativas. La información que figura en esta ficha no puede nunca implicar una garantía por nuestra parte en cuanto a la aplicación del producto. Queda denegada cualquier responsabilidad en el caso de anomalías producidas por el uso indebido de los productos, así como por la combinación de los mismos con productos ajenos o no recomendados por PAREXGROUP MORTEROS, S.A.U. Los pedidos se aceptan de acuerdo a nuestras vigentes condiciones generales de venta. Antes de la aplicación, conviene comprobar que la presente ficha no ha sido sustituida por una edición posterior.

PAREXGROUP MORTEROS S.A.U. – Calle Italia 13-21 – Pol. Ind. Pla de Llerona – 08520 Les Franqueses del Vallès – Barcelona (Spain)  
Tel. + 34 937 017 200 – Fax: + 34 937 017 248 – [www.parex.es](http://www.parex.es)

**REVISIÓN:** Julio 2018