



**SIKA AT WORK**

**REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE  
ESCUELA INFANTIL Y PRIMARIA.  
ENCAMP, ANDORRA**

**SISTEMA DE AISLAMIENTO TÉRMICO POR EL EXTERIOR: SikaThermocoat**

**BUILDING TRUST**



# MEJORA ENERGÉTICA ESCUELA MATERNAL Y PRIMARIA ENCAMP, ANDORRA

## EDIFICIO ANTES DE LA REHABILITACIÓN



## DESCRIPCIÓN Y REQUERIMIENTOS DEL PROYECTO

Edificio con actividad educativa, aislado, a “4 vientos”, construido en 1997.

La finalidad de la actuación recae en mejorar las prestaciones energéticas del edificio siguiendo las directrices establecidas en la Normativa “Reglament Energètic en l’Edificació”, aplicable en territorio andorrano, lo que incluye eliminar posibles condensaciones y humedades y/o filtraciones presentes en el interior del edificio. Asimismo, se pretende renovar el aspecto exterior de las fachadas que se encuentran deteriorados por el paso del tiempo mejorando las condiciones de confort y comportamiento energético del mismo, dotándolo de un aspecto renovado, teniendo en cuenta la actividad que se desarrolla en el interior.

## DATOS DEL PROYECTO

**Nombre de la obra:** “Millora energètica de l’Escola Maternal i de Primera Ensenyança d’Encamp”, Andorra

**Dirección:** Calle del Pedral, 4-10 AD200, Encamp, Andorra

**Propiedad:** Govern d’Andorra

**Arquitecto:** Josep Adserà y Gerard Adserà, del estudio de arquitectura Adserà Group

**Constructora:** Progec

**Aplicador:** MSGRUP

**Delegación SIKA:** BU Contractors - Delegación Noreste

**Tipo de Obra:** Obra Pública (Centro Educativo)

**Tipo de intervención:** Rehabilitación energética

**Superficie intervenida:** 1.400M<sup>2</sup>

**Fechas de la obra:**

-Fecha de inicio: Julio 2017 (1ª fase)

-Fecha de entrega: Septiembre 2017 (1ª fase)

## SOLUCIÓN SIKA

Sika posiciona para este proyecto su sistema de aislamiento por el exterior **SikaThermocoat** con aislamiento de Poliestireno Expandido (EPS) aditivado con Grafito de 20 cms. de espesor, terminado con mortero acrílico fino, con los colores escogidos *Gris Hueso, Rojo Teja, Hueso y Gris Sillex*, aplicados según requerimientos estéticos y disposición de la Dirección Facultativa.

Esta solución proporciona:

- Ahorro energético en calefacción y/o aire acondicionado.
- Disminución de emisiones de CO<sub>2</sub> a la atmósfera.
- Desaparición de la humedad por condensación.
- Actuación por el exterior del edificio, evitando desplazamientos temporales de sus ocupantes.
- Aspecto renovado y revalorización del inmueble.

## MEDICIÓN Y CONSUMO DE PRODUCTOS EMPLEADOS

**SikathermoCoat-1/3 ES:** 12.600 Kg.

Mortero cementoso, monocomponente, para el pegado y regularización de los paneles de aislamiento térmico.

**Sika ThermoCoat 2 Grafito:** 3.200 placas, 1.600 m<sup>2</sup>.

Panel de poliestireno expandido sinterizado (EPS) con partículas de grafito en su composición.

**Sika ThermoCoat-4 ES:** 1.600 m<sup>2</sup>.

Malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino.

**Sika Thermocoat-5 TI:** 300 l.

Imprimación acrílica pigmentada, resistente a la alcalinidad y los agentes atmosféricos.

**Sika Thermocoat-5 TF:** 3.500 kg.

Revestimiento acrílico-mineral en dispersión acuosa para la impermeabilización y decoración de fachadas y para revestimiento de acabado.

SIKA, S.A.U.

Carretera de Fuencarral, 72.  
28108 – Alcobendas. Madrid

Telf. 916572375

Fax: 916621938

[www.sika.es](http://www.sika.es)

**BUILDING TRUST**



# MEJORA ENERGÉTICA ESCUELA MATERNAL Y PRIMARIA ENCAMP, ANDORRA

## EDIFICIO REHABILITADO



FACHADA PRINCIPAL



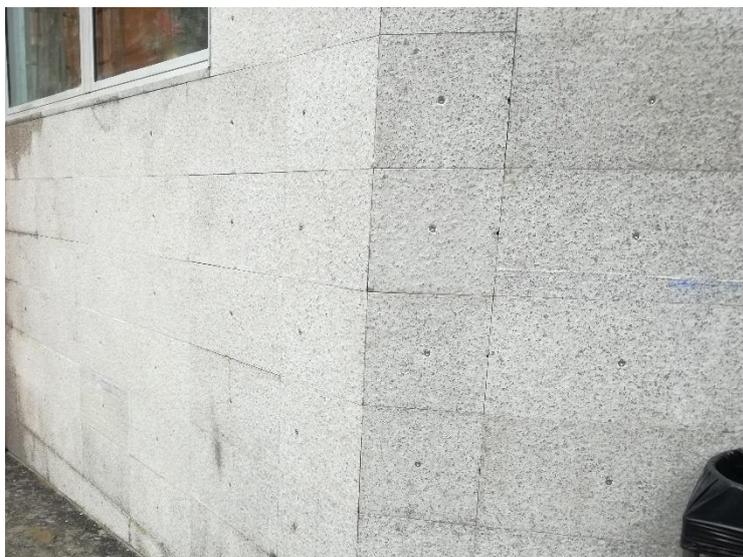
FACHADA POSTERIOR



HALL DE ENTRADA



AISLAMIENTO TÉRMICO EN PILARES PARA EVITAR PUENTES TÉRMICOS



AISLAMIENTO TÉRMICO EN ZÓCALOS DE FACHADA CON TERMINACIÓN DE APLACADO PÉTREO

**SIKA, S.A.U.**  
Carretera de Fuencarral, 72.  
28108 – Alcobendas. Madrid

Telf. 916572375  
Fax: 916621938  
[www.sika.es](http://www.sika.es)

**BUILDING TRUST**

