



Fachada del Colegio e Iglesia de San Felipe Neri en Cádiz



El emblemático edificio que alberga el colegio y la iglesia de San Felipe Neri en Cádiz necesitaba una restauración completa de su fachada que SYTE, Sistemas y Tratamientos Especiales, se encargó de ejecutar.

Las actuaciones que se debían realizar estaban basadas fundamentalmente en tratamientos de reparación y protección del edificio, teniendo como condicionante clave el mantenimiento de la identidad original del edificio, en lo referente a su textura, forma y cromatismo.

Para esta rehabilitación, SYTE procedió a la reparación y regeneración completa de la fachada mediante morteros tixotrópicos. Posteriormente se realizó la hidrofugación de la fachada con impregnante hidrófugo a base de siloxanos, con objeto de completar el tratamiento de protección del edificio.

Procedimiento

Una vez instalados todos los medios auxiliares, se llevó a cabo, en un primer momento, la limpieza de la fachada a tratar mediante chorro de arena. Posteriormente se sanearon y se regeneraron todas las superficies dañadas.

A continuación, y una vez chorreadas nuevamente todas las superficies con agua a presión, se realizó la reparación de las aristas dañadas de pilares y frentes de hormigón, mediante los morteros de reparación Sika Monotop 612 y Sika Monotop 618.

Finalmente, la regularización de las superficies se llevó a cabo mediante un mortero aditivado con Sika Latex y el revestimiento de estas se realizó con Sika Monotop 620 Armado, para posteriormente ejecutar el acabado mediante Sikagard 670 Elastocolor.

DATOS DE LA OBRA

Nombre	Fachada Colegio e Iglesia San Felipe Neri, Cádiz.
Empresa aplicadora	SYTE, Sistemas y Tratamientos Especiales, S.L.
Fecha inicio	6 de noviembre de 2006
Fecha finalización	17 de octubre de 2007
Propiedad	Compañía María Marianista
Constructora	Fundación Educación Marianista Domingo Lázaro