

Reimpermeabilización integral de la cubierta exterior del Mercadona de Figueres



El proyecto de reimpermeabilización de la cubierta exterior de la cadena MERCADONA, situado en la localidad de Figueres (Girona), necesitaba un sistema impermeable y elástico que solucionara todos los problemas de filtraciones de agua que se estaban padeciendo hasta ese momento.

Los técnicos de Arteco del Vallés observaron que, sin necesidad de lluvia, se producían filtraciones de agua desde la cubierta hacia el piso inferior, la propia superficie comercial. Existían, asimismo, zonas en las cuales el revestimiento no se encontraba adherido al soporte, y una vez retirado éste, se comprobó como el agua quedaba encharcada, y posteriormente se filtraba. Además, toda la superficie del parking se encontraba parcheada, muy deteriorada y se precisaba por tanto, una reimpermeabilización integral.

El supermercado había intentado impermeabilizar la cubierta en reiteradas ocasiones con distintos productos y soluciones, pero estos sistemas no habían sido aptos para las prestaciones que exigía la mencionada cubierta.

Había que tener en cuenta que los cambios de temperatura en la localidad de Figueres son muy acusados, incluso en un mismo día, llegando a ser a diferencia de temperatura en valor absoluto de 50 °C entre las estaciones de verano e invierno.

Arteco del Vallés, especializados en la ejecución de pavimentos continuos, solucionó finalmente todos los problemas que Mercadona estaba teniendo desde hacía más de medio año mediante la aplicación de un sistema impermeable y elástico llamado Car Park Deck, compuesto por la Imprimación epoxi Sikafloor®-156, Sikafloor®-350N Elastic como capa base, y como capa de rodadura Sikafloor®-355 N Elastic más espolvoreo de árido, y capa de sellado mediante Sikafloor®-354/Sikafloor®-357 SP.

La aplicación pudo realizarse en un tiempo record, incluyendo las labores de eliminación del pavimento existente, empleando únicamente 5 días, para su completo acabado.

DATOS DE LA OBRA

Nombre	Cubierta Car Park Deck Figueras
Empresa aplicadora	Arteco del Vallés, S. L.
Fecha de la obra	Junio 2008
Propiedad	Mercadona
Superficie total tratada	1.200 m ²