

Pavimentos en la factoría de Alcorcón de Ahumados Domínguez



En este caso se trata del acondicionamiento de la factoría de Alcorcón de la empresa Ahumados Domínguez, en la zona de proceso y manipulación del pescado, cámaras y cámaras de ahumado. Inicialmente, la obra presenta revestimientos de distinta naturaleza, con algunos con resinas, y con tratamientos en las cámaras con el sistema Epocem y acabado con el Sikaguard 62 con más de 10 años.

El sistema elegido por Painsel es el Sikafloor 20 N Purcem en 9 mm con sellado del Sikafloor 31 N Purcem. El motivo de la elección es unificar e igualar la estética de la factoría en cuanto a los suelos pero principalmente solventar problemas de resbalabilidad, falta de durabilidad, permanente mantenimiento y fallos en los remates contra rigolas (canaletas, canalinas,..). Además, se detectan problemas de ósmosis.

Una vez replanteada la obra para estimar la producción de acuerdo a la jornada laboral de la factoría y a los equipos de trabajo, se realiza la preparación del soporte evitando toda formación de polvo, ya que se trata de una planta que tiene manipulación de alimentos. Los equipos empleados son aspiradores y fresadoras.

Una vez realizada la preparación del soporte se procede a la colocación de la imprimación con el Sikafloor 156, are-

nándola en fresco para aumentar la superficie de agarre. En este punto, hay que hacer mención que en las zonas de las cámaras donde existe Epocem antiguo, y debido a la preparación exhaustiva por fresado, se rompe la impermeabilidad de éste, apareciendo manchas de humedad casi inmediatamente, indicativo de que este pavimento realizaba perfectamente la función de barrera de humedad. Esto obliga a Painsel a realizar una modificación en estas cámaras sobre el proceso original, teniendo que recuperar la capa de Epocem con Sikafloor Epocem Module, Sikafloor 81 Epocem en 2 mm para luego continuar con el sistema original.

Sobre la capa de Sikafloor 156 arenada, y pasado el tiempo recomendado en la Hoja de Datos de Producto, se procede a la colocación del Sikafloor 20 N Purcem en 9 mm, mediante llana dentada, controlando perfectamente los espesores indicados en el proyecto.

Como acabado final se recomienda a la propiedad pintar con Sikafloor 31 N Purcem para igualar la estética y conseguir mejor terminación del pavimento. Ahumados Domínguez valora especialmente este esfuerzo pues considera que el pavimento forma parte de su imagen corporativa de cara a sus clientes y acepta esta solución.



DATOS DE LA OBRA

Nombre	Ahumados Domínguez, Factoría de Alcorcón
Empresa aplicadora	PAINSEL
Fecha inicio	Abril de 2009
Fecha finalización	Abril de 2009
Propiedad	Ahumados Domínguez
Superficie total tratada	400 m ²