

Impermeabilización de cubierta en edificio de la calle en Aragoneses en Alcobendas



Opteimsa hubo de impermeabilizar la cubierta general de 1.500 m², de la empresa Alcobendas Logística en la calle Aragoneses de Alcobendas. Este trabajo se ejecutó con el sistema de PVC, Sikaplan® 15 G

Se colocó una capa separadora y antipunzante, a base del geotextil Sika® Geotex PP 300, membrana de filamentos continuos de poliéster, no tejido, con un peso de 300 gr/m², para a continuación colocar la membrana de impermeabilización a base de PVC multicapa, reforzada con velo de fibra de vidrio, Sikaplan® 15 SGmA, con un espesor de 1,5 mm.

Posteriormente se volvió a aplicar otra capa separadora y antipunzante, con Sika Geotex PP 300 y se llevó a cabo el Acabado transitable mediante losa filtrante.

Los tratamientos en contornos perimetrales de la cubierta general, 165 metros lineales, en petos y casetones de cubierta, se realizaron con la membrana de impermeabilización de Polivinilo PVC, multicapa, armada con malla de Poliéster, Sikaplan® 15 G, resistente a los UV. También se colocó una capa separadora entre el soporte y la lámina de PVC con Sika® Geotex PP 300».

La fijación mecánica se ejecutó con perfil colaminado de Sika Tipo en horizontal, y mediante perfil colaminado Sika Tipo B en vertical. El sellado del mismo con el paramento se realizó mediante la masilla a base de poliuretano Sikaflex® 11 FC.

Finalmente, se llevó a cabo la limpieza de los sumideros existentes y el remate de los mismos con la membrana Sikaplan® 15 G.

DATOS DE LA OBRA

Nombre	Cubierta edificio en C/ Aragoneses. Alcobendas (Madrid)
Empresa aplicadora	Opteimsa, S. L.
Fecha inicio	2 de octubre de 2008
Fecha finalización	27 de octubre de 2008
Propiedad	Alcobendas Logística, S. A.
Constructora	OCT Controlia, S. A.
Superficie total tratada	1.500 m ²